

Výzva na predloženie cenovej ponuky

pri zadávaní zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, pre zabezpečenie zhotoviteľa prác.

.....

1. Identifikácia verejného obstarávateľa (adresa):

Verejný obstarávateľ

Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

IČO: 308 455 72

IČ DPH:SK2020947698

Webová stránka: www.mosr.sk

Poverená procesom verejného obstarávania je:

Agentúra správy majetku, Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava

Ing. Ivan IŠTVÁNFFY EUR ING - riaditeľ

Kontaktné osoby pre veci:

Organizačné: Ing. Petra ŠLOSÁROVÁ, tel. 0960/327 582, e-mail: petra.slosarova@mil.sk

Technické: Miloš HÁJOVSKÝ, ☎ 0960 346 456, e-mail: milos.hajovsky@mil.sk.

2. Predmet zákazky:

„Zem. Kostol'any, kas. Kaštieľ - oprava strechy b.č. 6“.

Spoločný slovník obstarávania (CPV): 45261213-0 Kladenie strešnej krytiny z kovu.

3. Opis predmetu zákazky:

Sedlová strecha podbitá drevenými doskami po celej ploche je pokrytá azbestocementovou vlnocovou krytinou, ktorá je vystarnutím popraskaná a z časti rozpadnutá. Časť drevených dosiek je podmäčkaním splesnivená a spráchnivená. Rozsah poškodenia je na 99 %. Oprava pozitívne ovplyvní životné prostredie, odstráni sa zdraviu škodlivá poškodená azbestocementová krytina strechy a novým pokrytím strechy prestane zatekať.

Konštrukčná výška objektu je do 5 m.

Pôvodná strešná krytina obsahuje azbest, ktorý je podľa vyhlášky č. 365/2015 Z. z. zaradený medzi nebezpečné odpady (N), musí zhotoviteľ pri jej likvidácii postupovať v zmysle zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zhotoviteľ asanačných prác likvidácie azbestocementovej krytiny musí postupovať v zmysle Zákona NR SR č.124/2006 Z.z. a Nariadenia vlády SR č.253/2006 Z.z. Odstraňovanie azbestu alebo materiálov obsahujúcich azbest zo stavieb možno vykonávať len na základe oprávnenia vydaného Úradom verejného zdravotníctva SR.

Požadované práce je nevyhnutné vykonať podľa špecifikácie na vypracovanie cenovej ponuky – príloha č. 1 k výzve! Uchádzač musí predložiť ponuku na celý rozsah zákazky!

4. Miesto vykonania prác:

Budova č. 6, Pod Horou 1, 972 43 Zemianske Kostol'any

5. Typ obchodného vzťahu: Zmluva o dielo uzatvorená podľa § 536 a 565 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len: „zmluva“).

6. Termín plnenia: a) začiatok realizácie prác: do troch dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy,

- b) ukončenie prác: do 60 kalendárnych dní od vydania kladného posúdenia návrhu na odstraňovanie azbestu zo stavieb miestne príslušným orgánom verejného zdravotníctva..

7. Lehota na predloženie cenovej ponuky a spôsob doručenia

- 7.1** Uchádzač vloží svoju ponuku do samostatnej nepriehľadnej obálky. Obálka ponuky musí byť uzatvorená prípadne zabezpečená proti nežiaducemu otvoreniu a označená údajmi :

- a) adresa verejného obstarávateľa (podľa bodu 7.2 tejto výzvy)
b) adresa uchádzača (jeho obchodné meno a adresa sídla alebo miesto podnikania)
c) označenie: **„SÚŤAŽ - NEOTVÁRAŤ“**

- d) heslo: **„Zem. Kostol'any, kas. Kaštieľ - oprava strechy b.č. 6“**

- 7.2** Ponuku je potrebné doručiť na adresu verejného obstarávateľa :

- a) poštou: Ministerstvo obrany Slovenskej republiky

Agentúra správy majetku

Kutuzovova 8

832 47 Bratislava

- b) osobne (kuriér): Ministerstvo obrany Slovenskej republiky

Agentúra správy majetku (II. Posch. – podateľňa, ☎ 0960 327 528)

Za kasárňou 3

832 47 Bratislava

- 7.3 Lehota na predkladanie ponúk uplynie: dňa 21. novembra 2017 o 10,30 hod.**

8. Vyhodnotenie ponúk

- 8.1 Otváranie ponúk sa uskutoční na mieste**: Agentúra správy majetku, Za Kasárňou 3, 832 47 Bratislava, II. poschodie, miestnosť č. 216.

- 8.2 Dátum otvárania ponúk**: dňa 21. novembra 2017 o 11,00 hod.

Na otváraní obálok s ponukami sa umožňuje účasť uchádzačom, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk, pričom každý štatutárny zástupca uchádzača preukáže svoju totožnosť pred otváraním obálok občianskym preukazom alebo iným hodnoverným dokladom.

- 8.3 Predpokladaná hodnota zákazky**: 15 000,- € bez DPH.

- 8.4 Kritérium na hodnotenie ponúk**: najnižšia cena.

- 8.5 Spôsob vyhodnotenia ponúk**: Komisia prideli poradie od najnižšej ceny po najvyššiu. Úspešným sa stane uchádzač, ktorého vyhodnotená ponuka bude obsahovať najnižšiu **cenu celkom s DPH**.

V prípade, že cenové ponuky presiahnu predpokladanú hodnotu zákazky, verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo označiť ponuky za neprijateľné a ak ani jedna ponuka nebude prijateľná, vyhradzuje si právo zrušiť túto súťaž.

9. Podmienka účasti – predloženie dokladu

- 9.1** Aktuálny platný **doklad o oprávnení podnikat'** (s predmetom činnosti súvisiacim na vykonanie požadovaných prác) - napr. výpis zo živnostenského alebo obchodného registra, alebo potvrdenie o zapísaní do zoznamu hospodárskych subjektov podľa § 152 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Pri predložení ponuky uchádzač predloží len neoverenú fotokópiu požadovaného dokladu.

- 9.2** Kópiu oprávnenia na odstraňovanie azbestových materiálov zo stavieb, vydaného podľa § 5 ods. 4 písm. o) zákona č. 355/2007 Z. z. Úradom verejného zdravotníctva Slovenskej republiky.

10. Požiadavky na predloženie cenovej ponuky:

Uchádzač predloží iba jednu cenovú ponuku. Cena za predmet zákazky bude stanovená dohodou a spracovaná v súlade s ustanoveniami zákona číslo 18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších predpisov. Cenová ponuka musí byť spracovaná podľa neoddeliteľnej prílohy č. 1 k tejto výzve. Ponúknutá cena musí byť uvedená v menovej jednotke EURO.

Ak uchádzač nie je platcom DPH uvedie navrhnutú **cenu celkom**. Uchádzač upozorní na túto skutočnosť v ponuke označením : „Nie som platca DPH“. Ak sa uchádzač v priebehu plnenia zmluvy stane platcom DPH verejný obstarávateľ nebude na túto skutočnosť prihliadať.

11. Obsah ponuky:

11.1 Doklady podľa bodu 9. tejto výzvy.

11.2 Cenová ponuka spracovaná podľa bodu 10. tejto výzvy.

11.3 Prehlásenie uchádzača, že súhlasí so všetkými podmienkami uvedenými v tejto výzve. Prehlásenie uchádzača bude spracované a predložené podľa prílohy č. 2 k tejto výzve. Uchádzač predkladá cenovú ponuku a prehlásenie podpísané štatutárnym zástupcom uchádzača, alebo osobou oprávnenou konať v mene uchádzača.

12. Požadované obchodné podmienky predmetu zákazky

Obchodné podmienky tvoria neoddeliteľnú prílohu č. 3 k tejto výzve. Uzatvorená zmluva o dielo nesmie byť v rozpore s týmito obchodnými podmienkami a úspešnou ponukou.

13. Ďalšie informácie

13.1 Verejný obstarávateľ na vyhodnotenie ponúk zriadi trojčlennú komisiu. Dorozumievanie medzi komisiou a uchádzačmi v priebehu vyhodnocovania ponúk sa bude uskutočňovať elektronicky, e-mailom, poštou.

13.2 Všetkým uchádzačom, ktorých ponuky sa budú vyhodnocovať, bude oznámený výsledok vyhodnotenia ponúk. Úspešnému uchádzačovi sa oznámi, že jeho ponuka sa prijíma, neúspešnému uchádzačovi sa oznámi, že neuspel a dôvody neprijatia jeho ponuky.

13.3 Úspešný uchádzač bude vyzvaný na uzavretie zmluvy. Zmluvu k uzavretiu uchádzač doručí najneskôr do 12 dní odo dňa odoslania informácie o výsledku o vyhodnotení ponúk. Úspešný uchádzač musí pred uzavretím zmluvy predložiť aktuálny doklad o oprávnení podnikateľ – originál resp. úradne overenú fotokópiu, v zmysle bodu 9. tejto výzvy.

13.4 Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo uzatvoriť zmluvu s uchádzačom umiestneným ako druhým v poradí, ak z rôznych dôvodov nedôjde k dohode s úspešným uchádzačom. Ak nedôjde k dohode ani s uchádzačom, ktorý je umiestnený ako druhý v poradí, môže verejný obstarávateľ uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorý je umiestnený ako tretí v poradí.

13.5 **Obhliadka:** záujemcovi sa odporúča vykonať obhliadku staveniska a jeho okolia tak, aby si sám overil a získal všetky potrebné informácie, ktoré bude potrebovať pre prípravu spracovania ponuky. **Obhliadka sa uskutoční dňa 14. novembra 2017.** Zraz bude o 9,00 hod. pred vstupom do areálu kasární, Pod Horou 1, Zemianske Kostol'any. Kontakt: p. Miloš HÁJOVSKÝ, ☎ 0960 346 456.

13.6 Všetky náklady uchádzačov spojené s účasťou v tomto postupe zadávania zákazky si uchádzači hradia v plnej výške.

14. Dôvody zrušenia zadávania zákazky

14.1 Nebola predložená ani jedna ponuka.

14.2 Ani jeden z uchádzačov nespĺnil podmienky výzvy.

14.3 Ani jedna z predložených ponúk nevyhovuje požiadavkám verejného obstarávateľa.

14.4 Zmenili sa okolnosti za, ktorých bola výzva zverejnená.

14.5 Bola doručená len jedna ponuka.

Prílohy :

č.1 - špecifikácia na vypracovanie cenovej ponuky – 1 list

č.2 - prehlásenie uchádzača – 1 list

č.3 - obchodné podmienky – 6 listov

č.4 – fotodokumentácia – 2 listy

Ing. Ivan IŠTVÁNFFY EUR ING
riaditeľ

Špecifikácia na vypracovanie cenovej ponuky :**„Zem. Kostolany, kas. Kaštieľ - oprava strechy b.č. 6“**

Uchádzač:

Adresa:

Kontaktná osoba :



..... e-mail

P.č.	Objekt	Rozsah prác a ich špecifikácia	množstvo	m.j.	spolu (€)
1.	Azbestocementová sedlová strecha vo výške 5 m	Demontáž stávajúcich bleskozvodov		súbor	
2.		Demontáž azbestocementovej krytiny	437	m2	
3.		Odvoz a likvidácia nebezpečného odpadu	6	t	
4.		Dodávka izolačnej fólie - parozábrana	437	m2	
5.		Montáž izolačnej fólie na strechu - parozábrana	437	m2	
6.		Dodávka dosiek hr. 25 mm a strešných lát 30x50mm	5	m3	
7.		Oprava, výmena poškodených dosiek na streche a latovanie strechy	5	m3	
8.		Dodávka plechovej 0,5mm hr. strešnej krytiny s prelisovaným profilom a červenou povrchovou úpravou, s rezervou na prekrytie a odpad	500	m2	
9		Dodávka plechového strešného hrebeňa	44	m	
10		Dodávka plechového úžľabia	15	m	
11		Dodávka bočného okrajového plech. úchyty	35	m	
12		Dodávka strešných úchytných skrutiek	3500	ks	
13		Montáž plechovej krytiny vrátane úchyty, úžľabia a strešného hrebeňa strechy	1	súbor	
14		Montáž pôvodných bleskozvodov	1	súbor	
15		Presun hmôt (materiálu)	7	t	
	Predpokladaná cena	Spolu bez DPH			
		DPH 20%			
		Cena spolu s DPH			

Uchádzač do ceny zahrnie všetky náklady, ktoré mu vzniknú v súvislosti s vykonaním prác (napr. priamy materiál, priame mzdy, dopravu do miesta vykonania prác, zisk, atď.).

.....
podpis štatutárneho zástupcu uchádzača
(odtlačok pečiatky)

Prehlásenie uchádzača

Súhlasím so všetkými podmienkami uvedenými vo výzve č. p. ASM-656-27/2017 na predloženie cenovej ponuky pri zadávaní zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Zákazka:

„Zem. Kostol'any, kas. Kaštieľ - oprava strechy b.č. 6“

.....
podpis štatutárneho zástupcu uchádzača
(odtlačok pečiatky)

Zmluva o dielo č. ASM-656/2017
uzatvorená podľa § 536 až 565 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov

Článok I.

Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ** : **Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR**
Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
V zastúpení : **Ing. Juraj PASEKA** – riaditeľ odboru správy majetku štátu Úradu centrálnej logistiky a správy majetku štátu
IČO : 30845572
IČ DPH : SK2020947698
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
IBAN : SK50 8180 0000 0070 0017 1215
(ďalej len „objednávateľ“)
- 1.2 Zhotoviteľ - obchodné meno** :
Sídlo podnikania :

V zastúpení :
IČO :
IČO DPH :
Bankové spojenie :
IBAN :
Číslo telefónu a e-mail :
Register :
(ďalej len „zhotoviteľ“)
(ďalej len „zmluvné strany“)
- 1.3** Za objednávateľa v procese vykonávania diela a agendou s tým spojenou je oprávnený konať vo veciach:
a) zmluvných: Ing. Juraj PASEKA – riaditeľ odboru správy majetku štátu Úradu centrálnej logistiky a správy majetku štátu, Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava, ☎ 0960 322 836.
b) technických: Stanislav JELÍNEK – vedúci Strediska prevádzky objektov Zemianske Kostolany, Pod Horou 1, 972 43 Zemianske Kostolany (ďalej len „SPO Zemianske Kostolany“), ☎ 0960 346 122.
c) kontroly prác, preberania diela, fakturácie a reklamácií: Štefan MADAJ – odborný referent, SPO Zemianske Kostolany, ☎ 0960 346 456, email: stefan.madaj@mil.sk
- 1.4** Za zhotoviteľa v procese vykonávania diela a agendou s tým spojenou je oprávnený konať vo veciach:
a) zmluvných:
b) technických:
c) kontroly prác, preberania diela, fakturácie a reklamácií:
- 1.5** Zmluvné strany uzatvárajú zmluvu o dielo podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a v súlade s § 117 ods. 1) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

Článok II.

Predmet zmluvy

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pre objednávateľa vykoná dielo: oprava strechy, podľa oceneného popisu rozsahu prác a dodávok uvedeného v prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy (ďalej len „dielo“).
- 2.2 Názov diela: **„Zem. Kostol'any, kas. Kaštieľ - oprava strechy b.č. 6“ – RŠÚ**
- 2.3 Objávateľ sa zaväzuje, že dielo vykonané v súlade s touto zmluvou prevezme a zaplatí zmluvne dohodnutú cenu podľa článku IV. tejto zmluvy a v súlade s platobnými podmienkami stanovenými v článku V. tejto zmluvy.

Článok III.

Čas, spôsob a miesto plnenia

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmetné dielo riadne vykoná a objednávateľovi odovzdá v termíne:
 - a) **začiatok realizácie prác: do troch dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy,**
 - b) **ukončenie prác: do 60 kalendárnych dní od vydania kladného posúdenia návrhu na odstraňovanie azbestu zo stavieb miestne príslušným orgánom verejného zdravotníctva.**Dielo bude možné vykonávať v pracovné dni v pracovnom čase od 6,00 do 14,00 hod. Zmenu pracovného času je možné dohodnúť s vedúcim SPO Zemianske Kostol'any na základe jednorazového povolenia.
- 3.2 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom vykonania diela uvedenom v článku III. bode 3.1 tejto zmluvy, pokiaľ mu vo vykonávaní diela bránili okolnosti vzniknuté na strane objednávateľa, alebo objektívne dôvody, ktoré zhotoviteľ nedokáže žiadnym spôsobom ovplyvniť. O týchto skutočnostiach je povinný objednávateľ bezodkladne informovať. V tomto prípade má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty na vykonanie diela o lehotu, ktorej dĺžka sa časovo zhoduje s lehotou, ktorá bránila zhotoviteľovi riadne a včas vykonať dielo pre príčiny a okolnosti vzniknuté na strane objednávateľa, alebo z iných objektívnych dôvodov. Dĺžku lehoty o ktorú sa čas na vykonanie diela predlžuje si zmluvné strany dohodnú dodatkom k zmluve.
- 3.3 **Miesto vykonania diela:** budova č. 6, Pod Horou 1, 972 43 Zemianske Kostol'any.
- 3.4 Zmluvné strany sa dohodli, že záväzok podľa tejto zmluvy sa považuje za splnený, ak je dielo riadne a včas vykonané v celom rozsahu podľa tejto zmluvy. Práce musia byť vykonané v súlade so zmluvnými podmienkami, s technickými normami a odovzdané objednávateľovi zápisom o odovzdaní a prevzatí diela podľa súpisu vykonaných prác, podpísaným oprávnenými osobami zmluvných strán.
- 3.5 Všetky realizačné zmeny a zmeny rozsahu prác sa môžu uskutočniť len s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa.

Článok IV.

Cena

- 4.1 Cena za dielo je stanovená dohodou zmluvných strán a je v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších predpisov. Súčasťou zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa, ktorá je obsahom prílohy č. 1 k tejto zmluve. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za vykonanie diela zahŕňa všetky náklady, ktoré v súvislosti s jeho vykonaním zhotoviteľovi vzniknú, vrátane nákladov na dopravu, ako aj nákladov na všetky pomocné práce, pomocný materiál, podľa technologického postupu prác.
- 4.2 Zmluvné strany dohodli cenu za dielo nasledovne:

Cena diela celkom bez DPH €
Slovom:

DPH odvedie objednávateľ.
- 4.3 V prípade prác navyiac, požadovaných objednávateľom nad rámec zmluvy alebo prác resp. zmien, ktoré nemohol zhotoviteľ v čase predloženia ponuky predvídať, a ktoré budú mať

vplyv na cenu alebo na dobu vykonania diela, bude vykonanie takýchto prác upravené písomným dodatkom k tejto zmluve. Cena prác navyše bude stanovená rovnakým spôsobom ako pri stanovení ceny diela podľa tejto zmluvy a jej neoddeliteľnej prílohy č. 1, po vzájomnej dohode zmluvných strán. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu písomne oznámiť objednávateľovi potrebu vykonania prác navyše, ktoré nemohol v čase predloženia ponuky predvídať, spolu s cenovou ponukou za práce navyše formou návrhu písomného dodatku k tejto zmluve. Na dodatok k zmluve, resp. iný návrh zmeny ceny predložený inak ako je dohodnuté v tejto zmluve, alebo po splnení predmetu zmluvy sa neprihliada.

- 4.4 Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, ktoré vykoná bez príkazu alebo rozdielne od týchto zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

Článok V.

Platobné podmienky, fakturácia

- 5.1 Zhotoviteľ predloží objednávateľovi faktúru za riadne vykonané dielo po ukončení všetkých prác, na základe podpísaného zápisu o odovzdaní a prevzatí diela.
- 5.2 Faktúra bude vyhotovená v zmysle § 71 a nasl. zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákona č. 222/2004 Z. z.“) a musí obsahovať údaje uvedené v § 74 ods. 1. tohto zákona. Povinnosť priznať a odviesť daň prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa - príjemcu plnenia v súlade s ustanovením § 69 ods. 12 písm. j) zákona č. 222/2004 Z. z. Zhotoviteľ vyhotoví pre objednávateľa faktúru bez DPH, na ktorej uvedie slovnú informáciu „prenesenie daňovej povinnosti“. Objednávateľovi bude faktúra predložená v troch vyhotoveniach do 15 dní po riadnom vykonaní a odovzdaní diela v celom rozsahu. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác odsúhlasený a potvrdený povereným pracovníkom objednávateľa a zápis o odovzdaní a prevzatí diela potvrdený oprávnenými osobami zmluvných strán.
- 5.3 Splatnosť faktúry zhotoviteľa za riadne vykonané dielo je do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.
- 5.4 V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, bude nesprávna alebo neúplná, objednávateľ ju vráti zhotoviteľovi na prepracovanie najneskôr v posledný deň jej splatnosti. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť lehota jej splatnosti. Nová lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- 5.5 Zhotoviteľ zašle faktúru na adresu: SPO Zemianske Kostolany uvedenú v článku I. bode 1.3 tejto zmluvy.

Článok VI.

Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa

- 6.1 Zhotoviteľ vykonáva činnosti, spojené s riadnym vykonaním diela samostatne, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, pričom sa zaväzuje dodržiavať príslušné technické normy a súvisiace právne predpisy. Zhotoviteľ je povinný všetkými dostupnými spôsobmi, technickými prostriedkami a metódami s odbornou starostlivosťou riadne a včas splniť predmet zmluvy.
- 6.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce, uvedené a vymedzené v článku II. tejto zmluvy.
- 6.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi pred začatím prác zoznam všetkých pracovníkov s ich osobnými údajmi, ktorí sa budú podieľať na vykonaní diela, ako aj zoznam techniky s uvedením evidenčných čísiel z dôvodu zabezpečenia vstupu do objektu.
- 6.4 Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru, v ktorom bude dielo vykonávané, za jeho zabezpečenie a za škody vzniknuté porušením svojich povinností podľa § 373 až 386 Obchodného zákonníka.
- 6.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že on a jeho pracovníci budú rešpektovať pokyny a inštrukcie riadiacich pracovníkov objednávateľa, ktoré súvisia s vnútorným poriadkom a režimom v mieste vykonávania diela. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom

- rozsahu zhotoviteľ.
- 6.6 V prípade potreby zhotoviteľ uzatvorí samostatnú dohodu s SPO Zemianske Kostolány, v ktorej bude určené odberné miesto vody a elektrickej energie, a budú v nej dohodnuté podmienky odberu médií a refundácie nákladov za odber elektrickej energie a vody spotrebovanej pri vykonávaní diela. Za prípadné porušenie týchto podmienok a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu zhotoviteľ.
- 6.7 Zhotoviteľ je povinný použiť na vykonanie diela podľa tejto zmluvy výlučne stavebné výrobky a materiály, ktoré spĺňajú podmienky a požiadavky, uvedené v zákone č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 91/2016 Z. z. a technické požiadavky na požiaru bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavby podľa vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na požiaru bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení vyhlášok MV SR č. 307/2007 Z. z. a 225/2012 Z. z.
- 6.8 Demontovaná azbestocementová strešná krytina obsahuje azbest, ktorý je podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z. ktorou sa ustanovuje katalóg odpadov, zaradený medzi nebezpečné odpady označené písmenom „N“ (ďalej len „nebezpečný odpad“). Zhotoviteľ je povinný pri likvidácii nebezpečného odpadu postupovať v zmysle zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 355/2007 Z. z.“), zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a nariadenia vlády SR č. 253/2006 Z. z. o ochrane zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou azbestu pri práci.
- 6.9 Odstraňovanie azbestu alebo materiálov obsahujúcich azbest zo stavieb možno v zmysle § 41 ods. 1 zákona č. 355/2007 Z. z. vykonávať len na základe oprávnenia na odstraňovanie azbestu alebo materiálov obsahujúcich azbest zo stavieb (ďalej len „oprávnenie“) vydaného Úradom verejného zdravotníctva Slovenskej republiky.
- 6.10 Zhotoviteľ je povinný podľa § 41 ods. 13 zákona č. 355/2007 Z. z. pred začiatkom výkonu práce predložiť miestne príslušnému orgánu verejného zdravotníctva návrh na odstraňovanie azbestu alebo materiálov obsahujúcich azbest zo stavieb na posúdenie podľa § 13 ods. 4 písm. j) a zdržať sa výkonu práce do času kladného posúdenia navrhovanej činnosti.
- 6.11 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky platné zásady v oblasti požiarnej ochrany (ďalej len „PO“), bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“), a ochrany životného prostredia, vyplývajúce z platných predpisov a zákonov týkajúcich sa týchto oblastí v priebehu celej doby plnenia tejto zmluvy. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu zhotoviteľ.
- 6.12 Zhotoviteľ sa zaväzuje prepraviť vzniknutý odpad podľa druhu a kategórií na miesto zhodnotenia alebo zneškodnenia v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, pričom túto prepravu bude vykonávať na základe registrácie (odpady kategórie O alebo na základe súhlasu – odpady kategórie N vydaného príslušným Okresným úradom). Prepravu môže zhotoviteľ zabezpečiť aj treťou osobou, ktorá vlastní príslušnú registráciu alebo súhlas na prepravu odpadov. Objednávateľovi je povinný odovzdať doklady (vážne lístky, sprievodný list NO) zo skládky – zariadenia, kde bol odpad odovzdaný. Odpad zhotoviteľ odovzdá v mene objednávateľa.
- 6.13 Zhotoviteľ poveruje vedením prác, výkonom dodržiavania BOZP a PO:

Článok VII.

Odovzdanie a prevzatie diela, záručná doba a zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ prevezme riadne vykonané dielo ako celok, o čom sa spíše zápis o odovzdaní a prevzatí diela. Podmienkou prevzatia diela je úspešné vykonanie odbornej prehliadky a odbornej skúšky podľa bodu 2.3 tejto zmluvy a odovzdanie revíznej správy, ktorú je zhotoviteľ v súvislosti s vykonaním diela povinný vyhotoviť.
- 7.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje objednávateľovi odovzdať dielo ako celok, v súlade s platnými

- slovenskými technickými normami, ktoré sa naň vzťahujú.
- 7.3 Záručná doba riadne vykonaného diela je 36 mesiacov a začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela bez väd a nedorobkov. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie väd doručením písomnej reklamácie zhotoviteľovi a znovu začína plynúť dňom vybavenia reklamácie. Na dodaný tovar pri vykonávaní diela sa vzťahuje záručná doba daná výrobcom.
- 7.4 V prípade zistenia vady na diele počas plynutia záručnej doby má objednávateľ právo žiadať a zhotoviteľ povinnosť, bezplatne vadu odstrániť.
- 7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vady do 48 hod. od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vadu odstrániť na vlastné náklady v čo najkratšom technicky možnom termíne najneskôr do 10 dní od uplatnenia reklamácie. V prípade, že na odstránenie vady bude nutné zabezpečiť náhradný diel, lehotu na odstránenie vady je možné na základe dohody zmluvných strán predĺžiť o dobu potrebnú na doručenie náhradného dielu zhotoviteľovi.
- 7.6 Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť objednávateľ na náklady zhotoviteľa.
- 7.7 Materiály, použité pri vykonávaní diela, ktoré nezodpovedajú zmluvným podmienkam a požadovaným technickým normám, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
- 7.8 Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady diela, zistené počas záručnej doby, odstraňovať.

Článok VIII.

Zmluvné sankcie a odstúpenie od zmluvy

- 8.1 Ak, zhotoviteľ riadne nevykoná a neodovzdá dielo v termíne podľa článku III. bodu 3.1 tejto zmluvy je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do vykonania a odovzdania diela podľa zmluvných podmienok.
- 8.2 Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky, ako aj vady nahlásené objednávateľom v dobe plynutia záručnej doby diela v termíne podľa článku VII. bodu 7.5 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do odstránenia vady.
- 8.3 V prípade, že objednávateľ bude v omeškaní s úhradou faktúry, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka.
- 8.4 Ak objednávateľ ukončí tento zmluvný vzťah, pred dokončením diela bez toho, aby zhotoviteľ porušil povinnosti, ktoré mu vyplývajú z tejto zmluvy, uhradí zhotoviteľovi náklady, ktoré mu do tejto doby preukázateľne vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela. Vykonané práce musia byť odúčtované podľa zmluvných cien faktúrou.
- 8.5 Za podstatné porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa sa považuje nedodržanie lehoty pre vykonanie a odovzdanie diela podľa článku III. bodu 3.1 tejto zmluvy a/alebo nedodržanie technických noriem podľa článku VI. bodu 6.1 tejto zmluvy a/alebo porušenie niektorej z povinností podľa článku VI., bod 6.7 až 6.11 tejto zmluvy.
- 8.6 Dohodnuté sankcie sú splatné do 30 dní odo dňa ich uplatnenia. Objednávateľ môže okrem dohodnutej zmluvnej pokuty požadovať aj náhradu škody, ktorá mu vznikne porušením zmluvnej povinnosti zo strany zhotoviteľa.
- 8.7 Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne. V odstúpení od zmluvy musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje. Zásielka s odstúpením od zmluvy sa považuje za doručенú aj vtedy, ak bola vrátená ako nedoručiteľná. Zmluva v tom prípade zaniká dňom nasledujúcim po dni vrátenia zásielky.

Článok IX.

Záverečné ustanovenia

- 9.1 Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli na základe svojej slobodnej vôle a svojim

- podpisom potvrdzujú súhlas s podmienkami a záväzkami, ktoré im z nej vyplývajú.
- 9.2 Zmluva môže byť zmenená, alebo doplnená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán, ktoré budú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
 - 9.3 Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté inak, platia pre zmluvný vzťah ňou založený príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“). Na ustanovenia zmluvy týkajúce sa dodania tovaru sa primerane použijú ustanovenia § 409 a nasl. Obchodného zákonníka o kúpnej zmluve.
 - 9.4 Všetky články a body tejto zmluvy, vrátane príloh, je potrebné vykladať vo vzájomnej súvislosti.
 - 9.5 Zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, pričom každé vyhotovenie zmluvy, zmluvné strany vyhlasujú za originál, z ktorých po podpise sú štyri určené pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.
 - 9.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s §47a Občianskeho zákonníka.
 - 9.7 Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

Bratislave, dňa

V dňa

.....

Za objednávateľa
Ing. Juraj PASEKA
riaditeľ odboru správy
majetku štátu

.....

Za zhotoviteľa



