

VÝZVA
NA PREDLOŽENIE CENOVEJ PONUKY

(Zákazka s nízkou hodnotou na poskytnutie služby podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov)

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov: Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, zastúpené:
Úrad pre investície a akvizície
Sídlo: Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
IČO: 30845572
Kontaktná osoba: Mgr. Martina Bartošová
Tel. číslo: 0960/317662
E-mail: martina.bartosova@mil.sk

2. Predmet zákazky:

Názov predmetu zákazky: **Bratislava, Kutuzovove kasárne, b. č. 111 – úprava jedální v KJB**

Spoločný slovník obstarávania (CPV): 71250000-5 - Architektonické a inžinierske služby a dozor

Stručný opis predmetu zákazky:

Predmetom zákazky je vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné konanie a realizáciu stavby na úpravu jedální KJB v Kutuzovových kasárňach v Bratislave. Podrobné vymedzenie predmetu zákazky je uvedené v Prílohe č. 1 - *Opis predmetu zákazky*.

3. Druh a množstvo:

Predmet zákazky nie je rozdelený na časti. Uchádzači musia predložiť ponuku na celý predmet zákazky podľa špecifikácie uvedenej v Prílohe č.1 k tejto výzve - *Opis predmetu zákazky*.

Predpokladaná hodnota zákazky:

Predpokladaná hodnota predmetu zákazky: 26 787,90 EUR bez DPH.

4. Typ zmluvy:

Zmluva o dielo.

5. Miesto poskytnutia služby:

Ministerstvo obrany SR
Kutuzovova 8
832 47 Bratislava

Meno a priezvisko materiálového funkcionára zodpovedného za prevzatie predmetu zákazky, telefónne číslo, faxové číslo, e-mailová adresa:

Ing. Milan ŠTAFEN, č. t. 0960 327 512, 0903 820 706, e-mail: milan.staffen@mil.sk

6. Termín poskytnutia služby:

- požadovaný termín poskytnutia služby a dodania projektovej dokumentácie pre stavebné konanie a realizáciu stavby vrátane plánu užívania verejnej práce, plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a zabezpečenia inžinierskej činnosti – do **90 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy**,
- dodanie dokumentácie pre prevádzku a údržbu vykurovacieho systému vrátane zabezpečenia odsúhlasenia tejto dokumentácie – k termínu preberacieho konania stavby,
- autorský dohľad bude zhotoviteľ vykonávať počas výstavby, do termínu ukončenia realizácie diela podľa zmluvy medzi objednávateľom a zhotoviteľom stavby.

7. Lehota na predloženie cenovej ponuky a spôsob jej doručenia:

Lehota na predkladanie ponúk uplynie dňa **24.01.2018 o 08:30 hod.**

Záujemca zašle ponuku v zmysle tejto výzvy elektronicky na e-mailovú adresu: martina.bartosova@mil.sk, pričom do predmetu uvedie: „**Bratislava, Kutuzovove kasárne, b. č. 111 – úprava jedálne v KJB - PD**“.

Ponuka predložená po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk nebude zaradená do vyhodnotenia ponúk.

8. Obhliadka miesta

8.1. Odporúča sa obhliadka miesta uskutočnenia predmetu zákazky. Uskutoční sa z dôvodu overenia a získania všetkých informácií potrebných pre prípravu a spracovanie cenovej ponuky dňa **16.01.2018 o 10:00 hod.**

8.2. Obhliadky sa môžu zúčastniť zástupcovia záujemcu, ktorí sa musia preukázať dokladom totožnosti a povolením k vstupu do objektov. Ak sa obhliadky zúčastnia namiesto štatutárov poverené osoby, musia sa preukázať aj overenou plnou mocou uchádzača (nie staršou ako tri mesiace). Nakoľko ide o obhliadku vojenských objektov, je potrebné požiadať o povolenie k vstupu osôb do týchto objektov p. Ing. Stanislava DYKA (tel.: 0960 317 111, 0903 820 237 e-mail: stanislav.dyk@mil.sk) v termíne do **15.01.2018 do 12:00 hod.**. Záujemcom alebo povereným osobám záujemcu, ktorí si do uvedeného termínu nepožiadali o vstup a nepredložia uvedené doklady pred obhliadkou, **nebude umožnený prístup** do objektov za účelom obhliadky miesta uskutočnenia predmetu zákazky.

9. Vyhodnotenie ponúk:

Predpokladaný termín vyhodnotenia ponúk je do 5 pracovných dní odo dňa uplynutia lehoty na predkladanie ponúk.

10. Podmienky účasti:

Uchádzači predložia nasledovné doklady:

10.1. Kópiu **dokladu o oprávnení poskytovať službu**, v ktorom musí byť zapísaný predmet podnikania oprávňujúci uchádzača na poskytnutie služby vo vzťahu k predmetu zákazky, ktorým môže byť:

- 10.1.1. aktuálne živnostenské oprávnenie alebo výpis zo živnostenského registra (predkladá fyzická osoba podnikateľ, príspevková organizácia podnikateľ),
- 10.1.2. aktuálny výpis z obchodného registra (predkladá právnická osoba podnikateľ, fyzická osoba podnikateľ zapísaný v obchodnom registri),
- 10.1.3. iné než živnostenské oprávnenie, vydané podľa osobitných predpisov.

11. Obsah ponuky:

Uchádzači predložia požadované doklady nasledovne:

11.1. Kópiu **dokladu o oprávnení poskytovať službu** podľa bodu 10.1. tejto výzvy.

11.2. Cenovú ponuku vyhotovenú podľa nižšie uvedeného vzoru, pričom cena za poskytnutie služby musí byť uvedená v menovej jednotke Euro.

Ponúknutá cena musí byť konečná a úplná vrátane všetkých nákladov spojených s poskytnutím služieb v mieste plnenia. Ak uchádzač nie je platiteľom DPH uvedie navrhovanú cenu celkom. Na skutočnosť, že nie je platiteľom DPH upozorní v ponuke označením: „NIE SOM PLATITEĽOM DPH“. Ak sa uchádzač v priebehu plnenia zmluvy stane platiteľom DPH, verejný obstarávateľ nebude na túto skutočnosť prihliadať.

Cenová ponuka musí byť **podpísaná** štatutárnym orgánom uchádzača, alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača (v takom prípade oprávnenie konať musí byť doložené originálom, resp. overenou kópiou plnomocenstva).

VZOR Cenovej ponuky

Cenová ponuka na predmet zákazky:

„Bratislava, Kutuzovove kasárne, b. č. 111 – úprava jedálne v KJB“
(ceny uvádzané na 2 desatinné miesta v EUR)

Uchádzač:
Adresa:
IČO:
IČ DPH:
Kontaktná osoba:
Tel. kontakt:
E-mail:

Vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné konanie a realizáciu stavby „Bratislava, Kutuzovove kasárne, b. č. 111 – úprava jedálne v KJB“ - kalkulácia ceny.

- 1) Cena za projektovú dokumentáciu pre stavebné konanie a realizáciu stavby, vrátane rozpočtu a energetického posudku.

Kategória práce	Počet kalkulovaných hodín	Hodinová sadzba v EUR bez DPH	Spolu cena bez DPH v EUR	Výška 20% DPH v EUR	Spolu cena s DPH v EUR
vysokokvalifikované koncepčné práce					
veľmi náročné a koncepčné práce					
náročné práce					
menej náročné práce					
pomocné práce					
Spolu:					

- 2) Cena za vypracovanie PÚVP, BOZP a PO.

Kategória práce	Počet kalkulovaných hodín	Hodinová sadzba v EUR bez DPH	Spolu cena bez DPH v EUR	Výška 20% DPH v EUR	Spolu cena s DPH v EUR
vysokokvalifikované koncepčné práce					
veľmi náročné a koncepčné práce					
náročné práce					
menej náročné práce					
pomocné práce					
Spolu:					

- 3) Cena za inžiniersku činnosť pri projektovej príprave stavby pre stavebné konanie a realizáciu stavby v rozsahu súhlasných vyjadrení a stanovísk k projektovej dokumentácii od všetkých dotknutých orgánov štátnej a verejnej správy za účelom vydania stavebného povolenia.

Kategória práce	Počet kalkulovaných hodín	Hodinová sadzba v EUR bez DPH	Spolu cena bez DPH v EUR	Výška 20% DPH v EUR	Spolu cena s DPH v EUR
vysokokvalifikované koncepčné práce					
veľmi náročné a koncepčné práce					
náročné práce					
menej náročné práce					
pomocné práce					
Spolu:					

- 4) Cena za autorský dohľad.

Kategória práce	Počet kalkulovaných hodín	Hodinová sadzba v EUR bez DPH	Spolu cena bez DPH v EUR	Výška 20% DPH v EUR	Spolu cena s DPH v EUR
vysokokvalifikované koncepčné práce					
veľmi náročné a koncepčné práce					
náročné práce					
menej náročné práce					
pomocné práce					
Spolu:					

CENA CELKOM:

„Bratislava, Kutuzovove kasárne, b. č. 111 – úprava jedálne v KJB“		Cena bez DPH v EUR	Výška 20% DPH v EUR	Cena s DPH v EUR
1.	Cena za projektovú dokumentáciu pre stavebné konanie a realizáciu stavby, vrátane rozpočtu a energetického posudku.			
2.	Cena za vypracovanie PÚVP, BOZP a PO.			
3.	Cena za inžiniersku činnosť pri projektovej príprave stavby pre stavebné konanie a realizáciu stavby v rozsahu súhlasných vyjadrení a stanovísk k projektovej dokumentácii od všetkých dotknutých orgánov štátnej a verejnej správy za účelom vydania stavebného povolenia.			
4.	Cena za autorský dohľad.			
CENA CELKOM v EUR				

Slovom: €

V, dňa
[uviesť miesto a dátum podpisu]

.....
podpis štatutárneho zástupcu uchádzača alebo
osoby v zmysle bodu 11.2 tejto výzvy

12. Kritérium na hodnotenie ponúk:

Ponuky budú vyhodnocované na základe najnižšej celkovej ceny v EUR s DPH za poskytnutie služby predmetu zákazky. V cene budú zahrnuté všetky náklady, ktoré uchádzačovi vzniknú v súvislosti s poskytnutím služieb. Požaduje sa oceniť každú položku samostatne a sumárne za celý rozsah zákazky.

13. Obchodné podmienky poskytnutia služby predmetu zákazky:

Verejný obstarávateľ uzavrie na základe výsledkov zadávania zákazky s úspešným uchádzačom Zmluvu o dielo.

Platba za poskytnutie služby sa uskutoční bezhotovostne na základe vystavenej faktúry po riadnom poskytnutí jednotlivých častí služby, ktoré sú uvedené v Prílohe č.1 k tejto výzve - *Opis predmetu zákazky* v časti Predmet verejného obstarávania. Splatnosť faktúry bude do 30 dní odo dňa jej doručenia zástupcovi verejného obstarávateľa. Preddavky verejný obstarávateľ nebude poskytovať.

14. Ďalšie informácie

14.1. V prípade, ak úspešný uchádzač odstúpi od svojej ponuky, verejný obstarávateľ opätovne vyhodnotí ponuky ostatných uchádzačov. Verejný obstarávateľ si v prípade potreby vyhradzuje právo vyžiadať od úspešného uchádzača originály alebo úradne overené kópie dokladov v zmysle bodu 10.1. tejto výzvy.

14.2. Ponuka a ďalšie doklady vo verejnom obstarávaní musia byť predložené v slovenskom jazyku alebo v českom jazyku.

Verejný obstarávateľ zruší zadanie tejto zákazky na poskytnutie služieb, ak

- nebola predložená žiadna ponuka,
- ani jeden uchádzač nesplnil podmienky tejto výzvy,
- ani jedna z predložených ponúk nezodpovedá požiadavkám podľa opisu predmetu zákazky.

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo zrušiť zadanie tejto zákazky, ak:

- sa zmenili okolnosti, za ktorých bola výzva zverejnená,
- celková hodnota za poskytnutie služby predmetu zákazky prevyšuje finančný limit verejného obstarávateľa.

S úctou

Ing. Robert SEDLÁK
riaditeľ

Prílohy:

Príloha č.1: Opis predmetu zákazky – 3 listy

Príloha č.2: Protokol o overovacieho prieskumu staveniska – 5 listov

OPIS PREDMETU ZÁKAZKY

Predmet verejného obstarávania:

Predmetom verejného obstarávania je zabezpečenie projektovej dokumentácie na úpravu jedální v KJB v Kutuzovových kasárňach na viacúčelový spoločenský priestor v rozsahu:

- Vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné konanie a dopracovanie projektu pre realizáciu stavby
- Spracovanie plánu užívania verejnej práce
- Spracovanie plánu BOZP
- Spracovanie projektu požiarnej ochrany
- Zabezpečenie inžinierskej činnosti
- Vykonávanie autorského dozoru

Všeobecné údaje:

Objekt je dvojpodlažný, čiastočne podpivničený, na plochej streche je šikmý svetlík pre presvetlenie jedálne. Funkčne je objekt rozdelený na spotrebnú časť a výrobnú časť. Do priestoru malých jedální je prístup alebo z jedálne stravníkov alebo samostatným schodiskom šírky 1800 mm.

Malé jedálne sú určené pre reprezentačné akcie Ministerstva obrany SR, stravovanie vedenia, velenia a zahraničných hostí. Veľká jedáleň je určená pre stravovanie zamestnancov Ministerstva obrany SR a Generálneho štábu OS SR.

Hlavnú nosnú konštrukciu objektu tvorí montovaný železobetónový skelet typ „Priemstav Bratislava“ (revidovaný), z ktorého stĺpov 500/500 mm a prievlakov sú vytvorené nosné rámy skeletu. Obvodový plášť na 2. NP a atika je vytvorená z veľkorozmerových horizontálnych siporexových panelov hr. 25 cm na rozpon 600 a 360 cm základovej výšky 60 cm. Nosné a deliace murivá hr 25 cm a priečky 12,5 cm sú z tehál CDM 100 na maltu MVC 25. Stropy sú z typových prefabrikovaných panelov. Hlavným nosným prvkom stropov sú prievlaky skeletu.

Návrh riešenia:

V rámci úpravy častí druhého nadzemného podlažia na viacúčelový spoločenský priestor je potrebné odstrániť priečky medzi jedálňami číslo 3,4,5, a jedálňou číslo 6. Demontovať drevotrieskovú stenu vytvárajúcu šatne a demontovať drevotrieskové obloženie stien v priestore chodby (stena pred miestnosťou VZT a rohová časť vchodu k jedálňam). Vymeniť okná v priestore veľkej jedálne, malých jedální, miestnosti výdajne, miestnosti VZT a chodby (14 kusov okien). Vymurovať priečky so štyrmi vstupmi v priestore medzi nosnými stĺpami tvoriacich v súčasnosti šatne a predeliť chodbovú časť v priestore výdajnej miestnosti. Vytvorený viacúčelový spoločenský priestor rozdeliť tromi pohyblivými deliacimi stenami.

Doplniť stropný podhl'ad a vyriešiť ovládanie osvetlenia. Realizovať nové riešenie VZT v upravovaných priestoroch. V upravených priestoroch opraviť omietky a priestory vymaľovať, položiť koberce. V rámci úpravy vymeniť koberce aj na chodbe a v malých jedálňach.

Technické požiadavky

- projektová dokumentácia musí zodpovedať platným Slovenským technickým normám, oborovým normám, normám platným pre jednotlivé práce a konštrukcie a musia byť v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, ak sú tieto predpisy v súlade s právom Európskych spoločenstiev a slovenskými technickými normami alebo zahraničnými normami, ktorými sa prevzali európske normy.
- Všetky stavebné výrobky a materiály musia spĺňať podmienky a požiadavky, uvedené v zákone č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a technické požiadavky na požiaru bezpečnosť pri výstavbe podľa vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z., v znení neskorších predpisov, ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na požiaru bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení vyhlášky MV SR č. 307/2007 Z. z.
- V zmysle § 4 ods. 3 zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov je zhotoviteľ povinný minimálne požiadavky na energetickú hospodárnosť budov zahrnúť do projektovej dokumentácie na stavebné povolenie a výsledok energetickeho posudku uviesť v technickej správe projektovej dokumentácie. Súčasne vykoná úkony spojené najmä s § 5 a 7 zákona o energetickej hospodárnosti budov a vykoná výpočet energetickej hospodárnosti budov pri projektovom hodnotení podľa Vyhlášky Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR č. 311/2009 Z.z. o podrobnostiach výpočtu energetickej hospodárnosti budov a obsahu energetickeho certifikátu. Zhotoviteľ projektovej dokumentácie bude spolupracovať so zhotoviteľom realizácie stavby pri zabezpečení vydania energetickeho certifikátu a energetickeho štítiku v zmysle zákona o energetickej hospodárnosti budov k termínu preberacieho konania zrealizovanej stavby.
- Plán užívania verejnej práce bude spracovaný podľa § 12 ods. 1 písm. a) bod 6. zákona o verejných prácach tak, aby počas jej užívania nedošlo k ohrozeniu osôb, majetku alebo k jej poškodeniu, prípadne k predčasnému opotrebovaniu – bude dodaný v troch vyhotoveniach.
- Plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci bude spracovaný podľa § 13 ods. 1 až 3 zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 2 ods. 2 Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko – bude dodaný v troch vyhotoveniach.
- Inžinierska činnosť pri projektovej príprave stavby pre stavebné konanie a realizáciu stavby bude zabezpečená v zmysle sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNIKA - 3.3. súboru výkonov inžiniersko-projektových činností (zhotoviteľ prerokuje projektovú dokumentáciu so všetkými dotknutými orgánmi štátnej a verejnej správy a zabezpečí ich súhlasné stanoviská, resp. vyjadrenia za účelom vydania stavebného povolenia). Doklady budú vložené vo výtlačku č. 1 v origináloch. V ostatných výtlačkoch budú tieto vložené ako fotokópie.
- Autorský dohľad zhotoviteľa projektu bude vykonávaný v rozsahu podľa prílohy č. 4 sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNIKA.

- V priebehu realizácie projektových prác bude povinnosťou zhotoviteľa zvolávať technické rady, na ktorých bude zabezpečená kontrola riešenia projektových prác v procese rozpracovanosti projektu v súlade s § 12 ods.1 písm. a) bod 2. zákona o verejných prácach – minimálne v úvode, jedenkrát v priebehu a v závere prác. Technické rady budú zvolávané písomnou pozvánkou s navrhnutým programom tak, aby ju objednávateľ obdržal minimálne päť kalendárnych dní pred určeným termínom jej konania. V prípade, že zhotoviteľ časť predmetu zmluvy bude realizovať poddodávateľmi, je povinný objednávateľovi do 10 dní po úvodnej technickej rade písomne oznámiť svojich poddodávateľov, pričom uvedie ich identifikačné údaje.
- Pri spracovaní projektu stavby a v jeho zmenách je potrebné zohľadniť všeobecné zásady týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa § 13 ods. 1 až 3 zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 2 až 4, Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko. Verejný obstarávateľ požaduje, aby hlavný inžinier projektu stavby bol poverený na koordináciu dokumentácie z hľadiska BOZP.
- Pri spracovaní projektu stavby a v jeho zmenách je potrebné zohľadniť všeobecné zásady týkajúce sa požiarnej ochrany podľa § 9 a § 11 zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov, vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii a Vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení Vyhlášky MV SR č. 307/2007 Z. z..
- Autorské práva zhotoviteľa sú v súlade so zákonom č. 618/2003 Z. z. o autorskom práve a právach súvisiacich s autorským právom (autorský zákon).

Príloha č.2: Protokol o overovacieho prieskumu staveniska

MINISTERSTVO OBRANY SR

Hospodárska správa

Č.: HSa-92-48/2017

PROTOKOL z overovacieho prieskumu staveniska

Na základe stanovenej úlohy generálnym tajomníkom služobného úradu Ministerstva obrany Slovenskej republiky

vykonala komisia v zložení:

Predseda komisie :	Ing. Ján PUŠKÁR	– Hospodárska správa MO SR
Podpredseda komisie :	Ing. Milan ŠTAFEN	– Agentúra správy majetku
Tajomník komisie :	Ing. Ľuboš DŽUGAN	– Hospodárska správa MO SR
Členovia komisie:	1 . Ing. Stanislav DYK	– Stredisko prevádzky objektov Bratislava
	2. Štefan KOVALČÍK	– Hospodárska správa MO SR
	3. Ing. Ján VRÁBLIK	– Agentúra správy majetku

overovací prieskum staveniska pre výstavbu stavebnej akcie :

„Bratislava, Kutuzovove kasárne, b. č. 111 – Úprava salónikov a jedálne v KJB na viacúčelový spoločenský a jedáľenský priestor .“

ZÁKLADNÉ ÚDAJE O POŽADOVANEJ VÝSTAVBE

Držiteľ výstavby

Ministerstvo obrany Slovenskej republiky

Priamy užívateľ

Hospodárska správa MO SR

Nadriadená zložka priameho užívateľa

Úrad procesného riadenia, organizácie a špecializovanej štátnej správy

Názov stavebnej akcie

„Bratislava, Kutuzovove kasárne, b. č. 111 – Úprava salónikov a jedálne v KJB na viacúčelový spoločenský a jedáľenský priestor .“

Miesto výstavby

*Kutuzovove kasárne Bratislava
Číslo CE : B08.01.007-111*

Pozemok

*Je majetkovoprávne vysporiadaný
List vlastníctva č. 1403, parcela č. 11700/21*

Utajenie stavby

Utajenie stavby sa nevyžaduje

Druh stavby

Modifikovanie – prestavba (v zmysle STN EN 13306)

Rozsah a charakteristika požadovaných prác

*1., V rámci modernizácie objektu KJB spracovať vizualizáciu a projektovú dokumentáciu celého 2.NP v rozsahu predloženia na stavebné konanie a realizáciu (autocad, pdf) “.
V pdf formáte predložiť stavebný výkres pôdorysu 2.NP a pôdorys slepého výkresu 2.NP.*

2., V rámci úpravy častí 2.NP podlažia na viacúčelový spoločenský priestor je potrebné vytvoriť veľkostný variabilný priestor zo salónikov číslo 3, 4, 5, 6 a chodby (pred salónikmi). Demontovať drevotriekovú stenu vytvárajúcu šatne a demontovať drevotriekové obloženie stien v priestore chodby (stena pred miestnosťou VZT a rohová časť vchodu k jedálňam). Vymeniť okná v priestore veľkej jedálne, malých jedální, miestnosti výdajne, miestnosti VZT a chodby (39 kusov okien).

Do vytvoreného viacúčelového spoločenského priestoru navrhnuť optimálny pohyblivý deliaci systém stien (pre potrebu rozdelenia viacúčelového spoločenského priestoru na štyri časti).

Po vyburaní priečok doplniť stropný podhľad a vyriešiť ovládanie osvetlenia.

Realizovať nové riešenie VZT v upravovaných priestoroch.

V upravených priestoroch opraviť omietky a priestory vymalovať.

Na podlahu položiť novú podlahovú krytinu (reprezentačnú s ľahkou údržbou).“

Miestnosť – jedáleň č. 1 - výmena 2 ks okien za plastové so žalúziami vnútornými, s výplňou tepelnoizolačné sklo matné, výmena osvetlenia v zmysle STN a prekládka požiarnej signalizácie (EPS), realizácia VZT, výmena podlahovej krytiny, demontáž parapetov a krytu radiátorov a podpornej konštrukcie, oprava omietok a výmalba omietok, výmalba rozvodov ÚK a radiátorov, výmena termostatických hlavíc, demontáž vertikálnych žalúzií a garníží, výmena vstupných dvojkridlových dverí,

Miestnosť – chodba pred jedálňou č. 1 - výmena 1 ks okna za plastové so žalúziami vnútornými, s výplňou tepelnoizolačné sklo matné, výmena osvetlenia v zmysle STN a prekládka požiarnej signalizácie (EPS), realizácia VZT, výmena podlahovej krytiny, demontáž parapetov a krytu radiátora a podpornej konštrukcie, oprava omietok a výmalba omietok, výmalba rozvodov ÚK a radiátorov, výmena termostatických hlavíc, výmena dverí na WC (muži, ženy), výmena presklenej priečky s dverami, demontáž vertikálnych žalúzií a garníží,

Miestnosť – jedáleň č. 2 - výmena 2 ks okien za plastové so žalúziami vnútornými, , s výplňou tepelnoizolačné sklo matné, výmena osvetlenia v zmysle STN a prekládka požiarnej signalizácie (EPS), realizácia VZT, výmena podlahovej krytiny, demontáž parapetov a krytu radiátorov a podpornej konštrukcie, oprava omietok a výmalba omietok, výmalba rozvodov ÚK a radiátorov, výmena termostatických hlavíc, výmena vstupných dvojkrídlových dverí, demontáž vertikálnych žalúzií a garníží,

Miestnosť – na odkladanie riadu – výmena osvetlenia v zmysle STN, výmena podlahovej krytiny, výmena elektrického rozvádzača, výmena vstupných dverí

Miestnosť – chodba pred jedálňou č. 2, VZT a výdajňou - výmena osvetlenia v zmysle STN a prekládka požiarnej signalizácie (EPS), núdzového osvetlenia, výmena podlahovej krytiny, prekládka informačného systému (KREDIT), výmena vstupných dverí do VZT,

Miestnosť –výdajňa - výmena 1 ks okien za plastové so žalúziami vnútornými, s výplňou tepelnoizolačné sklo matné, výmena osvetlenia v zmysle STN, výmena podlahovej krytiny,

Miestnosť – jedáleň č. 3 - výmena 2 ks okien za plastové so žalúziami vnútornými, s výplňou tepelnoizolačné sklo matné, výmena osvetlenia v zmysle STN a prekládka požiarnej signalizácie(EPS), núdzového osvetlenia, úprava elektroinštalácie, výmena podlahovej krytiny, vybúranie priečok, realizácia VZT, vybudovanie vstupu (dvojkrídlové dvere), vybudovanie pohyblivého deliaceho systému, demontáž parapetov a krytu radiátorov a podpornej konštrukcie, oprava omietok a výmalba omietok, výmalba rozvodov ÚK a radiátorov, výmena termostatických hlavíc, demontáž vertikálnych žalúzií a garníží,

Miestnosť – jedáleň č. 4 - výmena 2 ks okien za plastové so žalúziami vnútornými, výmena osvetlenia v zmysle STN a prekládka požiarnej signalizácie (EPS), núdzového osvetlenia, úprava elektroinštalácie, výmena podlahovej krytiny, vybúranie priečok, realizácia VZT, vybudovanie pohyblivého deliaceho systému, vybudovanie samostatného vstupu, demontáž parapetov a krytu radiátorov a podpornej konštrukcie, oprava omietok a výmalba omietok, výmalba rozvodov ÚK a radiátorov, výmena termostatických hlavíc, demontáž vertikálnych žalúzií a garníží,

Miestnosť – jedáleň č. 5 - výmena 2 ks okien za plastové so žalúziami vnútornými, výmena osvetlenia v zmysle STN a prekládka požiarnej signalizácie (EPS), núdzového osvetlenia, úprava elektroinštalácie, výmena podlahovej krytiny, vybúranie priečok, realizácia VZT, vybudovanie pohyblivého deliaceho systému, vybudovanie samostatného vstupu, demontáž parapetov a krytu radiátorov a podpornej konštrukcie, oprava omietok a výmalba omietok, výmalba rozvodov ÚK a radiátorov, výmena termostatických hlavíc, demontáž vertikálnych žalúzií a garníží,

Miestnosť – jedáleň č. 6 - výmena 6 ks okien za plastové so žalúziami vnútornými, výmena osvetlenia v zmysle STN a prekládka požiarnej signalizácie (EPS),núdzového osvetlenia, úprava elektroinštalácie, výmena podlahovej krytiny,vybúranie priečok, realizácia VZT,vybudovanie samostatného vstupu, demontáž parapetov a krytu radiátorov a podpornej konštrukcie, oprava omietok a výmalba omietok, výmalba rozvodov ÚK a radiátorov, výmena termostatických hlavíc, demontáž vertikálnych žalúzií a garníží,

3., V rámci modernizácie osvetlenia a VZT v priestore jedálne je potrebné zdemontovať stávajúci podhlád (aluxovaný hliník), osvetlenie, vzduchotechniku, stávajúce elektrické rozvody a drevotrieskovú stenu, drevotrieskové obloženie stien, parapety, kryty radiátorov, podpornú konštrukciu krytu radiátorov, vertikálne žalúzie a garníže.

Realizovať nové riešenie podhládu a VZT tak, aby boli zabezpečené lepšie klimatické podmienky v jedálni.

Realizovať nové riešenie osvetlenia uvedenej časti jedálne v súlade s normami o osvetlení tak, aby osvetľovacie telesá boli dobre dostupné pre údržbu a opravy.

V rámci modernizácie zabezpečiť prekládku požiarnej signalizácie (EPS), núdzového osvetlenia a informačného systému (KREDIT) a jeho zakrytovanie.

V priestore modernizácie vykonať stavebnú úpravu nosných stĺpov (obklad kabrinec) iným vhodným pohľadovým materiálom, opravu omietok, výmalbu stien, stropov, nátery stúpačiek ÚK a náter radiátorov a výmenu termostatických hlavíc.

V rámci modernizácie demontovať akumulčné kachle a nahradiť ich radiátorom do rozvodu ÚK (posúdenie potreby).

V rámci modernizácie opraviť (vymeniť) rozvádzaciu skriňu elektrickej energie.

V rámci modernizácie zrealizovať nový epoxidový náter podlahy výdajne stravy a jedálne.

V rámci modernizácie vymeniť obklady výdajne a obklady stien pred vstupom do umývárni riadu.

V rámci modernizácie opraviť schodišťové zábradlie, zabezpečiť novým náterom a novým systémom pre uloženie kvetov.

V rámci modernizácie realizovať pohyblivé paravány (2 ks) na optické oddelenie jedálne od umývárni riadu“

4. „V rámci modernizácie jedálni a KJB realizovať výmenu kopilitov (svetlíkov jedálne a schodiska).

Strešný kopilit (12 x 3,4 m) 2 ks - neplnia tepelnotechnické, optické a izolačné vlastnosti (zatekajú).

Schodišťový kopilit (3 x 3,6 m) neplní tepelnotechnické, optické a izolačné vlastnosti (zateká).

Napojenie stavby na inžinierske siete:

- prestavba využije napojenie na stávajúce inžinierske siete

Plánované termíny výstavby:

a) začatia a ukončenia projektovej prípravy : január 2018 / marec 2018

b) začatia a ukončenia výstavby : júl 2018 / august 2018

Za predpokladu zaradenia do plánu centrálného obstarávania v roku 2018.

Vplyv výstavby na životné prostredie:

„Prestavba 2.NP budovy č. 111 v Kutuzovových kasárňach Bratislava nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie“.

Predpokladané náklady navrhovanej rekonštrukcie:

<i>Projektová dokumentácia bez DPH :</i>	25.320,00,- €
<i>Projektová dokumentácia s DPH :</i>	30.384,00,- €
<i>Stavebná časť bez DPH :</i>	422.000,00,- €
<i>Stavebná časť s DPH :</i>	506.400,00,- €
<i>Celkové predpokladané finančné náklady bez DPH</i>	447.320,00,- €
<i>Celkové predpokladané finančné náklady s DPH</i>	536.784,00,- €

Cieľ navrhovanej výstavby alebo technického zhodnotenia :

„Cieľom navrhovanej stavebnej akcie je modernizácia KJB pre zabezpečenie plnenia pracovných, spoločenských a reprezentačných úloh MO SR.“

Dátum a miesto OPS:

10. novembra 2017 Bratislava