

### Výzva na predloženie cenovej ponuky

pri zadávaní zákazky podľa § 117 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ďalej len „zákon“)

#### 1. Identifikácia verejného obstarávateľa (adresa)

##### **Verejný obstarávateľ**

Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

IČO: 308 455 72

IČ DPH:SK2020947698

Webová stránka: [www.mosr.sk](http://www.mosr.sk)

##### **Poverená procesom verejného obstarávania je:**

Agentúra správy majetku, Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava

Ing. Ivan IŠTVÁNFFY EUR ING - riaditeľ

##### **Kontaktné osoby pre veci:**

Organizačné: Mgr. Jozef VOZÁR, tel. 0960/327 588,

e-mail: [jozef.vozar@mod.gov.sk](mailto:jozef.vozar@mod.gov.sk)

Technické : Ing. Vlasta SADLOŇOVÁ, tel.: 0960/327 522,

e-mail: [vlasta.sadlonova@mil.sk](mailto:vlasta.sadlonova@mil.sk).

#### 2. Predmet zákazky:

„Levice, Duklianske kasárne – výmena technológie plynovej kotolne, b.č. 114“ –  
**projektová dokumentácia**, ev. zn.: TZ-42-14-1801

Spoločný slovník obstarávania (CPV): 71321200-6 Projektovanie vykurovacích systémov.

#### 3. Opis predmetu zákazky:

Kotolňa nízkotlaková plynová v budove č. 114 Duklianske kasárne, Levice je v havarijnom stave. V kotolni sú umiestnené 2 ks kotlov na plynové palivo typ GND-3 o výkone 420 kW a ohrievač teplej vody vrátane čerpadiel, rozdeľovača a zberača vykurovacej sústavy. V prvej fáze rekonštrukcie je nutné vypracovať projektovú dokumentáciu pre osadenie 2 ks nových plynových kondenzačných kotlov. V kotolni je potrebné demontovať pôvodné technologické zariadenie vrátane riadiacej jednotky. Zabezpečiť 2 ks nové plynové kondenzačné kotle, vrátane riadiacej jednotky a regulácie, výmena 2 ks zásobníka teplej vody, výmena tlakovej nádoby za expanzomat. Taktiež vykonať prvé úradné skúšky vyhradených technických zariadení.

V rámci stavebných prác vykonať drobné stavebné úpravy po demontáži pôvodného technologického zariadenia a upraviť pôvodné komíny. Kotolňa bude plnoautomatická s občasnou obsluhou.

V rámci spracovania projektovej dokumentácie vypracovať návrh prevádzkového poriadku kotolne.

Požadované parametre :

Inštalovaný výkon kotolne: - 2 x 420 kW

Max. hodinová potreba plynu pre kotolňu: - 40 m<sup>3</sup>

Ročná spotreba plynu pre kotolňu: - 60 000 m<sup>3</sup>

Pozemok je majetko – právne vysporiadaný v prospech MO SR, parcela č. 2049/26,

LV 299, katastrálne územie Levice.

Predmetom zmluvy bude dodanie zákazky v rozsahu:

- Projektová dokumentácia pre stavebné konanie a realizáciu stavby za účelom vydania stavebného povolenia,
- Plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (BOZP),
- Projekt požiarnej ochrany (PPO),
- Plán užívania verejnej práce (PUVP),
- Návrh prevádzkového poriadku kotolne,
- Rozpočet a výkaz výmer,
- Inžinierska činnosť (IČ),
- Autorský dohľad (AD).

***Bližšia špecifikácia pre dodanie diela je zapracovaná v obchodných podmienkach verejného obstarávateľa (návrh zmluvy o dielo), ktoré sú súčasťou tejto výzvy.***

4. **Miesto dodania:** Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku,  
Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava.
5. **Typ zmluvného vzťahu:** Zmluva o dielo uzatvorená podľa § 536 až 565 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
6. **Termín dodania:** začiatok realizácie: **do 3 dní** od nadobudnutia účinnosti zmluvy, dodanie predmetu zákazky: **do 150 dní** od začiatku realizácie.
7. **Lehota na predloženie cenovej ponuky a spôsob doručenia:**
  - 7.1 Uchádzač vloží svoju ponuku do samostatnej nepriehľadnej obálky. Obálka ponuky musí byť uzatvorená prípadne zabezpečená proti nežiaducemu otvoreniu a označená údajmi :
    - a) adresa verejného obstarávateľa (podľa bodu 7.2 tejto výzvy)
    - b) adresa uchádzača (jeho obchodné meno a adresa sídla alebo miesto podnikania)
    - c) označenie: **„SÚŤAŽ - NEOTVÁRAŤ“**
    - d) heslo: **„Levice, Duklianske kasárne – výmena technológie plynovej kotolne, b.č. 114“ - PD**
  - 7.2 Ponuku je potrebné doručiť na adresu verejného obstarávateľa :
    - a) poštou: Ministerstvo obrany Slovenskej republiky  
Agentúra správy majetku  
Kutuzovova 8  
832 47 Bratislava
    - b) osobne (kuriér): Ministerstvo obrany Slovenskej republiky  
Agentúra správy majetku (II. Posch. – podateľňa, ☎ 0960 327 528)  
Za kasárňou 3  
832 47 Bratislava
  - 7.3 **Lehota na predkladanie ponúk uplynie: dňa 26.03.2018 o 10,30 hod.**
8. **Vyhodnotenie ponúk:**
  - 8.1 **Otváranie ponúk sa uskutoční na mieste:** Agentúra správy majetku, Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava, II. poschodie, miestnosť č. 216.
  - 8.2 Predpokladaný termín vyhodnotenia ponúk bude do 5 dní odo dňa uplynutia lehoty na predkladanie ponúk.
  - 8.3 **Predpokladaná hodnota zákazky: 5 600,00 € bez DPH.**
  - 8.4 **Kritérium na hodnotenie ponúk:** najnižšia cena.
  - 8.5 **Spôsob vyhodnotenia ponúk:** Komisia pridelí poradie od najnižšej ceny po najvyššiu.

Úspešným sa stane uchádzač, ktorého vyhodnotená ponuka bude obsahovať najnižšiu **cenu celkom s DPH**. Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti sa uskutoční po vyhodnotení ponúk a to len u uchádzača, ktorý sa umiestnil na prvom mieste v poradí.

V prípade, že cenové ponuky presiahnu predpokladanú hodnotu zákazky, verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo označiť ponuky za neprijateľné a ak ani jedna ponuka nebude prijateľná, vyhradzuje si právo zrušiť túto súťaž.

## **9. Podmienka účasti – predloženie dokladov:**

### **9.1 Osobné postavenie:**

Aktuálny **doklad o oprávnení podnikat'** (s predmetom činnosti súvisiacim na vykonanie požadovaných projektových prác) - napr. výpis zo živnostenského alebo obchodného registra.

Pri predložení ponuky uchádzač predloží len neoverenú fotokópiu dokladu.

### **9.2 Odborná spôsobilosť:**

Doklad o odbornej spôsobilosti podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov, v rozsahu: Inžinier pre technické, technologické a energetické vybavenie stavieb.

Pri predložení ponuky uchádzač predloží len fotokópiu dokladu.

## **10. Požiadavky na predloženie cenovej ponuky:**

Uchádzač predloží iba jednu cenovú ponuku. Uchádzač do ceny zahrnie všetky náklady, ktoré mu vzniknú v súvislosti s uskutočnením projektových prác (napr. priamy materiál, priame mzdy, zisk, atď.).

Cena za predmet zákazky bude stanovená dohodou a spracovaná v súlade s ustanoveniami zákona číslo 18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších predpisov. Cenová ponuka musí byť spracovaná podľa neoddeliteľnej prílohy č. 1 k tejto výzve. Ponúknutá cena musí byť uvedená v menovej jednotke EURO.

Ak uchádzač nie je platcom DPH uvedie navrhnutú **cenu celkom**. Uchádzač upozorní na túto skutočnosť v ponuke označením: „Nie som platca DPH“. Ak sa uchádzač v priebehu plnenia zmluvy stane platcom DPH verejný obstarávateľ nebude na túto skutočnosť prihliadať.

## **11. Obsah ponuky:**

**11.1 Doklady** podľa bodu 9. tejto výzvy.

**11.2 Cenová ponuka** spracovaná podľa bodu 10. tejto výzvy.

**11.3 Prehlásenie uchádzača**, že súhlasí so všetkými podmienkami uvedenými v tejto výzve. Prehlásenie uchádzača bude spracované a predložené podľa prílohy č. 2 k tejto výzve. Uchádzač predkladá cenovú ponuku a prehlásenie podpísané štatutárnym zástupcom uchádzača, alebo osobou oprávnenou konať v mene uchádzača.

## **12. Požadované obchodné podmienky predmetu zákazky:**

Obchodné podmienky tvoria neoddeliteľnú prílohu č. 3 k tejto výzve. Zmluva uzavretá s úspešným uchádzačom nesmie byť v rozpore s týmito obchodnými podmienkami.

## **13. Ďalšie informácie:**

**13.1** Verejný obstarávateľ na vyhodnotenie ponúk zriadi trojčlennú komisiu. Dorozumievanie medzi komisiou a uchádzačmi v priebehu vyhodnocovania ponúk sa bude uskutočňovať elektronicky, emailom, poštou.

**13.2** Všetkým uchádzačom, ktorých ponuky sa budú vyhodnocovať, bude oznámený výsledok vyhodnotenia ponúk. Úspešnému uchádzačovi sa oznámi, že jeho ponuka sa prijíma, neúspešnému uchádzačovi sa oznámi, že neuspel a dôvody neprijatia

- jeho ponuky.
- 13.3** Úspešný uchádzač bude vyzvaný na predloženie zmluvy. Uzavretá zmluva nesmie byť v rozpore s obchodnými podmienkami (príloha č. 3 k výzve) a úspešnou ponukou. Zmluvu k uzavretiu uchádzač doručí najneskôr do 7 dní odo dňa doručenia oznámenia o prijatí ponuky.
- 13.4** Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo uzatvoriť zmluvu s uchádzačom umiestneným ako druhým v poradí, ak z rôznych dôvodov nedôjde k dohode s úspešným uchádzačom.  
Ak nedôjde k dohode ani s uchádzačom, ktorý je umiestnený ako druhý v poradí, môže verejný obstarávateľ uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorý je umiestnený ako tretí v poradí.
- 13.5** **Obhliadka:** záujemcovi sa odporúča vykonať obhliadku staveniska a jeho okolia tak, aby si sám overil a získal všetky potrebné informácie, ktoré bude potrebovať pre prípravu spracovania ponuky.  
Obhliadka sa uskutoční po **22.3. 2018** a po dohovore s kontaktnou osobou (p. Karafa – uvedené údaje dolu). Zraz účastníkov bude podľa dohovoru pred vstupom do kasární VÚ 2207, ul. Šafárikova 9, 934 01 Levice.  
Kontaktná osoba:  
p. Karaffa Radoslav, tel. 0960/430 453; e-mail: [radoslav.karaffa@mil.sk](mailto:radoslav.karaffa@mil.sk).
- 13.6** Všetky náklady uchádzačov spojené s účasťou v tomto postupe zadávania zákazky si uchádzači hradia v plnej výške.

#### **14. Dôvody zrušenia zadávania zákazky**

- 14.1** Nebola predložená ani jedna ponuka.
- 14.2** Ani jeden z uchádzačov nespĺnil podmienky výzvy.
- 14.3** Ani jedna z predložených ponúk nevyhovuje požiadavkám verejného obstarávateľa.
- 14.4** Zmenili sa okolnosti za, ktorých bola výzva zverejnená.
- 14.5** Ak bola doručená len jedna ponuka, verejný obstarávateľ môže výzvu zrušiť.

#### **Prílohy :**

- č.1 - špecifikácia projektových prác na vypracovanie cenovej ponuky – 2 listy  
č.2 - prehlásenie uchádzača – 1 list  
č.3 - obchodné podmienky – 9 listov

V Bratislave dňa 23. februára 2018

Spracovateľ:

Schválil:

.....  
**Mgr. Jozef VOZÁR**

.....  
**Ing. Ivan IŠTVÁNFFY EUR ING**  
**Riaditeľ ASM**

**Špecifikácia projektových prác na vypracovanie cenovej ponuky na zákazku:**

„Levice, Duklianske kasárne – výmena technológie plynovej kotolne, b.č. 114“ - PD

Uchádzač: .....

Adresa: .....

IČO:.....

Kontaktná osoba : .....



..... e-mail .....

**Cena za projektovú dokumentáciu pre stavebné konanie a realizáciu stavby vrátane BOZP a PPO:**

Kategória práce	Hodinová sadzba v EUR bez DPH	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
vysokokvalifikované koncepčné práce			
veľmi náročné a koncepčné práce			
náročné práce			
menej náročné práce			
pomocné práce			

Cena bez DPH v EUR : ..... €

**Cena za inžiniersku činnosť k PD :**

Kategória práce	Hodinová sadzba v EUR bez DPH	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
vysokokvalifikované koncepčné práce			
veľmi náročné a koncepčné práce			
náročné práce			
menej náročné práce			
pomocné práce			

Cena bez DPH v EUR : ..... €

**Cena za PUVP :**

Kategória práce	Hodinová sadzba v EUR bez DPH	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
vysokokvalifikované koncepčné práce			
veľmi náročné a koncepčné práce			
náročné práce			
menej náročné práce			
pomocné práce			

Cena bez DPH v EUR : ..... €

**Cena za návrh Prevádzkového poriadku :**

Katégoria práce	Hodinová sadzba v EUR bez DPH	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
vysokokvalifikované koncepčné práce			
veľmi náročné a koncepčné práce			
náročné práce			
menej náročné práce			
pomocné práce			

Cena bez DPH v EUR : ..... €

**Cena za autorský dohľad :**

Katégoria práce	Hodinová sadzba v EUR bez DPH	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
vysokokvalifikované koncepčné práce			
veľmi náročné a koncepčné práce			
náročné práce			
menej náročné práce			
pomocné práce			

Cena bez DPH v EUR : ..... €

**Celková rekapitulácia ceny:**

Cena za dielo celkom bez DPH .....€

DPH 20% .....€

Cena za dielo celkom vrátane DPH .....€

.....  
podpis štatutárneho zástupcu uchádzača  
(odtlačok pečiatky)

**Prehlásenie uchádzača**

Súhlasím so všetkými podmienkami uvedenými vo výzve č. p. ASM-286-7/2018 na predloženie cenovej ponuky pri zadávaní zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Zákazka:

**„Levice, Duklianske kasárne – výmena technológie plynovej kotolne, b.č. 114“ - PD**

.....  
podpis štatutárneho zástupcu uchádzača  
(odtlačok pečiatky)

**Zmluva o dielo č. ASM-286/2018**  
**uzatvorená podľa § 536 až 565 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov**

---

**Článok I. Zmluvné strany**

- 1.1 **Objednávateľ** : **Slovenská republika**  
**Ministerstvo obrany SR**  
Sídlo : **Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava**  
V zastúpení : **Ing. Juraj PASEKA** – riaditeľ odboru správy majetku štátu Úradu centrálnej logistiky a správy majetku štátu  
IČO : 30845572  
IČ DPH : SK2020947698  
Bankové spojenie : Štátna pokladnica  
IBAN : SK50 8180 0000 0070 0017 1215  
Oprávnený konateľ vo veciach  
- zmluvných : Ing. Juraj PASEKA, tel. 0960/322 836  
- technických : Ing. Ivan IŠTVÁNFFY, EUR ING, tel. 0960/327 510

(ďalej len „objednávateľ“)

- 1.2 **Zhotoviteľ** :  
Sídlo :  
V zastúpení :  
Osoba oprávnená na konanie  
vo veciach zmluvných :  
a technických :  
IČO :  
IČ DPH :  
Bankové spojenie :  
IBAN :  
Číslo telefónu a faxu :  
Register :

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(ďalej spolu len „zmluvné strany“)

- 1.3 Zmluvné strany uzatvárajú na stavebnú akciu „**Levice, Duklianske kasárne – výmena technológie plynovej kotolne, b.č. 114**“ zmluvu o dielo na vypracovanie a dodanie PD pre stavebné konanie a realizáciu stavby (ďalej len „zmluva“), ktorá je výsledkom verejného obstarávania v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).



## Článok II. Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť vykonať pre objednávateľa dielo:
- 2.1.1 vypracovať a dodať projektovú dokumentáciu pre stavebné konanie a realizáciu stavby (ďalej len „projektová dokumentácia“) vrátane rozpočtu, plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“) a projekt požiarnej ochrany (ďalej len „PPO“), návrh prevádzkového poriadku kotolne (ďalej len „prevádzkový poriadok“),
  - 2.1.2 inžiniersku činnosť pri projektovej príprave stavby pre stavebné konanie a realizáciu stavby tým, že zabezpečí súhlasné vyjadrenia a stanoviská k projektovej dokumentácii od všetkých dotknutých orgánov za účelom vydania stavebného povolenia,
  - 2.1.3 Vypracovať a dodať plán užívania verejnej práce (ďalej len „PUVP“),
  - 2.1.4 autorský dohľad nad vykonávaním prác a činností, ktoré budú predmetom projektovej dokumentácie podľa tohto článku (ďalej len „AD“);
- (ďalej len „dielo“).
- 2.2 Všetky zmeny rozsahu prác sa môžu uskutočniť len s predchádzajúcim súhlasom objednávateľa.
- 2.3 Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní diela konať s odbornou starostlivosťou, riadne a včas vykonať dielo v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy.
- 2.4 Objávateľ sa zaväzuje, že riadne vykonané dielo prevezme a zaplatí dohodnutú cenu v článku V. tejto zmluvy podľa platobných podmienok dohodnutých v článku VI. tejto zmluvy.

## Článok III. Rozsah, obsah a spôsob splnenia predmetu zmluvy

- 3.1 Podkladom pre vykonanie diela je vymedzenie predmetu zákazky uvedené vo výzve verejného obstarávateľa č. ASM-286-7/2018 na predloženie cenovej ponuky pri vyhlásení verejného obstarávania v časti „Opis predmetu zákazky“. Technické údaje uvedené v týchto podkladoch je zhotoviteľ povinný si overiť a prípadné odchýlky bezodkladne prerokovať s objednávateľom.
- 3.2 Projektová dokumentácia bude vypracovaná v rozsahu potrebnom pre vydanie stavebného povolenia a realizáciu prác, podľa prílohy č. 2 a 3 sadzobníka UNIKA 2018. Projektová dokumentácia bude dodaná v šiestich vyhotoveniach v písomnej forme. Súhrnný rozpočet s rekapituláciou nákladov a položkový rozpočet stavby bude spracovaný v písomnej forme v dvoch vyhotoveniach a výkaz výmer v štyroch vyhotoveniach. V položkovom rozpočte a vo výkaze výmer budú zapracované aj odborné prehliadky a odborné skúšky vyhradených technických zariadení plynových a elektrických, vrátane vydania protokolov o vykonaní týchto skúšok. Projektová dokumentácia bude súčasne dodaná v troch vyhotoveniach na CD nosičoch vo formáte „pdf“, vrátane výkazu výmer. Súhrnný a položkový rozpočet vo formáte „xlsx“ bude na samostatnom CD nosiči v troch vyhotoveniach.
- Rozpočet musí byť spracovaný podľa objektivej skladby, pričom jednotlivé profesie nebudú oceňované v súboroch, ale budú rozpísané len položkovite a to v matematickom slede. Poradové čísla položiek sa v tej istej profesii nebudú opakovať. Jednotlivé položky v rozpočte musia obsahovať poradové číslo, kód, popis, množstvo, mernú jednotku, jednotkovú cenu, náklady spolu, hmotnosť, suť (odpad) v tonách a to v rozsahu podľa typu položky. V prípade vlastných položiek bude určených minimálne päť prvých miest kódu položky pre jej správne zatriedenie v cenníku.

- Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ dodá ďalšie vyhotovenia v požadovanom počte za osobitnú úhradu.
- 3.3 Inžinierska činnosť pri projektovej príprave stavby bude zabezpečená v zmysle sadzobníka UNIKA 2018, bod 3.3. Súbor výkonov inžiniersko-projektových činností. Zhotoviteľ zabezpečí súhlasné stanoviská, resp. vyjadrenia všetkých dotknutých orgánov k projektovej dokumentácii a ich prípadné pripomienky ako aj vyjadrenia objednávateľa zapracuje do projektovej dokumentácie. Doklady budú vložené vo výtlačku č. 1 v origináloch. V ostatných výtlačkoch budú tieto vložené ako fotokópie. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje vykonávať aj inžiniersku činnosť počas realizácie stavby.
  - 3.4 Plán BOZP bude spracovaný podľa § 13 zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci“) a v súlade s § 4 a 5 nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko (ďalej len „nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z. z.“). Plán BOZP bude dodaný v troch vyhotoveniach.
  - 3.5 PPO bude spracovaný v rozsahu podľa § 2 vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z. ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení neskorších predpisov. PPO bude dodaný v troch vyhotoveniach.
  - 3.6 PÚVP bude spracovaný podľa § 12 ods. 1 písm. a) bod 6. zákona č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejných prácach“) tak, aby počas užívania verejnej práce nedošlo k ohrozeniu osôb, majetku alebo k jej poškodeniu, prípadne k predčasnému opotrebovaniu. PUVV bude dodaný v troch vyhotoveniach.
  - 3.7 AD zhotoviteľa projektu bude vykonávaný v rozsahu podľa prílohy č. 4 sadzobníka UNIKA 2018 až do vydania kolaudačného rozhodnutia.
  - 3.8 Technické a kvalitatívne podmienky navrhnutého stavebného diela musia zodpovedať platným slovenským technickým normám, normám platným pre jednotlivé práce a konštrukcie. Všetky stavebné výrobky a materiály navrhované v projektovej dokumentácii musia spĺňať vlastnosti stanovené zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a technické požiadavky na požiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavby.
  - 3.9 Pri spracovaní projektovej dokumentácie stavby a v jej zmenách je zhotoviteľ povinný zohľadniť všeobecné zásady prevencie týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa zákona o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, § 4 a § 5 nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z.. Hlavný inžinier projektovej dokumentácie bude poverený na koordináciu projektovej dokumentácie z hľadiska BOZP.
  - 3.10 V priebehu vykonávania diela bude povinnosťou zhotoviteľa zvolávať technické rady, na ktorých bude zabezpečená kontrola riešenia projektových prác v procese rozpracovanosti projektu v súlade s § 12 ods.1 písm. a) bod 2. zákona o verejných prácach a to minimálne jedenkrát v úvode, jedenkrát v priebehu a jedenkrát v závere projektových prác. Pokiaľ v priebehu spracovania projektových prác budú mať navrhované zmeny vplyv na cenu a termín plnenia, budú tieto skutočnosti upravené písomným dodatkom k zmluve v nadväznosti na rozšírenie alebo zúženie predmetu plnenia. Zhotoviteľ je povinný všetkými dostupnými spôsobmi, technickými prostriedkami a metódami v plnom rozsahu splniť predmet plnenia.
  - 3.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v súlade s § 42 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní v projektovej dokumentácii nebudú uvádzané údaje ani odkazy na obchodné meno, osobitné označenie výrobcu, výrobku alebo materiálu, ktorým by sa identifikoval konkrétny výrobca. Takéto údaje možno uvádzať iba vtedy, ak nemožno opísať položky rozpočtu dostatočne presne a zrozumiteľne, a takýto odkaz musí byť doplnený slovami „alebo ekvivalentný“.

## Článok IV. Čas a miesto plnenia zmluvy

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo vykoná a objednávateľovi odovzdá v celom rozsahu podľa tejto zmluvy v týchto lehotách:
- a) začiatok vykonávania diela podľa článku II. bodu 2.1.1 tejto zmluvy: **do 3 dní** od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy,
  - b) odovzdanie diela podľa článku II. bode 2.1.1 tejto zmluvy: **do 150 dní** od začatia jeho vykonávania,
  - c) odovzdanie diela podľa článku II. bode 2.1.2 tejto zmluvy: **do 150 dní** od začiatku jeho vykonávania,
  - d) odovzdanie diela podľa článku II. bode 2.1.3 tejto zmluvy: **do 150 dní** od začiatku jeho vykonávania,
  - e) spracovanie návrhu prevádzkového poriadku do termínu ukončenia realizácie stavebného diela v súčinnosti s jeho zhotoviteľom,
  - f) AD bude zhotoviteľ vykonávať **počas výstavby** (realizácie stavebnej akcie) do termínu ukončenia stavebného diela (stavebnej akcie) podľa zmluvy medzi objednávateľom a zhotoviteľom stavby, a to až do vydania kolaudačného rozhodnutia.
- 4.2 Dielo odovzdané v lehote podľa bodu 4.1 písm. b), c) a d) tohoto článku je splnené jeho riadnym vykonaním a odovzdaním objednávateľovi. Riadnym vypracovaním projektovej dokumentácie sa rozumie vypracovanie projektovej dokumentácie v celom rozsahu a obsahu bez väd a nedostatkov. Odovzdaním sa rozumie jeho doručenie na adresu Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava, s potvrdením o prevzatí objednávateľom.
- 4.3 Vykonanie AD podľa tejto zmluvy je splnené jeho riadnym vykonaním v súlade s touto zmluvou, v mieste jeho vykonávania podľa bodu 4.5 tohto článku. Riadne vykonanie AD písomne potvrdí technický dozor alebo iná písomne poverená oprávnená osoba objednávateľa.
- 4.4 Zhotoviteľ nie je v omeškaní s odovzdaním inžinierskej činnosti, pokiaľ si dotknuté orgány vyžadujú doplňujúce riešenie projektovej dokumentácie, pričom do času doplnenia projektovej dokumentácie správne konanie zastavia. Zhotoviteľ nie je v omeškaní, pokiaľ sú podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov v omeškaní dotknuté orgány, ktorých vyjadrenia, stanoviská a rozhodnutia sú pre stavebné povolenie nevyhnutné a ktoré zhotoviteľ nemôže iným spôsobom zabezpečiť.
- 4.5 Miesto odovzdania vykonaného diela v rozsahu článku IV. bodu 4.1 písm. b), c) a d) tohto článku: Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava.  
Miesto vykonávania AD: Duklianske kasárne, Šafárikova 9, Levice.

## Článok V. Cena a spôsob stanovenia ceny

- 5.1 Cena za vykonanie diela je výsledkom procesu verejného obstarávania zákazky podľa § 117, ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní a je stanovená v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- 5.2 Cena za vykonanie diela je stanovená v závislosti od počtu hodín potrebných na vykonanie prác tak, že hodinová sadzba po jednotlivých kategóriách je vynásobená počtom hodín potrebných na vykonanie prác uvedených v článku II. bod 2.1.1, 2.1.2, 2.1.3 a 2.1.4 tejto zmluvy. Výpočet ceny tvorí neoddeliteľnú **prílohu č. 1 tejto zmluvy**.
- 5.3 Zmluvné strany dohodli celkovú cenu nasledovne:
- 5.3.1 Cena za projektovú dokumentáciu  
pre stavebné konanie a realizáciu stavby vrátane PPO  
a BOZP bez DPH ..... €  
DPH 20% ..... €  
Cena spolu s DPH ..... €

5.3.2 Cena za inžiniersku činnosť k PD bez DPH	..... €
DPH 20%	..... €
Cena spolu s DPH	..... €
5.3.3 Cena za PUVP bez DPH	..... €
DPH 20%	..... €
Cena spolu s DPH	..... €
5.3.4. Cena za návrh prevádzkového poriadku	..... €
DPH 20%	..... €
Cena spolu s DPH	..... €
5.3.5 Cena za AD bez DPH	..... €
DPH 20%	..... €
Cena spolu s DPH	..... €
5.3.6 <b>Cena za vykonanie diela celkom bez DPH</b>	..... €
DPH 20% spolu	..... €
<b>Cena za vykonanie diela celkom vrátane DPH</b>	..... €

Slovom: .....

- 5.4 V prípade potreby vykonania prác navyše, požadovaných objednávateľom nad rámec tejto zmluvy alebo prác resp. zmien, ktoré nemohol zhotoviteľ v čase predloženia ponuky predvídať a ktoré budú mať vplyv na cenu a čas plnenia, bude vykonanie takýchto prác riešené písomným dodatkom k tejto zmluve. Práce budú ocenené rovnakým spôsobom a v rovnakej cenovej úrovni ako bola spracovaná cenová ponuka zhotoviteľa. Pre taký druh navyše prác, ktorý nebol ocenený v pôvodnej cenovej ponuke musí zhotoviteľ výšku ceny dohodnúť s objednávateľom.
- Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť objednávateľovi potrebu vykonania prác navyše, ktoré nemohol v čase predloženia ponuky predvídať a s tým spojené prekročenie ceny formou návrhu písomného dodatku. Na dodatok k zmluve resp. iný návrh zmeny ceny predložený inak ako je dohodnuté v tejto zmluve, alebo po splnení predmetu zmluvy, sa neprihliada.
- 5.5 Cenu za vykonanie diela dohodnutú v zmluve bude možné po dohode s objednávateľom meniť len v prípade legislatívnych zmien (zmena všeobecne záväzných právnych predpisov), ktoré majú dopad na tvorbu ceny, napr. zmena sadzby DPH a to písomným dodatkom k tejto zmluve v rozsahu ešte nevykonaných a nevyfakturovaných prác.
- 5.6 Všetky zmeny rozsahu prác sa môžu uskutočniť len s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa. Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu alebo odlišne od tejto zmluvy objednávateľ nie je povinný zaplatiť.

## Článok VI. Fakturácia a platobné podmienky

- 6.1 Zhotoviteľ vyhotoví faktúru samostatne za plnenie uvedené v článku II. bodoch 2.1.1, 2.1.2 a 2.1.3 tejto zmluvy. Nárok na vyhotovenie faktúry za tieto časti diela zhotoviteľovi vzniká po ich riadnom odovzdaní v zmysle článku IV. Bodu 4.2 tejto zmluvy objednávateľovi. Zhotoviteľ vyhotoví faktúru samostatne za plnenie uvedené v článku II. bod 2.1.4 tejto zmluvy. Nárok na vyhotovenie faktúry za túto časť diela zhotoviteľovi vzniká jeho riadnym

- vykonaním v zmysle článku IV. Bod 4.3 tejto zmluvy
- 6.2 Faktúra bude vyhotovená v zmysle § 71 a nasl. zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 222/2004 Z. z.“) a to do 15 dní odo dňa vykonania a odovzdania príslušnej časti diela. Faktúra bude obsahovať minimálne údaje podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. Faktúra bude predložená objednávateľovi v troch vyhotoveniach. Prílohou faktúry bude doklad o odovzdaní príslušnej časti vykonaného diela objednávateľovi.
- 6.3 Splatnosť faktúry je do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi. V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, bude nesprávna alebo neúplná, objednávateľ ju vráti zhotoviteľovi na prepracovanie najneskôr v posledný deň jej splatnosti. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť lehota jej splatnosti. Nová lehota jej splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- 6.4 Zhotoviteľ zašle faktúru na adresu: Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava.

### **Článok VII. Zodpovednosť za vady**

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že časť diela podľa článku II. bodov 2.1.1 a 2.1.3 tejto zmluvy bude vypracovaná a dodaná podľa podmienok tejto zmluvy a bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že časť diela podľa článku II. bodov 2.1.2 a 2.1.4 bude vykonávaná podľa podmienok tejto zmluvy a v súlade s príslušnými platnými právnymi predpismi.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo/jeho časť- v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností a nedodržaním platných noriem.
- 7.3 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vady diela/jeho časti má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ má povinnosť bezplatne tieto vady odstrániť. Zhotoviteľ sa zaväzuje tieto vady odstrániť do 10 pracovných dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľom.
- 7.4 Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením § 564 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“).

### **Článok VIII. Sankcie a zánik zmluvy**

- 8.1 V prípade, že objednávateľ bude v omeškaní s úhradou faktúry, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania podľa § 369 ods.2 Obchodného zákonníka.
- 8.2 V prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním a odovzdaním diela/jeho časti podľa článku IV. bod 4.1 písm. b), c) a d) tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny časti diela, s ktorou je v omeškaní a to za každý deň omeškania až do jeho riadneho vykonania a odovzdania. V prípade, ak zhotoviteľ nevykoná riadne autorský dohľad v súlade s touto zmluvou, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5 % z ceny za túto časť diela.
- 8.3 Ak zhotoviteľ neodstráni vady diela v lehote podľa článku VII. bodu 7.3 tejto zmluvy, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z celkovej ceny diela uvedenej v článku V. v bode 5.3.6 tejto zmluvy a to za každý deň omeškania.
- 8.4 Zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 % z celkovej ceny za dielo uvedenej v článku V. bode 5.3.6 tejto zmluvy v prípade, ak zvýšenie obstarávacích nákladov za zhotovenie stavby presiahne v dôsledku nedostatkov projektovej dokumentácie (napr. nesúlady projektovej dokumentácie a výkazu výmer) 2 % a viac. Zhotoviteľ prednostne zistí

- možnosť zámenny realizačných prác úpravou projektového riešenia tak, aby nedošlo k zníženiu kvality a bezpečnosti diela a toto riešenie nebolo v rozpore so stavebným povolením.
- 8.5 Zmluvné strany môžu od tejto zmluvy odstúpiť v súlade s príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka. Odstúpenie musí byť druhej strane oznámené písomne, inak je neplatné a musí v ňom byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom, kedy bolo písomné oznámenie o odstúpení doručené druhej zmluvnej strane. Zásielka s oznámením o odstúpení od zmluvy a považuje sa za doručení aj vtedy, ak bola vrátená ako nedoručiteľná.
- 8.6 Zhotoviteľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť v prípade, že objednávateľ odmietne poskytnúť potrebné spolupôsobenie a plnenie podmienok tejto zmluvy, ktoré by podstatným spôsobom znemožňovalo zhotoviteľovi plniť podmienky tejto zmluvy. Tieto okolnosti musí zhotoviteľ podrobne dokladovať a špecifikovať.
- 8.7 Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť okrem prípadov uvedených v Obchodnom zákonníku aj v súlade s § 19 zákona o verejnom obstarávaní resp. inými právnymi predpismi. Za podstatné porušenie tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa sa bude považovať nedodržanie záväzku vykonať dielo v dohodnutom rozsahu, obsahu, spôsobe a čase, porušenie povinnosti postupovať s odbornou starostlivosťou a neodstránenie väd diela.
- 8.8 Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu je možné ukončiť aj dohodou zmluvných strán.
- 8.9 Ak dôjde k zániku tohto zmluvného vzťahu na základe dohody zmluvných strán alebo odstúpením od tejto zmluvy na strane objednávateľa bez zavinenia zhotoviteľa, bude zhotoviteľ fakturovať objednávateľovi práce vykonané ku dňu zániku zmluvy vo výške zodpovedajúcej príslušnému percentuálnemu podielu z celkovej dohodnutej ceny resp. príslušnej časti diela podľa rozsahu vykonaných prác na základe prílohy č. 1 k tejto zmluve.
- 8.10 V prípade, že dôjde k odstúpeniu od tejto zmluvy na strane zhotoviteľa bez zavinenia objednávateľa, bude objednávateľ fakturovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu 5 % z celkovej zmluvne dohodnutej ceny diela v tejto zmluve.
- 8.11 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane v celom rozsahu alebo sčasti objektívne nemožným pre okolnosti vylučujúce zodpovednosť (§ 374 ods. 1 Obchodného zákonníka) a v dôsledku nich trvale nesplniteľným, zmluvná strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na takéto okolnosti, zašle písomné oznámenie druhej zmluvnej strane o vzniku takejto skutočnosti. Na základe takéhoto objektívne nemožného plnenia, ktoré znemožní plnenie tejto zmluvy v celom rozsahu alebo sčasti trvale, zaniká táto zmluva v celom rozsahu alebo v časti, ktorej sa uvedená objektívna nemožnosť týka, zo zákona.
- Ak sa splnenie tejto zmluvy stane objektívne nemožným pre okolnosti vylučujúce zodpovednosť (§ 374 ods. 1 Obchodného zákonníka), ktoré budú mať prechodný charakter, nie sú zmluvné strany v omeškaní so splnením svojich záväzkov po dobu trvania takýchto okolností.

## **Článok IX. Dohoda o licencií a práva k autorskému dielu**

- 9.1 V prípade, že zhotoviteľ na základe tejto zmluvy vytvorí autorské dielo, udeľuje objednávateľovi v zmysle § 65 a nasl. zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení zákona č. 152/2016 Z. z. (ďalej len „Autorský zákon“) výhradnú licenciu v neobmedzenom rozsahu na použitie autorského diela (projektová dokumentácia, resp. jej časť).
- 9.2 Objednávateľ je oprávnený na všestranné použitie autorského diela vytvoreného podľa tejto zmluvy na území Slovenskej republiky ako aj v zahraničí bez časového obmedzenia, a to najmä, no nielen na:
- a) právo autorské dielo alebo jeho časti použiť,
  - b) právo vyhotovovať rozmnoženie, záznamy autorského diela alebo jeho častí,

- c) právo autorské dielo spracovať,
  - d) právo na zaradenie autorského diela do databázy,
  - e) právo na spojenie diela s iným dielom,
  - f) právo na verejné rozširovanie originálu autorského diela alebo jeho rozmnoženín prevodom vlastníckeho práva, nájmom, vypožičaním alebo akoukoľvek inou formou rozširovania autorského diela,
  - g) právo na uvedenie diela na verejnosť verejným vystavením originálu autorského diela alebo jeho rozmnoženín, verejným vykonaním autorského diela alebo verejným prenosom autorského diela,
  - h) právo naložiť s autorským dielom akýmkoľvek iným spôsobom, ktoré prislúcha zhotoviteľovi v zmysle ustanovení Autorského zákona a ktoré je možné zmluvne previesť na tretiu osobu.
- 9.3 Objednávateľ je oprávnený začať s použitím autorského diela kedykoľvek počas trvania ochrany práv zhotoviteľa spôsobom, ktorý neznižuje hodnotu autorského diela a s ohľadom na dobré meno zhotoviteľa.
- 9.4 Zhotoviteľ touto zmluvou dáva objednávateľovi neobmedzený súhlas na udeľovanie sublicencie (prevod oprávnení k autorskému dielu nadobudnutých touto zmluvou na tretiu osobu), a to či už v celosti alebo len jednotlivých čiastkových oprávnení.
- 9.5 Zhotoviteľ sa podpisom tejto zmluvy zaväzuje zabezpečiť, že jedinou osobou oprávnenou užívať (licencia, udelenie sublicencie) autorské dielo je objednávateľ. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje, že nebude sám autorské dielo používať, ani neumožní ich používanie tretím osobám a neposkytne tretím osobám rovnaké alebo obdobné diela za účelom výroby alebo verejného šírenia iného diela s rovnakým alebo obdobným zameraním. Ďalej sa zaväzuje, že neprevedie práva udelené touto zmluvou objednávateľovi na tretiu osobu.
- 9.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje autorsko - právne vysporiadať všetky diela alebo výkony autorov, ktoré použije pri/na vytvorenie autorského diela tak, aby rozsah práv k predmetným dielam prevedených na zhotoviteľa nebol menší ako rozsah práv prevádzaných na objednávateľa podľa tohto článku zmluvy.
- 9.7 Zhotoviteľ týmto tiež vyhlasuje, že v zmysle § 164 ods. 5 Autorského zákona vylučuje kolektívnu správu jeho práv podľa tejto zmluvy a vyhlasuje, že písomne informoval organizáciu kolektívnej správy o vylúčení kolektívnej správy svojich majetkových práv pred uzavretím tejto zmluvy.
- 9.8 Zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi licenciu v zmysle bodov 9.1 - 9.7 tohto článku bezodplatne.

## **Článok. X. Záverečné ustanovenia**

- 10.1 Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluva je uzavretá po vzájomnom prerokovaní, pred jej podpísaním si ju prečítali, uzavreli ju slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
- 10.2 Zmluva môže byť zmenená alebo doplnená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán, ktoré budú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Zmeny tejto zmluvy je možné vykonávať len v súlade s § 18 zákona o verejnom obstarávaní.
- 10.3 Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté inak, platia pre zmluvný vzťah ňou založený príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a súvisiace všeobecne záväzné právne predpisy Slovenskej republiky. Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou. V prípade, že ku vzájomnej dohode nedôjde, tak sa zmluvné strany dohodli na príslušnosti všeobecného súdu v mieste sídla objednávateľa.
- 10.4 Všetky body tejto zmluvy, vrátane príloh je potrebné vykladať vo vzájomnej súvislosti.

- 10.5 Zmluva je vyhotovená v šiestich vyhotoveniach, pričom každé vyhotovenie zmluvy, zmluvné strany vyhlasujú za originál, z ktorých po podpise sú štyri určené pre objednávateľa a dve pre zhotoviteľa.
- 10.6 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 10.7 Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 10.8 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je: Príloha č. 1: Špecifikácia projektových prác na vypracovanie cenovej ponuky.

V Bratislave, dňa

V ....., dňa

-----  
**Za objednávateľa:**

-----  
**Za zhotoviteľa:**

**Ing. Juraj PASEKA**

riaditeľ odboru správy majetku štátu  
Úradu centrálnej logistiky a správy majetku štátu

**Príloha č. 1 k zmluve** - (Bude doplnená špecifikácia projektových prác v súlade s cenovou ponukou úspešného uchádzača)