

## VÝZVA NA PREDKLADANIE PONÚK

(zákazka s nízkou hodnotou na zabezpečenie zhotoviteľa projektovej dokumentácie, podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ďalej len „zákon“)

### 1. Identifikácia verejného obstarávateľa

Názov: Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava –  
zastúpené: Agentúra správy majetku

Sídlo: Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava

IČO: 308 455 72

IČ DPH: SK2020947698

Kontaktná osoba pre veci organizačné: Mgr. Jozef VOZÁR

Telefón: 0960/327 588, e-mail: [jozef.vozar@mod.gov.sk](mailto:jozef.vozar@mod.gov.sk)

Kontaktná osoba pre veci technické: Ing. Magdaléna VASKOVÁ

Telefón: 0960/515 718, e-mail: [magdalena.vaskova@mil.sk](mailto:magdalena.vaskova@mil.sk).

### 2. Predmet zákazky

#### 2.1 Názov predmetu zákazky:

Michalovce, DK – výstavba záložného zdroja budovy č. 1 a 2 a v MK budovy č. 1. –  
projektová dokumentácia  
ev. zn. 55 90 122, 55 90 123

#### 2.2 Stručný opis predmetu zákazky:

Zabezpečenie budov záložným zdrojom elektrickej energie z dôvodu zabezpečenia chodu budov v prípade výpadku dodávky elektrickej energie. Vybudovanie spevnenej plochy pre osadenie záložných zdrojov v DK - (Duklianske kasárne Michalovce, Hviezdoslavova 1, 071 01 Michalovce) pri budove č. 1 a budove č. 2 a v MK - (Mestské kasárne Michalovce, Užhorodská 1, 071 01 Michalovce) pri budove č. 1. V prípade potreby s oplotením a prístreškom záložného zdroja. Požaduje sa zálohovanie svetelných a zásuvkových obvodov s plánovaným výkonom:

DK: budova č. 1 – 15 kW

budova č. 2 – 20 kW

MK: budova č. 1 – 35 kW

#### Napojenie stavby na inžinierske siete:

Elektrická energia – napojenie na jestvujúci hlavný rozvádzač budov s ich úpravou pre pripojenie záložného zdroja v DK a MK.

Pozemok je majetkovo – právne vysporiadaný v prospech MO SR, pozemky Duklianskych kasární sú evidované pod: LV 5825, parcela č. 1247/16 a 1247/19, katastrálne územie 836915 a Mestských kasární sú evidované pod: číslom parcely 4648/19, LV 5825.

#### 2.3 Druh zákazky a predpokladané množstvo:

Služba v rozsahu:

- Zameranie skutkového stavu budovy za účelom vypracovania projektovej

- dokumentácie pre stavebné konanie a realizáciu stavby,
- Projektová dokumentácia pre stavebné konanie a realizáciu stavby za účelom vydania stavebného povolenia,
  - Plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (BOZP),
  - Projekt požiarnej ochrany (PPO),
  - Plán užívania verejnej práce (PUVP),
  - Návrh prevádzkového poriadku náhradného zdroja, dokumentácia pre prevádzku a údržbu pre DK a MK samostatne („PPK“, „DPÚVS“)
  - Rozpočet a výkaz výmer,
  - Inžinierska činnosť (IČ),
  - Autorský dohľad (AD).

***Bližšia špecifikácia pre dodanie diela je zapracovaná v obchodných podmienkach verejného obstarávateľa (návrh zmluvy o dielo), ktoré sú súčasťou tejto výzvy.***

**2.4 Spoločný slovník obstarávania (CPV):**

71200000-0 – Architektonické a súvisiace služby - v rozsahu OPS

71221000-3 – Architektonické služby pre budovy - v rozsahu OPS

**2.5 Rozdelenie predmetu zákazky na časti:**

Požaduje sa predloženie ponuky na celý predmet zákazky, predmet zákazky nie je rozdelený na časti.

**2.6 Miesto dodania služby:**

Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Východ, Komenského 39/A, 040 01 Košice.

**2.7 Termín dodania služby predmetu zákazky:**

začiatok realizácie: **do 3 dní** od nadobudnutia účinnosti zmluvy,

dodanie predmetu zákazky: **do 60 dní** od začiatku realizácie.

**2.8 Typ zmluvného vzťahu:**

Zmluva o dielo uzatvorená podľa § 536 až 565 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

**3. Predpokladaná hodnota zákazky: 2 548,- € bez DPH.**

**4. Lehota na predloženie cenovej ponuky a spôsob doručenia:**

Lehota na predkladanie ponúk uplynie dňa **02.10.2018 o 10,00 hod.**

Ponuky je potrebné doručiť listinne na adresu verejného obstarávateľa:

a) poštou: Ministerstvo obrany Slovenskej republiky

Agentúra správy majetku

Kutuzovova 8

832 47 Bratislava

b) osobne (kuriér): Ministerstvo obrany Slovenskej republiky

Agentúra správy majetku (II. poschodie – podateľňa, ☎ 0960 327 528)

Za kasárňou 3

832 47 Bratislava

Pri predkladaní ponúk v listinnej forme záujemca vloží ponuku v zmysle tejto výzvy do samostatného obalu. Obal musí byť uzavretý a zabezpečený proti nežiaducemu otvoreniu a obsahovať údaje:

- \* adresu verejného obstarávateľa,
- \* adresu uchádzača, (názov alebo obchodné meno a adresa sídla /miesta/ podnikania),
- \* označenie „**SÚŤAŽ - NEOTVÁRAŤ**“
- \* označenie heslom pre daný návrh: „**Michalovce, DK – výstavba záložného zdroja budovy č. 1 a 2 a v MK budovy č. 1 – PD.**“

Ponuka predložená po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk bude uchádzačovi vrátená neotvorená.

## **5. Vyhodnotenie ponúk:**

Predpokladaný termín vyhodnotenia ponúk bude do 5 dní odo dňa uplynutia lehoty na predkladanie ponúk.

Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti sa uskutoční po vyhodnotení ponúk a to len u uchádzača, ktorý sa umiestnil na prvom mieste v poradí.

V prípade, že cenové ponuky presiahnu predpokladanú hodnotu zákazky, verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo označiť ponuky za neprijateľné a ak ani jedna ponuka nebude prijateľná, vyhradzuje si právo zrušiť túto súťaž.

## **6. Podmienky účasti:**

Uchádzači predložia nasledovné doklady:

**6.1** Kópiu dokladu o oprávnení dodávať službu tovar, poskytovať službu/ uskutočňovať stavebné práce, v ktorom musí byť zapísaný predmet podnikania oprávňujúci uchádzača na dodanie predmetu zákazky, ktorým môže byť:

6.1.1. aktuálne živnostenské oprávnenie alebo výpis zo živnostenského registra

(predkladá fyzická osoba podnikateľ, príspevková organizácia podnikateľ),

6.1.2. aktuálny výpis z obchodného registra (predkladá právnická osoba podnikateľ, fyzická osoba podnikateľ zapísaný v obchodnom registri),

6.1.3. iné než živnostenské oprávnenie, vydané podľa osobitných predpisov.

**6.2** Doklad o odbornej spôsobilosti podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov, v rozsahu: Inžinier pre konštrukcie pozemných stavieb.

Pri predložení ponuky uchádzač predloží len fotokópiu dokladu.

## **7. Obsah ponuky:**

Uchádzači predložia nasledovné doklady:

**7.1** Kópiu dokladu o oprávnení dodávať službu podľa bodov 6.1. a 6.2. tejto výzvy.

**7.2** Cenovú ponuku vyhotovenú podľa prílohy č. 1 k tejto výzve.

Ponúknutá cena musí byť konečná a úplná vrátane všetkých nákladov spojených s dodaním projektových prác (napr. priamy materiál, priame mzdy, zisk, atď.).

Ak uchádzač nie je platiteľom DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu celkom. Na skutočnosť, že nie je platiteľom DPH, upozorní v ponuke. Ak sa uchádzač v priebehu plnenia zmluvy stane platcom DPH, verejný obstarávateľ nebude na túto skutočnosť prihliadať. Cenová ponuka musí byť podpísaná štatutárnym orgánom uchádzača, alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača (v takom prípade oprávnenie konať musí byť doložené originálom, resp. úradne overenou kópiou plnomocenstva). Uchádzač predloží iba jednu cenovú ponuku.

## **8. Kritérium na vyhodnotenie ponúk: najnižšia cena.**

Ponuky budú vyhodnocované na základe najnižšej ceny celkom v eur s DPH.

## 9. Obchodné podmienky dodania služby:

Výsledkom verejného obstarávania bude zmluva o dielo. Úhrada za predmet zákazky bude realizovaná formou bezhotovostného platobného styku prostredníctvom finančného úradu verejného obstarávateľa po dodaní predmetu zákazky na základe zmluvy. Preddavok sa neposkytuje. Obchodné podmienky tvoria neoddeliteľnú prílohu č. 2 k tejto výzve. Zmluva uzavretá s úspešným uchádzačom nesmie byť v rozpore s týmito obchodnými podmienkami.

## 10. Doplnujúce informácie:

V prípade, ak úspešný uchádzač odstúpi od svojej ponuky, verejný obstarávateľ opätovne vyhodnotí ponuky ostatných uchádzačov.

Ponuka a ďalšie doklady vo verejnom obstarávaní musia byť predložené v slovenskom jazyku, okrem dokladov predložených v českom jazyku.

Verejný obstarávateľ zruší zadanie tejto zákazky, ak:

- \* nebola predložená žiadna ponuka,
- \* ani jeden uchádzač nesplnil podmienky tejto výzvy.

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo zrušiť zadanie tejto zákazky, ak:

- \* sa zmenili okolnosti, za ktorých bola táto výzva zverejnená,
- \* celková hodnota predmetu zákazky prevyšuje finančný limit verejného obstarávateľa.

Verejný obstarávateľ na vyhodnotenie ponúk zriadi trojčlennú komisiu. Dorozumievanie medzi komisiou a uchádzačmi v priebehu vyhodnocovania ponúk sa bude uskutočňovať elektronicky, emailom, poštou.

Všetkým uchádzačom, ktorých ponuky sa budú vyhodnocovať, bude oznámený výsledok vyhodnotenia ponúk. Úspešnému uchádzačovi sa oznámi, že jeho ponuka sa prijíma, neúspešnému uchádzačovi sa oznámi, že neuspel a dôvody neprijatia jeho ponuky.

Úspešný uchádzač bude vyzvaný na predloženie zmluvy. Uzavretá zmluva nesmie byť v rozpore s obchodnými podmienkami (príloha č. 2 k tejto výzve) a úspešnou ponukou.

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo uzatvoriť zmluvu s uchádzačom umiestneným ako druhým v poradí, ak z rôznych dôvodov nedôjde k dohode s úspešným uchádzačom.

Ak nedôjde k dohode ani s uchádzačom, ktorý je umiestnený ako druhý v poradí, môže verejný obstarávateľ uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorý je umiestnený ako tretí v poradí.

**Obhliadka:** záujemcovi sa odporúča vykonať obhliadku staveniska a jeho okolia tak, aby si sám overil a získal všetky potrebné informácie, ktoré bude potrebovať pre prípravu spracovania ponuky. **Obhliadka sa uskutoční dňa 20.09. 2018.** Zraz účastníkov bude o **10,00 hod.** pred vstupom do objektu, Duklianske kasárne Michalovce, Hviezdoslavova 1, 071 01 Michalovce. Na obhliadke bude k dispozícii pôvodná projektová dokumentácia budovy v tlačenej podobe k nahliadnutiu.

Kontaktná osoba:

Ing. Jaroslav JAKUBEC, tel. 0960/542 126; e-mail: [jaroslav.jakubec@mil.sk](mailto:jaroslav.jakubec@mil.sk).

Všetky náklady uchádzačov spojené s účasťou v tomto postupe zadávania zákazky si **uchádzači hradia v plnej výške.**

## Prílohy :

č.1 - špecifikácia projektových prác na vypracovanie cenovej ponuky – 2 listy

č.2 - obchodné podmienky – 9 listov

č.3 - schéma objektu – 2 listy

V Bratislave, dňa 14. septembra 2018

Spracovateľ:

Schválil:

.....  
**Mgr. Jozef VOZÁR**

.....  
**Ing. Ivan IŠTVÁNFFY EUR ING**  
**riaditeľ ASM**

**Cenová ponuka na zákazku:****„Prešov, DK – výstavba záložného zdroja budovy č. 1 a 2 a v MK b.č. 1 “ - PD**

Uchádzač: .....

Adresa: .....

IČO:.....

Kontaktná osoba : .....



..... e-mail .....

***Cena za zameranie skutkového stavu, projektovú dokumentáciu pre stavebné konanie a realizáciu stavby vrátane BOZP a PPO:***

Kategória práce	Hodinová sadzba v EUR bez DPH	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
vysokokvalifikované koncepčné práce			
veľmi náročné a koncepčné práce			
náročné práce			
menej náročné práce			
pomocné práce			

Cena bez DPH v EUR : ..... €

***Cena za inžiniersku činnosť k PD :***

Kategória práce	Hodinová sadzba v EUR bez DPH	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
vysokokvalifikované koncepčné práce			
veľmi náročné a koncepčné práce			
náročné práce			
menej náročné práce			
pomocné práce			

Cena bez DPH v EUR : ..... €

***Cena za PUVP :***

Kategória práce	Hodinová sadzba v EUR bez DPH	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
vysokokvalifikované koncepčné práce			
veľmi náročné a koncepčné práce			
náročné práce			
menej náročné práce			
pomocné práce			

Cena bez DPH v EUR : ..... €

**Cena za návrh Prevádzkového poriadku a DPÚVS :**

Kategória práce	Hodinová sadzba v EUR bez DPH	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
vysokokvalifikované koncepčné práce			
veľmi náročné a koncepčné práce			
náročné práce			
menej náročné práce			
pomocné práce			

Cena bez DPH v EUR : ..... €

**Cena za autorský dohľad :**

Kategória práce	Hodinová sadzba v EUR bez DPH	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
vysokokvalifikované koncepčné práce			
veľmi náročné a koncepčné práce			
náročné práce			
menej náročné práce			
pomocné práce			

Cena bez DPH v EUR : ..... €

**Celková rekapitulácia ceny:**

Cena za dielo celkom bez DPH .....€

DPH 20% .....€

Cena za dielo celkom vrátane DPH .....€

.....  
podpis štatutárneho zástupcu uchádzača  
(odtlačok pečiatky)

**Poznámka: v rámci ponuky uchádzač zmluvu nepredkladá !**

**Zmluva o dielo č. ASM-411/2018**  
**uzatvorená podľa § 536 až 565 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení**  
**neskorších predpisov**

---

**Článok I. Zmluvné strany**

- 1.1 **Objednávateľ** : **Slovenská republika**  
 : **Ministerstvo obrany SR**  
Sídlo : **Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava**  
V zastúpení : **Mgr. Dagmar ŠALÁTOVÁ** – riaditeľka Úradu správy  
 : majetku štátu Ministerstva obrany Slovenskej  
 : republiky – dočasne preložená  
IČO : 30845572  
IČ DPH : SK2020947698  
Bankové spojenie : Štátna pokladnica  
IBAN : SK50 8180 0000 0070 0017 1215  
Oprávnený konateľ vo veciach  
- zmluvných : **Mgr. Dagmar ŠALÁTOVÁ**, 0960/322 817  
- technických : Ing. Ivan IŠTVÁNFFY, EUR ING – riaditeľ Agentúry  
 : správy majetku, tel. 0960/327 510  
  
(ďalej len „objednávateľ“)
- 1.2 **Zhotoviteľ** :  
Sídlo :  
Zastúpený :  
Osoba oprávnená na konanie  
vo veciach zmluvných :  
a technických :  
IČO :  
IČ DPH :  
Bankové spojenie :  
IBAN :  
Číslo telefónu a faxu :  
Register :  
  
(ďalej len „zhotoviteľ“)  
(ďalej spolu len „zmluvné strany“)
- 1.3 Zmluvné strany uzatvárajú na stavebnú akciu „**Michalovce, DK – výstavba záložného zdroja budovy č. 1 a 2 a v MK budovy č. 1.**“ zmluvu o dielo na vypracovanie a dodanie projektovej dokumentácie (ďalej len PD) pre stavebné konanie a realizáciu stavby (ďalej len „zmluva“), ktorá je výsledkom verejného obstarávania v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

**Článok II. Predmet zmluvy**

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa za podmienok dohodnutých v tejto zmluve,



vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť vykonať pre objednávateľa dielo:

- 2.1.1 zameranie skutkového stavu, vypracovanie a dodanie projektovej dokumentácie pre stavebné konanie a realizáciu stavby vrátane rozpočtu, plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“) a projektu požiarnej ochrany (ďalej len „PPO“),
- 2.1.2 inžiniersku činnosť pri príprave PD stavby pre stavebné konanie a realizáciu stavby tým, že zabezpečí súhlasné vyjadrenia a stanoviská k projektovej dokumentácii od všetkých dotknutých orgánov za účelom vydania stavebného povolenia,
- 2.1.3 vypracovanie a dodanie plánu užívania verejnej práce (ďalej len „PUVP“),
- 2.1.4 Vypracovanie a dodanie prevádzkového poriadku záložného zdroja a dokumentácie pre prevádzku a údržbu („PPZZ“ a „DPÚVS“)
- 2.1.5 autorský dohľad nad vykonávaním prác a činností, ktoré budú predmetom projektovej dokumentácie podľa tohto článku (ďalej len „AD“), (ďalej len „dielo“ alebo „predmet plnenia“).
- 2.2 Všetky zmeny rozsahu prác sa môžu uskutočniť len s predchádzajúcim súhlasom objednávateľa.
- 2.3 Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní diela konať s odbornou starostlivosťou, riadne a včas vykonať dielo v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy.
- 2.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne vykonané dielo prevezme a zaplatí dohodnutú cenu v článku V. tejto zmluvy podľa platobných podmienok dohodnutých v článku VI. tejto zmluvy.

### **Článok III. Rozsah, obsah a spôsob splnenia predmetu zmluvy**

- 3.1 Podkladom pre vykonanie diela je vymedzenie predmetu zákazky uvedené vo výzve verejného obstarávateľa č. ASM-411-25/2018 na predloženie cenovej ponuky pri vyhlásení verejného obstarávania v časti „Opis predmetu zákazky“. Technické údaje uvedené v týchto podkladoch je zhotoviteľ povinný si overiť a prípadné odchýlky bezodkladne prerokovať s objednávateľom.
- 3.2 Projektová dokumentácia pre stavebné konanie a realizáciu stavby vrátane rozpočtu bude vypracovaná v rozsahu potrebnom pre vydanie stavebného povolenia a realizáciu prác, podľa prílohy č. 2 a 3 sadzobníka UNIKA 2018. Projektová dokumentácia bude dodaná v šiestich vyhotoveniach v písomnej forme.  
Súhrnný rozpočet s rekapituláciou nákladov a položkový rozpočet stavby bude spracovaný v písomnej forme v dvoch vyhotoveniach a výkaz výmer v štyroch vyhotoveniach. V položkovom rozpočte a vo výkaze výmer budú zapracované aj odborné prehliadky a odborné skúšky vyhradených technických zariadení elektrických a vydanie protokolov o vykonaní týchto skúšok. Projektová dokumentácia bude súčasne dodaná v troch vyhotoveniach na CD nosičoch vo formáte „pdf“, vrátane výkazu výmer. Súhrnný a položkový rozpočet vo formáte „xlsx“ bude na samostatnom CD nosiči v troch vyhotoveniach.  
Rozpočet musí byť spracovaný podľa objektivej skladby, pričom jednotlivé profesie nebudú oceňované v súboroch, ale budú rozpísané len položkovite a to v matematickom slede. Poradové čísla položiek sa v tej istej profesii nebudú opakovať. Jednotlivé položky v rozpočte musia obsahovať poradové číslo, kód, popis, množstvo, mernú jednotku, jednotkovú cenu, náklady spolu, hmotnosť, suť (odpad) v tonách a to v rozsahu podľa typu položky. V prípade vlastných položiek bude určených minimálne päť prvých miest kódu položky pre jej správne zatriedenie v cenníku.  
Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ dodá ďalšie vyhotovenia v požadovanom počte za osobitnú úhradu.
- 3.3 Inžinierska činnosť pri projektovej príprave stavby bude zabezpečená v zmysle sadzobníka UNIKA 2018, bod 3.3. Súbor výkonov inžiniersko-projektových činností. Zhotoviteľ zabezpečí súhlasné stanoviská, resp. vyjadrenia všetkých dotknutých orgánov k projektovej

- dokumentácii a ich prípadné pripomienky ako aj vyjadrenia objednávateľa zapracuje do projektovej dokumentácie. Doklady budú vložené vo výťažku č. 1 v origináloch. V ostatných výťažkoch budú tieto vložené ako fotokópie. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje vykonávať aj inžiniersku činnosť počas realizácie stavby.
- 3.4 Plán BOZP bude spracovaný podľa § 13 zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci“) a v súlade s § 4 a 5 nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko (ďalej len „nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z. z.“). Plán BOZP bude dodaný v šiestich vyhotoveniach.
  - 3.5 PPO bude spracovaný v rozsahu podľa § 2 vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z. ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení neskorších predpisov. PPO bude dodaný v šiestich vyhotoveniach.
  - 3.6 PÚVP bude spracovaný podľa § 12 ods. 1 písm. a) bod 6. zákona č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejných prácach“) tak, aby počas užívania verejnej práce nedošlo k ohrozeniu osôb, majetku alebo k jej poškodeniu, prípadne k predčasnému opotrebovaniu. PUVV bude dodaný v troch vyhotoveniach.
  - 3.7 Návrh PPK a DPÚVS budú dodané v troch vyhotoveniach v písomnej podobe. Oba dokumenty budú súčasne dodané v troch vyhotoveniach aj na CD nosičoch v programe pdf.
  - 3.8 AD zhotoviteľa projektu bude vykonávaný v rozsahu podľa prílohy č. 4 sadzovníka UNIKA 2018 až do vydania kolaudačného rozhodnutia.
  - 3.9 Technické a kvalitatívne podmienky navrhnutého stavebného diela musia zodpovedať platným slovenským technickým normám, normám platným pre jednotlivé práce a konštrukcie. Všetky stavebné výrobky a materiály navrhované v projektovej dokumentácii musia spĺňať vlastnosti stanovené zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a technické požiadavky na požiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavby podľa vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení neskorších predpisov.
  - 3.10 Pri spracovaní projektovej dokumentácie stavby a v jej zmenách je zhotoviteľ povinný zohľadniť všeobecné zásady prevencie týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa zákona o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, § 4 a § 5 nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z.. Hlavný inžinier projektovej dokumentácie stavby bude poverený na koordináciu projektovej dokumentácie z hľadiska BOZP.
  - 3.11 V priebehu vykonávania diela bude povinnosťou zhotoviteľa zvolávať technické rady, na ktorých bude zabezpečená kontrola riešenia projektových prác v procese rozpracovanosti projektu v súlade s § 12 ods.1 písm. a) bod 2. zákona o verejných prácach a to minimálne jedenkrát v úvode, jedenkrát v priebehu a jedenkrát v závere projektových prác. Pokiaľ v priebehu spracovania projektových prác budú mať navrhované zmeny vplyv na cenu a termín plnenia, budú tieto skutočnosti upravené písomným dodatkom k zmluve v nadväznosti na rozšírenie alebo zúženie predmetu plnenia. Zhotoviteľ je povinný všetkými dostupnými spôsobmi, technickými prostriedkami a metódami v plnom rozsahu splniť predmet plnenia.
  - 3.12 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v súlade s § 42 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní v projektovej dokumentácii nebudú uvádzané údaje ani odkazy na obchodné meno, osobitné označenie výrobcu, výrobku alebo materiálu, ktorým by sa identifikoval konkrétny výrobca. Takéto údaje možno uvádzať iba vtedy, ak nemožno opísať položky rozpočtu dostatočne presne a zrozumiteľne, a takýto odkaz musí byť doplnený slovami „alebo ekvivalentný“.

## Článok IV. Čas a miesto plnenia zmluvy

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo vykoná a objednávateľovi odovzdá v celom rozsahu podľa tejto zmluvy v týchto lehotách:
- a) začiatok vykonávania diela podľa článku II. bod 2.1.1 tejto zmluvy: **do 3 dní** od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy,
  - b) odovzdanie diela podľa článku II. bod 2.1.1 tejto zmluvy: **do 60 dní** od začatia jeho vykonávania,
  - c) odovzdanie diela podľa článku II. bod 2.1.2 tejto zmluvy: **do 60 dní** od začiatku jeho vykonávania,
  - d) odovzdanie diela podľa článku II. bod 2.1.3 tejto zmluvy: **do 60 dní** od začiatku jeho vykonávania,
  - e) odovzdanie diela podľa článku II. bod 2.1.4 tejto zmluvy k termínu preberacieho konania stavebného diela
  - f) AD bude zhotoviteľ vykonávať **počas výstavby** (realizácie stavebnej akcie) do termínu ukončenia stavebného diela (stavebnej akcie) a to až do vydania kolaudačného rozhodnutia.
- 4.2 Dielo odovzdané v lehote podľa bodu 4.1 písm. b), c) d) a e) tohto článku je splnené jeho riadnym vykonaním a odovzdaním objednávateľovi. Riadnym vypracovaním projektovej dokumentácie sa rozumie vypracovanie projektovej dokumentácie v celom rozsahu a obsahu bez väd a nedostatkov. Odovzdaním diela/jeho časti sa rozumie Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, detašované pracovisko Východ, Komenského 39/A, 040 01 Košice, s potvrdením o prevzatí objednávateľom. Výkon AD počas vykonávania stavebného diela pred vykonaním fakturácie písomne potvrdí technický dozor alebo iná písomne poverená oprávnená osoba objednávateľa.
- 4.3 Zhotoviteľ nie je v omeškaní s odovzdaním inžinierskej činnosti, pokiaľ si dotknuté orgány vyžadujú doplňujúce riešenie projektovej dokumentácie, pričom do času doplnenia projektovej dokumentácie správne konanie zastavia. Zhotoviteľ nie je v omeškaní, pokiaľ sú podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov v omeškaní dotknuté orgány, ktorých vyjadrenia, stanoviská a rozhodnutia sú pre stavebné povolenie nevyhnutné a ktoré zhotoviteľ nemôže iným spôsobom zabezpečiť.
- 4.4 Miesto odovzdania vykonaného diela v rozsahu podľa bodu 4.1 písm. b), c) a d) tohto článku: Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, detašované pracovisko Východ, Komenského 39/A, 040 01 Košice.  
Miesto vykonávania AD: DK Hviezdoslavova 1 a MK Užhorodská 1, 071 01 Michalovce.

## Článok V. Cena a spôsob stanovenia ceny

- 5.1 Cena za vykonanie diela je výsledkom procesu verejného obstarávania zákazky podľa § 117, ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní a je stanovená v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- 5.2 Cena za vykonanie diela je stanovená v závislosti od počtu hodín potrebných na vykonanie prác tak, že hodinová sadzba po jednotlivých kategóriách je vynásobená počtom hodín potrebných na vykonanie prác uvedených v článku II. bod 2.1.1, 2.1.2, 2.1.3 2.1.4 a 2.1.5. tejto zmluvy. Výpočet ceny tvorí neoddeliteľnú **prílohu č. 1 tejto zmluvy**.
- 5.3 Zmluvné strany dohodli celkovú cenu nasledovne:
- 5.3.1 Cena za zameranie skutkového stavu, projektovú dokumentáciu pre stavebné konanie a realizáciu stavby vrátane PPO
- |                  |         |
|------------------|---------|
| a BOZP bez DPH   | ..... € |
| DPH 20%          | ..... € |
| Cena spolu s DPH | ..... € |

5.3.2 Cena za inžiniersku činnosť k PD bez DPH	..... €
DPH 20%	..... €
Cena spolu s DPH	..... €
5.3.3 Cena za PUVP bez DPH	..... €
DPH 20%	..... €
Cena spolu s DPH	..... €
5.3.4. Cena za návrh prevádzkového poriadku a DPÚVS	..... €
DPH 20%	..... €
Cena spolu s DPH	..... €
5.3.5 Cena za AD bez DPH	..... €
DPH 20%	..... €
Cena spolu s DPH	..... €
5.3.6 <b>Cena za vykonanie diela celkom bez DPH</b>	..... €
DPH 20% spolu	..... €
<b>Cena za vykonanie diela celkom vrátane DPH</b>	..... €

Slovom: .....

#### 5.4

Cenu za vykonanie diela dohodnutú v zmluve bude možné po dohode s objednávateľom meniť len v prípade legislatívnych zmien (zmena všeobecne záväzných právnych predpisov), ktoré majú dopad na tvorbu ceny, napr. zmena sadzby DPH a to písomným dodatkom k tejto zmluve v rozsahu ešte nevykonaných a nevyfakturovaných prác.

- 5.5 V prípade potreby vykonania prác navyše, požadovaných objednávateľom nad rámec tejto zmluvy alebo prác resp. zmien, ktoré nemohol zhotoviteľ v čase predloženia ponuky predvídať a ktoré budú mať vplyv na cenu a čas plnenia, bude vykonanie takýchto prác riešené písomným dodatkom k tejto zmluve. Práce budú ocenené rovnakým spôsobom a v rovnakej cenovej úrovni ako bola spracovaná cenová ponuka zhotoviteľa. Pre taký druh navyše prác, ktorý nebol ocenený v pôvodnej cenovej ponuke musí zhotoviteľ výšku ceny dohodnúť s objednávateľom.

Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť objednávateľovi potrebu vykonania prác navyše, ktoré nemohol v čase predloženia ponuky predvídať a s tým spojené prekročenie ceny formou návrhu písomného dodatku. Na dodatok k zmluve resp. iný návrh zmeny ceny predložený inak ako je dohodnuté v tejto zmluve, alebo po splnení predmetu zmluvy, sa neprihliada.

- 5.6 Všetky zmeny rozsahu prác sa môžu uskutočniť len s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa. Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu alebo odlišne od tejto zmluvy objednávateľ nie je povinný zaplatiť.

### Článok VI. Fakturácia a platobné podmienky

- 6.1 Zhotoviteľ vyhotoví faktúru samostatne za plnenie uvedené v článku II. bod 2.1.1, 2.1.2 2.1.3 a 2.1.4 tejto zmluvy. Nárok na vyhotovenie faktúry za tieto časti diela zhotoviteľovi vzniká po ich riadnom odovzdaní v zmysle článku IV. bodu 4.2 tejto zmluvy objednávateľovi.

Zhotoviteľ vyhotoví faktúru samostatne za plnenie uvedené v článku II. bod 2.1.5 tejto zmluvy. Nárok na vyhotovenie faktúry za túto časť diela zhotoviteľovi vzniká po riadnom

- vykonaní AD v súlade s touto zmluvou po ukončení vykonávania stavebného diela.
- 6.2 Faktúra bude vyhotovená v zmysle § 71 a nasl. zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 222/2004 Z. z.“) a to do 15 dní odo dňa vykonania a odovzdania príslušnej časti diela. Faktúra bude obsahovať minimálne údaje podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. Faktúra bude predložená objednávateľovi v troch vyhotoveniach. Prílohou faktúry bude doklad o odovzdaní príslušnej časti vykonaného diela objednávateľovi.
- 6.3 Splatnosť faktúry je do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi. V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, bude nesprávna alebo neúplná, objednávateľ ju vráti zhotoviteľovi na prepracovanie najneskôr v posledný deň jej splatnosti. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť lehota jej splatnosti. Nová lehota jej splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- 6.4 Zhotoviteľ zašle faktúru na adresu: Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava.

### **Článok VII. Zodpovednosť za vady**

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo podľa článku II. bod 2.1.1, 2.1.3 a 2.1.4 tejto zmluvy bude vypracované a odovzdané podľa podmienok tejto zmluvy a bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo podľa článku II. bod 2.1.2 a 2.1.5 bude vykonávané podľa podmienok tejto zmluvy a v súlade s príslušnými platnými právnymi predpismi.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo/jeho časť v čase jej odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností a nedodržaním platných noriem.
- 7.3 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vady diela/jeho časti má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ má povinnosť bezplatne tieto vady odstrániť. Zhotoviteľ sa zaväzuje tieto vady odstrániť do 10 pracovných dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľom.
- 7.4 Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením § 564 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“).

### **Článok VIII. Sankcie a zánik zmluvy**

- 8.1 V prípade, že objednávateľ bude v omeškaní s úhradou faktúry, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania podľa § 369 ods.2 Obchodného zákonníka.
- 8.2 V prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním a odovzdaním diela podľa článku IV. bod 4.1 písm. b), c) a d) tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny časti diela, s ktorou je v omeškaní a to za každý deň omeškania až do jeho riadneho vykonania a odovzdania. V prípade, ak zhotoviteľ nevykoná riadne autorský dohľad v súlade s touto zmluvou, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5 % z ceny za túto časť diela.
- 8.3 Ak zhotoviteľ neodstráni vady diela v lehote podľa článku VII. bodu 7.3 tejto zmluvy, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z celkovej ceny diela uvedenej v článku V. bode 5.3.6 zmluvy a to za každý deň omeškania.
- 8.4 Zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 % z ceny za dielo uvedenej v článku V. bode 5.3.6 tejto zmluvy v prípade, ak zvýšenie obstarávacích nákladov za zhotovenie stavby presiahne v dôsledku nedostatkov projektovej dokumentácie (napr. nesúlad PD a výkazu výmer) 2 % a viac. Zhotoviteľ prednostne zistí možnosť zámery realizačných prác úpravou projektového riešenia tak, aby nedošlo k zníženiu kvality a

- bezpečnosti diela a toto riešenie nebolo v rozpore so stavebným povolením.
- 8.5 Dohodnuté sankcie platí povinná zmluvná strana strane oprávnenej nezávisle na tom, či a v akej výške vznikne druhej zmluvnej strane škoda. Uplatnenie sankcií bude vykonané písomnou formou. Uplatnené sankcie uhradí povinná strana oprávnenej strane do 30 kalendárnych dní odo dňa ich uplatnenia.
- 8.6 Zmluvné strany môžu od tejto zmluvy odstúpiť v súlade s príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka. Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť aj v súlade s § 19 zákona o verejnom obstarávaní resp. inými právnymi predpismi. Odstúpenie musí byť druhej strane oznámené písomne, inak je neplatné a musí v ňom byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom, kedy bolo písomné oznámenie o odstúpení doručené druhej zmluvnej strane. Zásielka s oznámením o odstúpení od zmluvy a považuje za doručení aj vtedy, ak bola vrátená ako nedoručiteľná.
- 8.7 Za podstatné porušenie tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa sa bude považovať nedodržanie záväzku vykonať dielo v dohodnutom rozsahu, obsahu, spôsobe a čase, porušenie povinnosti postupovať s odbornou starostlivosťou a neodstránenie väd diela.
- 8.8 Zhotoviteľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť v prípade, že objednávateľ odmietne poskytnúť potrebné spolupôsobenie a plnenie podmienok tejto zmluvy, ktoré by podstatným spôsobom znemožňovalo zhotoviteľovi plniť podmienky tejto zmluvy. Tieto okolnosti musí zhotoviteľ podrobne dokladovať a špecifikovať.
- 8.9 Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu je možné ukončiť aj dohodou zmluvných strán.
- 8.10 Ak dôjde k zániku tohto zmluvného vzťahu na základe dohody zmluvných strán alebo odstúpením od tejto zmluvy na strane objednávateľa bez zavinenia zhotoviteľa, bude zhotoviteľ fakturovať objednávateľovi práce vykonané ku dňu zániku zmluvy vo výške zodpovedajúcej príslušnému percentuálnemu podielu z celkovej dohodnutej ceny resp. príslušnej časti diela podľa rozsahu vykonaných prác na základe prílohy č. 1 k tejto zmluve.
- 8.11 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane v celom rozsahu alebo sčasti objektívne nemožným pre okolnosti vylučujúce zodpovednosť (§ 374 ods. 1 Obchodného zákonníka) a v dôsledku nich trvale nesplniteľným, zmluvná strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na takéto okolnosti, zašle písomné oznámenie druhej zmluvnej strane o vzniku takejto skutočnosti. Na základe takéhoto objektívne nemožného plnenia, ktoré znemožní plnenie tejto zmluvy v celom rozsahu alebo sčasti trvale, zaniká táto zmluva v celom rozsahu alebo v časti, ktorej sa uvedená objektívna nemožnosť týka, zo zákona.
- Ak sa splnenie tejto zmluvy stane objektívne nemožným pre okolnosti vylučujúce zodpovednosť (§ 374 ods. 1 Obchodného zákonníka), ktoré budú mať prechodný charakter, nie sú zmluvné strany v omeškaní so splnením svojich záväzkov po dobu trvania takýchto okolností.

## **Článok IX. Dohoda o licencií a práva k autorskému dielu**

- 9.1 V prípade, že zhotoviteľ na základe tejto zmluvy vytvorí autorské dielo, udeľuje objednávateľovi v zmysle § 65 a nasl. zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov (ďalej len „Autorský zákon“) výhradnú licenciou v neobmedzenom rozsahu na použitie autorského diela (projektová dokumentácia, resp. jej časť).
- 9.2 Objednávateľ je oprávnený na všestranné použitie autorského diela vytvoreného podľa tejto zmluvy na území Slovenskej republiky ako aj v zahraničí bez časového obmedzenia, a to najmä, no nielen na:
- a) právo autorské dielo alebo jeho časti použiť,
  - b) právo vyhotovovať rozmnoženiny, záznamy autorského diela alebo jeho častí,
  - c) právo autorské dielo spracovať,
  - d) právo na zaradenie autorského diela do databázy,

- e) právo na spojenie diela s iným dielom,  
f) právo na verejné rozširovanie originálu autorského diela alebo jeho rozmnožením prevodom vlastníckeho práva, nájmom, vypožičaním alebo akoukoľvek inou formou rozširovania autorského diela,  
g) právo na uvedenie diela na verejnosť verejným vystavením originálu autorského diela alebo jeho rozmnožením, verejným vykonaním autorského diela alebo verejným prenosom autorského diela,  
h) právo naložiť s autorským dielom akýmkoľvek iným spôsobom, ktoré prislúcha zhotoviteľovi v zmysle ustanovení Autorského zákona a ktoré je možné zmluvne previesť na tretiu osobu.
- 9.3 Objednávateľ je oprávnený začať s použitím autorského diela kedykoľvek počas trvania ochrany práv zhotoviteľa spôsobom, ktorý neznižuje hodnotu autorského diela a s ohľadom na dobré meno zhotoviteľa.
- 9.4 Zhotoviteľ touto zmluvou dáva objednávateľovi neobmedzený súhlas na udeľovanie sublicencie (prevod oprávnení k autorskému dielu nadobudnutých touto zmluvou na tretiu osobu), a to či už v celosti alebo len jednotlivých čiastkových oprávnení.
- 9.5 Zhotoviteľ sa podpisom tejto zmluvy zaväzuje zabezpečiť, že jedinou osobou oprávnenou užívať (licencia, udelenie sublicencie) autorské dielo je objednávateľ. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje, že nebude sám autorské dielo používať, ani neumožní ich používanie tretím osobám a neposkytne tretím osobám rovnaké alebo obdobné diela za účelom výroby alebo verejného šírenia iného diela s rovnakým alebo obdobným zameraním. Ďalej sa zaväzuje, že neprevedie práva udelené touto zmluvou objednávateľovi na tretiu osobu.
- 9.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje autorsko - právne vysporiadať všetky diela alebo výkony autorov, ktoré použije pri/na vytvorenie autorského diela tak, aby rozsah práv k predmetným dielam prevedených na zhotoviteľa nebol menší ako rozsah práv prevádzaných na objednávateľa podľa tohto článku zmluvy.
- 9.7 Zhotoviteľ týmto tiež vyhlasuje, že v zmysle § 164 ods. 5 Autorského zákona vylučuje kolektívnu správu jeho práv podľa tejto zmluvy a vyhlasuje, že písomne informoval organizáciu kolektívnej správy o vylúčení kolektívnej správy svojich majetkových práv pred uzavretím tejto zmluvy.
- 9.8 Zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi licenciu v zmysle bodov 9.1 - 9.7 tohto článku bezodplatne.

## **Článok X. Záverečné ustanovenia**

- 10.1 Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluva je uzavretá po vzájomnom prerokovaní, pred jej podpísaním si ju prečítali, uzavreli ju slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
- 10.2 Zmluva môže byť zmenená alebo doplnená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán, ktoré budú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 10.3 Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté inak, platia pre zmluvný vzťah ňou založený príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a súvisiace všeobecne záväzné právne predpisy Slovenskej republiky. Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou. V prípade, že ku vzájomnej dohode nedôjde, tak sa zmluvné strany dohodli na príslušnosti všeobecného súdu v mieste sídla objednávateľa.
- 10.4 Všetky body tejto zmluvy, vrátane príloh je potrebné vykladať vo vzájomnej súvislosti.
- 10.5 Zmluva je vyhotovená v šiestich vyhotoveniach, pričom každé vyhotovenie zmluvy, zmluvné strany vyhlasujú za originál, z ktorých po podpise sú štyri určené pre objednávateľa a dve pre zhotoviteľa.
- 10.6 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných

strán

a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

- 10.7 Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 10.8. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1.

V Bratislave, dňa

V ....., dňa

**Za objednávateľa:**

**Za zhotoviteľa:**

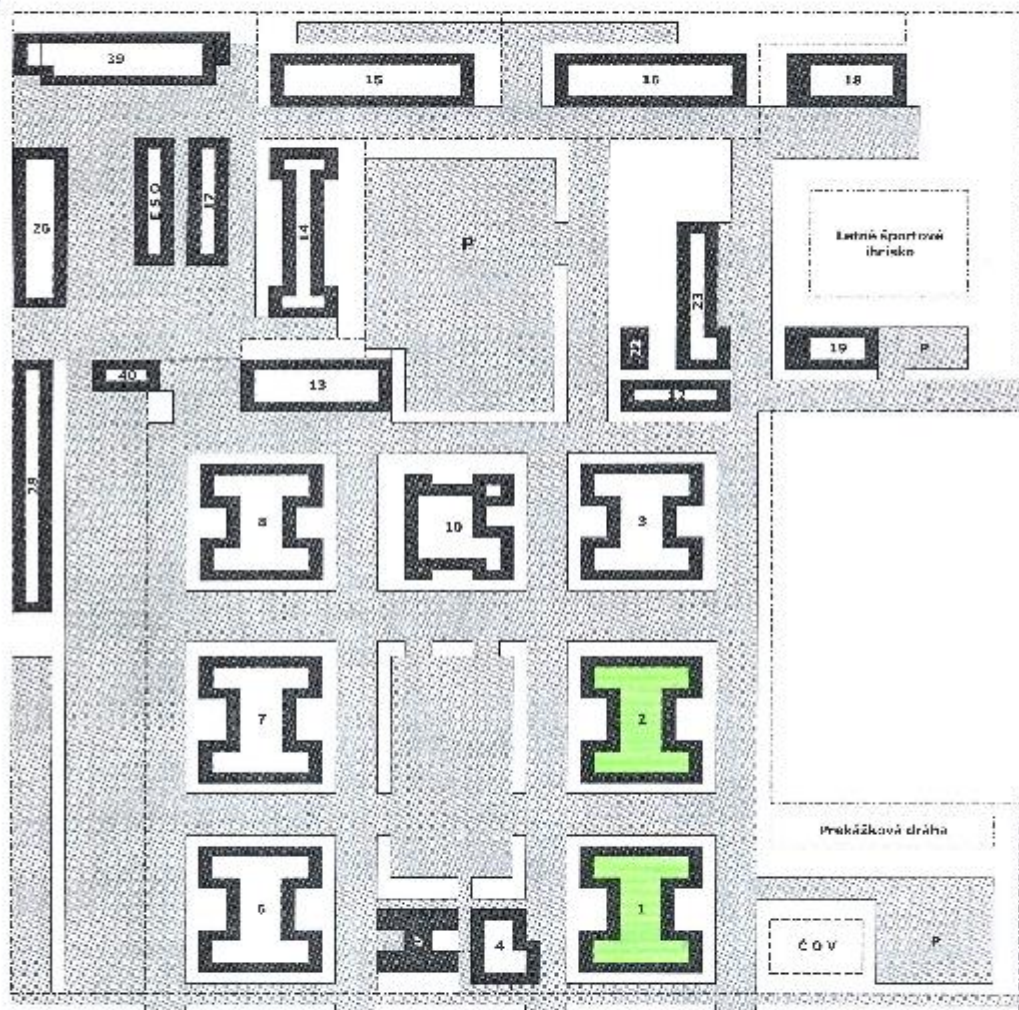
**Mgr. Dagmar ŠALÁTOVÁ** – riaditeľka Úradu správy majetku štátu Ministerstva obrany Slovenskej republiky – dočasne preložená

**Príloha č. 1 k zmluve** - (Bude doplnená špecifikácia projektových prác v súlade s cenovou ponukou úspešného uchádzača)



Príloha č. 3 k č.: shdo-157-8/2017  
Počet listov: 1

### SITUAČNÝ PLÁN shdo



Situačný plán - Mestské kasárne Michalovce

