

Bratislava, 20. marca 2014

Výzva na predloženie cenovej ponuky postupom zadávania zákazky podľa § 9 ods. 9 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, pre zabezpečenie zhotoviteľa projektovej dokumentácie.

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov: Ministerstvo obrany Slovenskej republiky
Sídlo: Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
IČO : 308 455 72

Poverená procesom verejného obstarávania je :

Ministerstvo obrany Slovenskej republiky
Agentúra správy majetku, Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava
Kontaktná osoba: Ing. Alena ŠIMKOVÁ
Telefón: 0960/327 517
Fax: 0960/317 767
E-mail: alena.simkova@mod.gov.sk

Pre veci technické: Ing. Milan ŠTAFEN, tel.:0960 327 512, e-mail: milan.staffen@mil.sk

2. Predmet zákazky: „Žilina, MaSÚ – vybudovanie klimatizácie v budove č. 53 a 57“ – projektová dokumentácia, ev. zn. 55 90 040

3. Spoločný slovník obstarávania (CPV): 71200000-0

4. Typ zmluvného vzťahu: Zmluva o dielo uzatvorená podľa § 536 až 565 Obchodného zákonníka.

5. Miesto dodania: Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava .

6. Termín dodania: začiatok realizácie: **do 3 dní** od nadobudnutia účinnosti zmluvy, dodanie predmetu zmluvy: **do 75 dní** od začiatku realizácie

7. Opis predmetu zákazky:

Budovy č. 53 a č. 57 sa nachádzajú v areáli kasární P. Jilemnického, Rajecká cesta č.18 v Žiline, na majetkovo a právne vysporiadanom pozemku v prospech MO SR, parc. 3782/76 a č. 3782/77 (LV 1768), katastrálne územie Žilina.

V budovách sa nachádzajú laboratóriá, v ktorých je potrebné zabezpečiť elimináciu tepelnej záťaže hlavne v letnom období, aby používané laboratórne prístroje boli schopné správne vyhodnotiť kvalitu skúmaných produktov. Požadovaná teplota v laboratóriách nesmie prekročiť referenčnú hodnotu 22°C ± 1°C a relatívnu vlhkosť 45% ± 1%. Vzhľadom na túto skutočnosť je potrebné jednotlivé miestnosti vybaviť klimatizačnými jednotkami. V budove č. 53 sa navrhuje 1 ks vnútornej klimatizačnej jednotky s 1 ks vonkajšej chladiacej jednotky a v budove č. 57 sa navrhuje 12 ks vnútorných klimatizačných jednotiek s 2 ks vonkajších chladiacich jednotiek. Súčasťou projektového riešenia bude aj rekonštrukcia elektroinštalácie.

Projekčne je potrebné riešiť:

Vybavenie miestností, v ktorých sú umiestnené laboratóriá, klimatizačnými jednotkami, vrátane rekonštrukcie elektroinštalácie. Klimatizácia je nutná s prihliadnutím na charakter

pracovísk v zmasle Nariadenia vlády SR č. 391/2006 o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko.

Technické parametre:

Klimatizácia (12ks + 2ks) bude zabudovaná na 3. NP budovy č. 57, v miestnostiach so svetlou výškou 3,35 m, v miestnostiach o rozmeroch:

- | | | | |
|-------------|-------------|-------------|--------------|
| - m.č. 302 | 5,8 x 7,0 m | - m.č. 310 | 2,8 x 6,8 m |
| - m.č. 304 | 8,6 x 7,0 m | - m.č. 315 | 11,4 x 7,0 m |
| - m.č. 305 | 2,8 x 7,0 m | - m.č. 318A | 2,9 x 5,3 m |
| - m.č. 306A | 2,8 x 7,0 m | - m.č. 318B | 2,9 x 5,3 m |
| - m.č. 306B | 8,6 x 7,0 m | - m.č. 318C | 2,9 x 5,3 m |
| - m.č. 307 | 7,6 x 7,0 m | - m.č. 318D | 5,7 x 7,0 m |

V budove č. 53 (1ks + 1ks) , na 1. NP v miestnosti č.132 o rozmeroch 6,0 x 8,0 m, svetlá výška 3,35 m.

Odvod kondenzátu od klimatizácie navrhujeme do kanalizácie cez umývadlá.

Predmetom zmluvy bude:

- Domeranie a projektová dokumentácia pre stavebné konanie a realizáciu stavby.
- Plán užívania verejnej práce (PUVP).
- Plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (BOZP).
- Požiarnu bezpečnosť stavieb.
- Rozpočet a výkaz výmer.
- Inžinierska činnosť.
- Autorský dohľad.

Bližšia špecifikácia pre zabezpečenie projektových prác je zapracovaná v obchodných podmienkach verejného obstarávateľa (návrh zmluvy o dielo), ktoré sú súčasťou tejto výzvy.

8. Rozsah ponuky: na celý predmet zákazky.

9. Lehota na predloženie cenovej ponuky a spôsob doručenia:

Uchádzač vloží ponuku do samostatnej nepriehľadnej obálky. Obálka ponuky musí byť uzatvorená, prípadne zabezpečená proti nežiaducemu otvoreniu a označená údajmi:

- adresa verejného obstarávateľa,
- adresa uchádzača (jeho obchodné meno a adresa sídla alebo miesto podnikania),
- označenie: **„Súť až – neotvárať“**
- heslo: **„Žilina, MaSÚ – vybudovanie klimatizácie v budove č. 53 a 57“ – PD**

Ponuky je potrebné doručiť na adresu verejného obstarávateľa:

- poštou: Ministerstvo obrany Slovenskej republiky
Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
- osobne: Ministerstvo obrany Slovenskej republiky
Agentúra správy majetku, Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava

Lehota na predkladanie ponúk uplynie: dňa 31.03.2014 o 11,00 hod.

10. Vyhodnotenie ponúk:

Otváranie obálok s ponukami:

Miesto: Agentúra správy majetku, Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava, II. poschodie, miestnosť č. 216.

Dátum otvárania ponúk : dňa 31.03.2014 o 11,15 hod.

Na otváraní obálok s ponukami sa umožňuje účasť uchádzačom, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk, pričom každý štatutárny zástupca uchádzača

preukáže svoju totožnosť pred otvaraním obálok občianskym preukazom alebo iným hodnoverným dokladom.

Vyhodnotenie ponúk:

Predpokladaná cena zákazky je: **3 200,- € vrátane DPH (2 666,66 € bez DPH).**

Hodnotená bude len celková zmluvná cena s DPH. Komisia prideli poradie od najnižšej ceny po najvyššiu cenu. Úspešným sa stane ten uchádzač, ktorého vyhodnotená ponuka bude obsahovať najnižšiu celkovú zmluvnú cenu s DPH.

V prípade, že ponuky presiahnu predpokladanú cenu zákazky, verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo označiť ponuky za neprijateľné, a ak ani jedna ponuka nebude prijateľná, vyhradzuje si právo zrušiť túto súťaž.

11. Podmienky účasti:

11.1 Doklad o oprávnení poskytovať službu (vyhotovovať projektovú dokumentáciu) – napr. výpis zo živnostenského alebo obchodného registra, alebo potvrdenie o zapísaní do zoznamu podnikateľov podľa § 128 ods. 1 zák. č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní v platnom znení. Pri predložení ponuky uchádzač predloží len neoverenú fotokópiu dokladu, pred podpisom zmluvy v origináli alebo v úradne osvedčenej fotokópii.

11.2 Doklad o odbornej spôsobilosti podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov, v rozsahu: Inžinier pre technické, technologické a energetické vybavenie stavieb. Pri predložení ponuky uchádzač predloží len fotokópiu dokladu, úspešný uchádzač pred podpisom zmluvy predloží fotokópiu dokladu s originálom odtlačku pečiatky a podpisom odborne spôsobilej osoby.

12. Požadované obchodné podmienky dodania predmetu zákazky:

Obchodné podmienky stanovené verejným obstarávateľom (návrh zmluvy o dielo) sú zverejnené v prílohe č. 2 tejto výzvy. Uchádzač nepredkladá celú zmluvu. Táto bude uzavretá len s úspešným uchádzačom po vyhodnotení ponúk, pričom budú doplnené identifikačné údaje a cenová časť v súlade s jeho ponukou.

13. Obsah ponuky:

- doklady podľa bodu 11 tejto výzvy – doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti,
- cenová ponuka na celý predmet zákazky, vypracovaná podľa bodu 14 tejto výzvy, ktorá musí byť podpísaná štatutárnym orgánom uchádzača, alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača (v takom prípade oprávnenie konať musí byť doložené originálom, resp. overenou kópiou plnomocenstva),
- prehlásenie uchádzača, že súhlasí s podmienkami vyhlasovateľa na zhotovenie predmetu zákazky uvedenými v tejto výzve. Toto prehlásenie musí byť podpísané štatutárnym orgánom uchádzača, alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača (v takom prípade oprávnenie konať musí byť doložené originálom, resp. overenou kópiou plnomocenstva).

14. Požiadavky na predloženie cenovej ponuky:

Uchádzač môže predložiť iba jednu cenovú ponuku. Uchádzač do ceny zahrnie všetky náklady, ktoré mu vzniknú v súvislosti s uskutočnením projektových prác (napr. priamy materiál, priame mzdy, zisk, atď.).

Uchádzač navrhovanú cenu predmetu zadávanej zákazky predloží podľa špecifikácie uvedenej v prílohe č. 1 k tejto výzve.

15. Kritérium na hodnotenie ponúk: najnižšia celková zmluvná cena s DPH.

16. Ďalšie informácie verejného obstarávateľa:

Verejný obstarávateľ na vyhodnotenie ponúk zriadi trojčlennú komisiu. Všetkým uchádzačom, ktorých ponuky sa budú vyhodnocovať, bude oznámený výsledok vyhodnotenia ponúk; úspešnému uchádzačovi sa oznámi, že jeho ponuka sa prijíma, neúspešnému uchádzačovi sa oznámi, že neuspel a dôvody neprjatia jeho ponuky. Úspešný uchádzač musí pred podpisom zmluvy predložiť origináldokladu alebo jeho úradne osvedčenú kópiu podľa bodu 11.1, ktorým preukáže jeho aktuálnosť v danom čase. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo uzatvoriť zmluvu s uchádzačom umiestneným ako druhý v poradí, ak z rôznych dôvodov nedôjde k dohode s úspešným uchádzačom. Ak nedôjde k dohode ani s uchádzačom, ktorý je umiestnený ako druhý v poradí, môže verejný obstarávateľ uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorý je umiestnený ako tretí v poradí.

Všetky náklady uchádzačov spojené s účasťou v tomto postupe zadávania zákazky si uchádzači hradia v plnej výške.

Obhliadka: Verejný obstarávateľ upozorňuje záujemcov, že pred predložením ponuky je veľmi vhodné vykonať obhliadku. Ak záujemca prejaví záujem o vykonanie obhliadky stavby, táto sa uskutoční dňa **26.03.2014 o 09,00 hod.**, zraz účastníkov bude pred vstupom do areálu kasární P. Jilemnického, Rajecká cesta 18, 010 01 Žilina.

Záujemcovia, ktorí prejavia záujem o vykonanie obhliadky, sa prihlásia na obhliadku priamo u zodpovednej osoby: p. Martin Košík – (stavebný technik), tel. 0960/442 452, e-mail: martin.kosik@mil.sk.

Na Stredisku prevádzky objektov Martin, pracovisko Žilina - kasárne P. Jilemnického, Rajecká cesta 18, 010 01 Žilina, je k dispozícii čiastočná projektová dokumentácia.

17. Dôvody zrušenia zadania zákazky:

- nebola predložená ani jedna ponuka,
- ani jeden z uchádzačov nesplnil podmienky výzvy,
- ani jedna z predložených ponúk nevyhovuje požiadavkám verejného obstarávateľa,
- zmenili sa okolnosti, za ktorých bola výzva zverejnená.

18. Prílohy:

- Č. 1 – Špecifikácia prác pre vypracovanie cenovej časti ponuky
- Č. 2 – Obchodné podmienky – vzor zmluvy o dielo
- Č. 3 – Budova č. 57 (situácia 3. NP)
- Č. 4 – Budova č. 53 (situácia 1.NP)

Ing. Viliam POLAKOVIČ
riaditeľ

Špecifikácia prác pre vypracovanie cenovej časti ponuky - spôsob zostavenia ceny:

Cena bude spracovaná uvedením množstva hodín potrebných na vykonanie prác tak, že hodinové sadzby po jednotlivých kategóriách budú vynásobené počtom hodín potrebných na vykonanie prác v jednotlivých výkonových fázach inžiniersko-projektových činností.

Cenová časť ponuky bude uchádzačom zostavená a predložená nasledovne:

Cena za domeranie, projektovú dokumentáciu pre stavebné konanie a realizáciu stavby vrátane PUVP a BOZP pre obidve budovy spoločne:

Kategória práce	Hodinová sadzba v EUR bez DPH	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
vysokokvalifikované koncepčné práce			
veľmi náročné a koncepčné práce			
náročné práce			
menej náročné práce			
pomocné práce			

Cena bez DPH v EUR : €

DPH 20% : €

Cena vrátane DPH v EUR : €

Cena za inžiniersku činnosť k PD pre obidve budovy spoločne:

Kategória práce	Hodinová sadzba v EUR bez DPH	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
vysokokvalifikované koncepčné práce			
veľmi náročné a koncepčné práce			
náročné práce			
menej náročné práce			
pomocné práce			

Cena bez DPH v EUR : €

DPH 20% : €

Cena vrátane DPH v EUR : €

Cena za autorský dohľad pre obidve budovy spoločne:

Kategória práce	Hodinová sadzba v EUR bez DPH	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
vysokokvalifikované koncepčné práce			
veľmi náročné a koncepčné práce			
náročné práce			
menej náročné práce			
pomocné práce			

Cena bez DPH v EUR : €

DPH 20% : €

Cena vrátane DPH v EUR : €

Celková rekapitulácia ceny:

Cena za dielo celkom bez DPH€

DPH 20%€

Cena za dielo celkom vrátane DPH€

Ak uchádzač nie je platcom DPH, upozorní na túto skutočnosť v ponuke. Verejný obstarávateľ bude ponúknutú cenu považovať za cenu konečnú.

Prehlásenie : Čestne prehlasujem, že súhlasím so všetkými podmienkami uvedenými vo Výzve č.p. ASM-557-7/2014 zo dňa 20. marca 2014.

Kontaktné údaje : email :

Telefón (fax) :

V, dňa

podpis uchádzača

Zmluva o dielo č. ASM-557/2014
na vypracovanie dokumentácie pre stavebné konanie a realizáciu stavby, zabezpečenie
inžinierskej činnosti a autorského dohľadu, uzatvorená podľa § 536 až 565
Obchodného zákonníka

Článok I. Zmluvné strany

- 1.1 **Objednávateľ** : **Slovenská republika**
 : **Ministerstvo obrany SR**
Sídlo : **Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava**
V zastúpení : Ing. Viliam POLAKOVIČ - riaditeľ Agentúry správy
majetku
IČO : 30845572
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Číslo účtu : 7000171215/8180
IBAN : SK50 8180 0000 0070 0017 1215
Oprávnený rokovať vo veciach
- zmluvných Ing. Viliam POLAKOVIČ, tel. 0960/327 510
- technických Ing. Miroslav JAVOR, tel. 0960/327 526
Ing. Milan ŠTAFEN, tel. 0960/327 512
(ďalej len „objednávateľ“)
- 1.2 **Zhotoviteľ** :
Sídlo :
V zastúpení :
Osoba oprávnená na rokovanie :
vo veciach zmluvných :
a technických :
IČO :
IČ DPH :
Bankové spojenie :
Číslo účtu :
IBAN :
Číslo telefónu a faxu :
Register :
(ďalej len „zhotoviteľ“)
- 1.3 Zmluvné strany uzatvárajú na stavebnú akciu „**Žilina, MaSÚ – vybudovanie klimatizácie budove č. 53 a 57**“, ev. zn. **55 90 040** zmluvu o dielo na domeranie skutkového stavu budov evidenčné čísla 53 a 57, vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné konanie a realizáciu stavby, zabezpečenie inžinierskej činnosti a autorského dohľadu (ďalej len „zmluva“), ktorá je výsledkom verejného obstarávania v súlade so zákonom č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

Článok II. Predmet zmluvy

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť vykoná pre objednávateľa na stavebnú akciu: „**Žilina, MaSÚ – vybudovanie klimatizácie v budove č. 53 a 57**“ (ďalej len „stavebná akcia“)

- 2.1.1 domeranie skutkového stavu budov ev. č. 53 a 57 v rozsahu potrebnom pre spracovanie projektovej dokumentácie, vypracovanie a dodanie projektovej dokumentácie pre stavebné konanie a realizáciu stavby vrátane rozpočtu, plánu užívania verejnej práce (ďalej len „PUVP“) a plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“) pre každú budovu samostatne;
- 2.1.2 inžiniersku činnosť pri projektovej príprave stavby pre stavebné konanie a realizáciu stavby tým, že zabezpečí súhlasné vyjadrenia a stanoviská k projektovej dokumentácii pre obidve budovy od všetkých dotknutých orgánov štátnej a verejnej správy za účelom vydania stavebného povolenia;
- 2.1.3 autorský dohľad (ďalej len „AD“) pre obidve budovy spoločne.
- 2.2 Všetky zmeny rozsahu prác sa môžu uskutočniť len s predchádzajúcim súhlasom objednávateľa.
- 2.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že predmet plnenia prevezme a zaplatí dohodnutú cenu v čl. V tejto zmluvy podľa platobných podmienok dohodnutých v čl. VI. tejto zmluvy.

Článok III. Rozsah, obsah a spôsob splnenia predmetu zmluvy

- 3.1 Podkladom pre plnenie predmetu zmluvy je vymedzenie predmetu zákazky uvedené vo výzve č. ASM-557-7/2014 na predloženie cenovej ponuky pri vyhlásení verejného obstarávania v časti Opis predmetu zákazky. Technické údaje uvedené v týchto podkladoch je zhotoviteľ povinný si overiť a prípadné odchýlky bezodkladne prerokovať s objednávateľom.
- 3.2 Projektová dokumentácia pre stavebné konanie a realizáciu stavby bude vypracovaná v rozsahu potrebnom pre vydanie stavebného povolenia a realizáciu prác, podľa prílohy č. 2 a 3 sadzobníka UNIKA 2013. Bude dodaná v šiestich vyhotoveniach v písomnej forme. Súhrnný rozpočet s rekapituláciou nákladov a položkový rozpočet stavebnej akcie bude spracovaný v písomnej forme v dvoch vyhotoveniach, výkaz výmer v štyroch vyhotoveniach. V položkovom rozpočte a vo výkaze výmer budú zapracované aj odborné prehliadky a odborné skúšky vyhradených technických zariadení elektrických. Projektová dokumentácia bude súčasne dodaná v troch vyhotoveniach na CD nosičoch v programe pdf, vrátane výkazu výmer. Rozpočet v programe Microsoft Excel 5,0/95 bude na samostatnom CD nosiči v troch vyhotoveniach.

Rozpočet musí byť spracovaný podľa objektovej skladby, pričom jednotlivé profesie nebudú oceňované v súboroch, ale budú rozpísané len položkovite a to v matematickom slede. Poradové čísla položiek sa v tej istej profesii nebudú opakovať. Jednotlivé položky v rozpočte musia obsahovať poradové číslo, kód, popis, množstvo, mernú jednotku, jednotkovú cenu, náklady spolu, hmotnosť, suť v tonách a to v rozsahu podľa typu položky. V prípade vlastných položiek bude určených minimálne päť prvých miest kódu položky pre jej správne zatriedenie v cenníku.

Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ dodá ďalšie vyhotovenia v požadovanom počte za osobitnú úhradu.
- 3.3 Inžinierska činnosť pri projektovej príprave stavby bude zabezpečená v zmysle sadzobníka UNIKA 2013, bod 3.3. Súbor výkonov inžiniersko-projektových činností. Zhotoviteľ prerokuje projektovú dokumentáciu so všetkými dotknutými orgánmi štátnej a verejnej správy a ich prípadné pripomienky ako aj vyjadrenia objednávateľa zapracuje do projektu. Doklady budú vložené vo výtlačku č. 1 v origináloch. V ostatných výtlačkoch budú tieto vložené ako fotokópie. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje vykonávať aj inžiniersku činnosť počas realizácie stavby.
- 3.4 Plán užívania verejnej práce bude spracovaný podľa § 12 ods. 1 písm. a) bod 6 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejných prácach“) tak, aby počas jej užívania nedošlo k ohrozeniu osôb, majetku alebo k jej poškodeniu, prípadne k predčasnému opotrebovaniu – bude dodaný v troch vyhotoveniach.

- 3.5 Plán BOZP a podklad budú spracované podľa § 13 zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci“) a v súlade s § 4 a 5 nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko (ďalej len „nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z. z.“) - bude dodaný v troch vyhotoveniach.
- 3.6 AD zhotoviteľa projektu bude vykonávaný v rozsahu podľa prílohy č. 4 sadzobníka UNIKA 2013. Súčasťou výkonu AD je aj spolupráca so zhotoviteľom stavby pri vypracovaní kontrolného a skúšobného plánu verejnej práce a stanoviská projektanta k dodržiavaniu parametrov STN podľa § 12 ods. 1 písm. a) bod 3. zákona o verejných prácach.
- 3.7 Technické a kvalitatívne podmienky navrhnutého diela musia zodpovedať platným slovenským technickým normám, oborovým normám, normám platným pre jednotlivé práce a konštrukcie. Všetky stavebné výrobky a materiály navrhované v projektovej dokumentácii musia spĺňať vlastnosti stanovené zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a technické požiadavky na požiaru bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavby.
- 3.8 Pri spracovaní projektu stavby a v jeho zmenách zhotoviteľ zohľadňuje všeobecné zásady prevencie týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa zákona o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, § 3 a § 4 nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z.. Hlavný inžinier projektu stavby bude poverený na koordináciu dokumentácie z hľadiska BOZP.
- 3.9 V priebehu realizácie projektových prác bude povinnosťou zhotoviteľa zvolávať technické rady, na ktorých bude zabezpečená kontrola riešenia projektových prác v procese rozpracovanosti projektu v súlade s § 12 ods.1 písm. a) bod 2. zákona verejných prácach – minimálne v úvode, jedenkrát v priebehu a v závere projektových prác.
Pokiaľ v priebehu spracovania projektových prác budú mať navrhované zmeny vplyv na cenu a termín plnenia, budú tieto skutočnosti upravené písomným dodatkom k zmluve v nadväznosti na rozšírenie alebo zúženie predmetu plnenia. Zhotoviteľ je povinný všetkými dostupnými spôsobmi, technickými prostriedkami a metódami v plnom rozsahu splniť predmet zmluvy.
- 3.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v súlade s § 34 ods. 9 zákona o verejnom obstarávaní v projektovej dokumentácii nebudú uvádzané údaje ani odkazy na obchodné meno, osobitné označenie výrobcu, výrobku alebo materiálu, ktorým by sa identifikoval konkrétny výrobca. Takéto údaje možno uvádzať iba vtedy, ak nemožno opísať položky rozpočtu dostatočne presne a zrozumiteľne, a takýto odkaz musí byť doplnený slovami „alebo ekvivalentný“.

Článok IV. Čas a miesto plnenia zmluvy

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy vykoná v celom rozsahu a obsahu podľa tejto zmluvy v týchto lehotách:
- a) začiatok realizácie činností podľa bodu 2.1.1 tejto zmluvy: **do 3 dní** od nadobudnutia účinnosti zmluvy,
 - b) dodanie predmetu zmluvy dohodnutého v bode 2.1.1 : **do 75 dní** od začiatku realizácie,
 - c) dodanie predmetu zmluvy dohodnutého v bode 2.1.2 : **do 75 dní** od začiatku realizácie,
 - d) AD sa zhotoviteľ zaväzuje vykonávať **počas výstavby** do termínu ukončenia realizácie diela.
- 4.2 Predmet plnenia dodaný v lehote podľa bodu 4.1 písm. b) a c) tejto zmluvy je splnený jeho riadnym vypracovaním a dodaním objednávateľovi. Riadnym vypracovaním projektovej dokumentácie sa rozumie vypracovanie projektovej dokumentácie v celom rozsahu a obsahu bez väd a nedostatkov. Dodaním sa rozumie doručenie výsledkov práce na adresu Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava s potvrdením o prevzatí objednávateľom.

- 4.3 Zhotoviteľ nie je v omeškaní s dodaním inžinierskej činnosti, pokiaľ dotknuté orgány si vyžadujú doplňujúce riešenie projektovej dokumentácie, pričom do času doplnenia projektovej dokumentácie správne konanie zastavia. Zhotoviteľ nie je v omeškaní, pokiaľ sú podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov v omeškaní dotknuté orgány, ktorých vyjadrenia, stanoviská a rozhodnutia sú pre stavebné konanie nevyhnutné a ktoré zhotoviteľ nemôže iným spôsobom zabezpečiť.
- 4.4 Miesto dodania predmetu zmluvy v rozsahu bodu 4.1 písm. b) a c) tohto článku: Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava.

Článok V. Cena a spôsob stanovenia ceny

- 5.1 Cena za plnenie predmetu zmluvy je výsledkom procesu verejného obstarávania zákazky podľa § 9 ods. 9 zákona o verejnom obstarávaní a je stanovená v súlade s ustanoveniami zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- 5.2 Cena za plnenie predmetu zmluvy je stanovená v závislosti od počtu hodín potrebných na vykonanie prác tak, že hodinová sadzba po jednotlivých kategóriách je vynásobená počtom hodín potrebných na vykonanie prác uvedených v čl. 2 bod 2.1, podbodoch 2.1.1, 2.1.2 a 2.1.3 tejto zmluvy. Výpočet ceny tvorí neoddeliteľnú **prílohu tejto zmluvy**.
- 5.3 Zmluvné strany dohodli celkovú cenu nasledovne:

5.3.1 Cena za domeranie skutkového stavu, projektovú dokumentáciu pre stavebné konanie a realizáciu stavby vrátane PUVP a BOZP bez DPH	 €
DPH 20%	 €
Cena spolu s DPH	 €
5.3.2 Cena za inžiniersku činnosť k PD bez DPH	 €
DPH 20%	 €
Cena spolu s DPH	 €
5.3.3 Cena za AD bez DPH	 €
DPH 20%	 €
Cena spolu s DPH	 €
5.3.4 Cena za predmet plnenia celkom bez DPH	 €
DPH 20% spolu	 €
Cena za predmet plnenia celkom vrátane DPH	 €

Slovom:

- 5.4 V prípade potreby vykonania prác navyše, požadovaných objednávatelom nad rámec zmluvy alebo prác resp. zmien, ktoré nemohol zhotoviteľ v čase predloženia ponuky predvídať a ktoré budú mať vplyv na cenu a čas plnenia, bude vykonanie takýchto prác riešené písomným dodatkom k tejto zmluve. Takéto práce budú ocenené rovnakým spôsobom a v rovnakej cenovej úrovni ako bola spracovaná cenová ponuka zhotoviteľa. Pre taký druh navyše prác, ktorý nebol ocenený v pôvodnej cenovej ponuke musí zhotoviteľ výšku ceny dohodnúť s objednávatelom. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť objednávatelovi potrebu vykonania prác navyše, ktoré nemohol v čase predloženia ponuky predvídať a s tým spojené prekročenie ceny formou návrhu písomného dodatku. Na dodatok k zmluve resp. iný návrh zmeny ceny predložený inak ako je dohodnuté v tejto zmluve, alebo po splnení predmetu zmluvy, sa neprihliada.
- 5.5 Cenu za plnenie predmetu tejto zmluvy dohodnutú v zmluve bude možné po dohode s objednávatelom meniť len v prípade legislatívnych zmien (zmena všeobecne záväzných

právných predpisov), ktoré majú dopad na tvorbu ceny, napr. zmena sadzby DPH a to písomným dodatkom k tejto zmluve v rozsahu ešte nevykonaných a nevyfakturovaných prác.

Článok VI. Fakturácia a platobné podmienky

- 6.1 Zhotoviteľ vystaví faktúru samostatne za plnenie predmetu zmluvy uvedeného v bodoch 2.1.1 a 2.1.2 tejto zmluvy. Nárok na vystavenie faktúr za tieto časti predmetu zmluvy zhotoviteľovi vzniká po expertíznom posúdení projektovej dokumentácie, ktoré objednávateľ vykoná najneskôr v lehote 15 dní odo dňa doručenia týchto častí predmetu zmluvy objednávateľovi. Zhotoviteľ vystaví faktúru samostatne za plnenie predmetu zmluvy uvedeného v bode 2.1.3 tejto zmluvy. Nárok na vystavenie faktúry za túto časť predmetu zmluvy zhotoviteľovi vzniká po ukončení realizácie diela. Výkon AD počas realizácie potvrdí stavebný dozor alebo iný písomne poverený zástupca objednávateľa.
- 6.2 Faktúra bude vystavená v zmysle § 71 a nasl. zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a to do 15 dní odo dňa splnenia príslušnej časti predmetu zmluvy. Faktúra musí obsahovať minimálne údaje uvedené v § 74 zákona č. 222/2004 Z.z. Faktúra bude predložená objednávateľovi v troch výtlačkoch. Prílohou faktúry bude doklad o dodaní príslušnej časti predmetu zmluvy objednávateľovi.
- 6.3 Splatnosť faktúry je do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi. V prípade, že faktúra nebude obsahovať uvedené náležitosti alebo bude inak nesprávna, objednávateľ ju vráti zhotoviteľovi na prepracovanie. Lehota splatnosti v takom prípade začne plynúť odo dňa doručenia novej faktúry objednávateľovi.

Článok VII. Zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet plnenia v rozsahu bodu 2.1.1 tejto zmluvy bude vypracovaný podľa podmienok stanovených v tejto zmluve a bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet plnenia v rozsahu bodov 2.1.2 a 2.1.3 bude vykonávaný podľa podmienok tejto zmluvy a v súlade s príslušnými platnými právnymi predpismi.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má projektová dokumentácia v čase jej odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností a nedodržaním platných noriem.
- 7.3 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vady predmetu plnenia má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ má povinnosť bezplatne tieto vady odstrániť. Zhotoviteľ sa zaväzuje tieto vady odstrániť do 10 pracovných dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľom.
- 7.4 Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením § 564 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“).

Článok VIII. Zmluvné pokuty a zánik zmluvy

- 8.1 Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi za omeškanie s úhradou faktúry úrok z omeškania vo výške 0,03 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania úhrady.
- 8.2 V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu plnenia podľa čl. IV bod 4.1 písm. b), c) a d) a 4.2 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny predmetu zmluvy, a to za každý deň omeškania až do jeho prevzatia objednávateľom.
- 8.3 Ak zhotoviteľ neodstráni vady projektovej dokumentácie v lehote podľa čl. VII bodu 7.3 tejto zmluvy, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z ceny diela za predmet zmluvy uvedený v bode 5.3.1 tejto zmluvy, za každý deň omeškania.
- 8.4 Zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5% z obstarávacích nákladov predmetu zmluvy (celková cena dohodnutá v bode 5.3.4 tejto zmluvy) v prípade, ak zvýšenie obstarávacích nákladov za zhotovenia diela – stavebnej akcie presiahne v dôsledku

nedostatkov projektu (nesúladi PD a výkazu výmer) 5 %. Zhotoviteľ prednostne zistí možnosť zámény realizačných prác úpravou projektového riešenia tak, aby nedošlo k zníženiu kvality a bezpečnosti diela a toto riešenie nebolo v rozpore so stavebným povolením.

- 8.5 Ak dôjde k zániku tohto zmluvného vzťahu na základe dohody zmluvných strán alebo odstúpením od tejto zmluvy na strane objednávateľa bez zavinenia zhotoviteľa, bude zhotoviteľ fakturovať objednávateľovi práce vykonané ku dňu zániku tejto zmluvy vo výške zodpovedajúcej príslušnému percentuálnemu podielu z celkovej dohodnutej ceny resp. príslušnej časti predmetu zmluvy podľa rozsahu vykonaných prác na základe prílohy č. 1 k tejto zmluve.
- 8.6 Zhotoviteľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť v prípade, že objednávateľ odmietne poskytnúť potrebné spolupôsobenie a plnenie podmienok tejto zmluvy, ktoré by podstatným spôsobom znemožňovalo zhotoviteľovi plniť podmienky tejto zmluvy. Tieto okolnosti musí zhotoviteľ podrobne dokladovať a špecifikovať.
- 8.7 V prípade, že dôjde k odstúpeniu od tejto zmluvy na strane zhotoviteľa bez zavinenia objednávateľa, bude objednávateľ fakturovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu 5 % z celkovej zmluvne dohodnutej ceny diela v tejto zmluve.
- 8.8 Objávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa. Za podstatné porušenie sa bude považovať nedodržanie záväzku dodania predmetu zmluvy v dohodnutom rozsahu, obsahu a spôsobe splnenia predmetu zmluvy.
- 8.9 Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu je možné skončiť aj dohodou zmluvných strán.
- 8.10 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane v celom rozsahu alebo sčasti objektívne nemožným pre okolnosti vylučujúce zodpovednosť (§ 374 ods. 1 Obchodného zákonníka) a v dôsledku nich trvale nesplniteľný, zmluvná strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na takéto okolnosti, zašle písomné oznámenie druhej zmluvnej strane o vzniku takejto skutočnosti. Na základe takéhoto objektívne nemožného plnenia, ktoré znemožní plnenie tejto zmluvy v celom rozsahu alebo sčasti trvale, zaniká táto zmluva v celom rozsahu alebo sčasti, ktorej sa uvedená objektívna nemožnosť týka, zo zákona. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane objektívne nemožným pre okolnosti vylučujúce zodpovednosť (§ 374 ods. 1 Obchodného zákonníka), ktoré budú mať prechodný charakter, nie sú zmluvné strany v omeškaní so splnením svojich záväzkov po dobu trvania takýchto okolností.

Článok IX. Vlastnícke právo a zodpovednosť za nebezpečenstvo škody na zhotovenej veci

- 9.1 Zhotoviteľ je vlastníkom projektovej dokumentácie a znáša nebezpečenstvo škody na veci. Vlastnícke právo a zodpovednosť za nebezpečenstvo škody na zhotovenej veci prechádza na objednávateľa odovzdaním predmetu plnenia objednávateľovi.
- 9.2 Na účely tejto zmluvy sa za okolnosti vylučujúce zodpovednosť prijíma právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka.

Článok X. Dohoda o licencií a práva k autorskému dielu

- 10.1 Zhotoviteľ touto zmluvou v zmysle § 40 a nasl. zákona č. 618/2003 Z. z. o autorskom práve a právach súvisiacich s autorským právom (autorský zákon) udeľuje objednávateľovi výhradnú licenciю na použitie autorského diela (projektovej dokumentácie) v rozsahu uvedenom v tomto článku zmluvy. Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi túto licenciю bezodplatne.
- 10.2 Objávateľ je oprávnený na použitie projektovej dokumentácie vytvorenej podľa tejto zmluvy na území Slovenskej republiky bez časového obmedzenia na účely realizácie stavebnej akcie a to najmä:

- a) použiť a používať projektovú dokumentáciu alebo jej časti,
 - b) právo vyhotovovať rozmnoženiny projektovej dokumentácie alebo jej častí,
 - c) právo na verejné rozširovanie projektovej dokumentácie alebo jej rozmnoženín predajom, vypožičaním alebo akoukoľvek inou formou rozširovania alebo prevodu vlastníctva k projektovej dokumentácii,
 - d) právo na verejný prenos projektovej dokumentácie vrátane prenosu prostredníctvom internetu a iných elektronických komunikačných sietí a mobilných zariadení,
 - e) právo naložiť s projektovou dokumentáciou akýmkoľvek iným spôsobom, ktoré prislúcha zhotoviteľovi v zmysle ustanovení autorského zákona a ktoré je možné zmluvne previesť na tretiu osobu.
- 10.3 Objednávateľ je oprávnený začať s použitím projektovej dokumentácie kedykoľvek počas trvania ochrany práv zhotoviteľa, spôsobom, ktorý neznižuje hodnotu autorského diela a s ohľadom na dobré meno zhotoviteľa.
- 10.4 Zhotoviteľ sa podpisom tejto zmluvy zaväzuje zabezpečiť, že jedinou osobou oprávnenou užívať projektovú dokumentáciu je objednávateľ. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje, že nebude sám projektovú dokumentáciu používať, ani neumožní ich používanie tretím osobám a neposkytne tretím osobám rovnaké diela za účelom výroby alebo verejného šírenia iného diela s rovnakým zameraním. Ďalej sa zaväzuje, že neprevedie práva udelené touto zmluvou objednávateľovi na tretiu osobu. Zhotoviteľ touto zmluvou dáva objednávateľovi neobmedzený súhlas na udeľovanie sublicencie (prevod oprávnení k projektovej dokumentácii nadobudnutých touto zmluvou na tretiu osobu), a to či už v celosti alebo len jednotlivých čiastkových oprávnení.
- 10.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje autorsko - právne vysporiadať všetky diela alebo výkony autorov, ktoré použije pri/na vytvorení projektovej dokumentácie tak, aby rozsah práv, k predmetným dielam prevedených na zhotoviteľa nebol menší ako rozsah práv prevádzaných na objednávateľa podľa tohto článku zmluvy.

Článok XI. Rozhodcovská doložka

- 11.1 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory, ktoré medzi nimi vznikli alebo vzniknú budú prejednané a rozhodnuté v rozhodcovskom konaní.
- 11.2 Zmluvné strany sa dohodli, že na základe tejto rozhodcovskej doložky sa budú riešiť všetky ich spory, najmä spory na zmluvnom základe ale aj na inom právnom základe, napr. spory o náhradu škody, o vydanie bezdôvodného obohatenia a pod.
- 11.3 Zmluvným základom sporov bude najmä, nie však výlučne, táto zmluva.
- 11.4 Na základe tejto rozhodcovskej doložky možno riešiť všetky spory medzi zmluvnými stranami s výnimkou tých, pri ktorých je to zo zákona vylúčené.
- 11.5 Na základe tejto rozhodcovskej doložky môže byť v rozhodcovskom konaní rozhodnuté o splnení povinnosti, ktorá vyplýva zo zákona, z právneho vzťahu alebo z porušenia práva; ako aj o určení, či tu právny vzťah alebo právo je alebo nie je.
- 11.6 Zmluvné strany sa dohodli, že na základe tejto rozhodcovskej doložky sa budú riešiť a rozhodovať spory pred Rozhodcovským súdom zriadeným pri Slovenskej arbitrážnej komore, s. r. o., IČO 36 414 603 (ďalej len „Rozhodcovský súd“), v písomnom konaní pred jedným rozhodcom vymenovaným Rozhodcovským súdom, podľa slovenského právneho poriadku a podľa rokovacieho poriadku a štatútu Rozhodcovského súdu.
- 11.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že vylučujú podanie žaloby podľa § 40 ods. 1 písm. h) zákona č. 244/2002 Z. z. o rozhodcovskom konaní v znení neskorších predpisov a že sa podrobujú rozhodcovskému konaniu a rozhodnutiu Rozhodcovského súdu, ktoré bude pre ne konečné, záväzné a vykonateľné.
- 11.8 Zmluvné strany sa dohodli, že táto rozhodcovská doložka nebráni Slovenskej republike zastúpenej Ministerstvom obrany Slovenskej republiky – objednávateľ podaniu žaloby na všeobecný súd, ak do dňa začatia konania na všeobecnom súde nebolo v tej istej veci začaté

rozhodcovské konanie. Zmluvné strany netrvajú, pre prípad, že sa začne konanie na všeobecnom súde, na tejto rozhodcovskej doložke. V prípade súčasného podania návrhov na začatie konania na všeobecnom súde zo strany Slovenskej republiky zastúpenej Ministerstvom obrany Slovenskej republiky – objednávateľ a na Rozhodcovskom súde zo strany zhotoviteľa, v tej istej veci, zmluvné strany trvajú na prejednaní veci na všeobecnom súde.

Čl. XII. Záverečné ustanovenia

- 12.1 Táto zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 12.2 Táto zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 12.3 Pokiaľ v tejto zmluve nie je dohodnuté inak, platia pre ňou založený zmluvný vzťah príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 12.4 Všetky body tejto zmluvy, vrátane príloh, je potrebné vykladať vo vzájomnej súvislosti.
- 12.5 Táto zmluva je vyhotovená v šiestich vyhotoveniach, pričom každé vyhotovenie zmluvy zmluvné strany prehlasujú za originál, z ktorých sú po podpise štyri určené pre objednávateľa a dve pre zhotoviteľa.
- 12.6 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
- 12.7 Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

V Bratislave, dňa

V dňa

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

Ing. Viliam POLAKOVIČ
riaditeľ

Príloha č. 1 k zmluve - (Bude doplnená špecifikcia projektových prác v súlade s cenovou ponukou úspešného uchádzača)

Náčrt OKK



SITUAČNÝ PLÁN I. PODLAŽIA - budova č. 53 (oddelenie metrologie)

