

**Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR,
Správa nehnuteľného majetku a výstavby Bratislava
Križna 42, 832 47 Bratislava**

a) v súlade so zákonom NR SR č. 278/1993 Z .z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov vyhlasuje opakované osobitné ponukové konanie na prevod nasledovného prebytočného majetku štátu:

1. **Pozemok parc. č. 1979** druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 554 m² v k. ú. Malacky, zapísaný na LV č.353. **Primeraná cena: 24 287,36 €** (731 681,01 Sk, konverz. kurz 1€ = 30,1260Sk). Heslo na označenie obálky: „**MA – parc.č. 1979**“. Výška finančnej zábezpeky: **24 287,36 €**. Variabilný symbol: **0814776009**
2. **Pozemok parc. č. 1980** druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 437 m² v k. ú. Malacky, zapísaný na LV č.353. **Primeraná cena 19 158,08 €** (577 156,32 Sk, konverz. kurz 1€ = 30,1260Sk). Heslo na označenie obálky: „**MA – parc.č. 1980**“. Výška finančnej zábezpeky: **19 158,08 €**. Variabilný symbol: **0814776109**
3. **Pozemok parc. č. 1986/2** druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 342 m², v k. ú. Malacky, zapísaný na LV č.353. **Primeraná cena: 14 993,28 €** (451 687,55 Sk, konverz. kurz 1€ = 30,1260Sk). Heslo na označenie obálky: „**MA – parc.č. 1986/2**“. Výška finančnej zábezpeky: **14 993,28 €**. Variabilný symbol: **0814776209**
4. **Pozemok parc. č. 1986/4** druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m² v k. ú. Malacky, zapísaný na LV č.353. **Primeraná cena: 1 052,16 €** (31 697,37 Sk, konverz. kurz 1€ = 30,1260Sk). Heslo na označenie obálky: „**MA – parc.č. 1986/4**“. Výška finančnej zábezpeky: **1 052,16 €**. Variabilný symbol: **0814776309**
5. **Pozemok parc. č. 5602** druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 118 m² v k. ú. Malacky, zapísaný na LV č.353. **Primeraná cena: 1 910,42 €** (57 553,31 Sk, konverz. kurz 1€ = 30,1260Sk). Heslo na označenie obálky: „**MA – parc.č. 5602**“. Výška finančnej zábezpeky: **1 910,42 €**. Variabilný symbol: **0814776409**
6. **Pozemok parc. č. 5552/5** druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 903 m² v k. ú. Malacky, zapísaný na LV č.353. **Primeraná cena: 39 587,52 €** (1 192 613,63 Sk, konverz. kurz 1€ = 30,1260Sk). Heslo na označenie obálky: „**MA – parc.č. 5552/5**“. Výška finančnej zábezpeky: **39 587,52 €**. Variabilný symbol: **0814776509**
7. **Pozemok parc. č. 5567** druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 405 m² v k. ú. Malacky, zapísaný na LV č.353. **Primeraná cena: 17 755,20 €** (534 893,16 Sk, konverz. kurz 1€ = 30,1260Sk). Heslo na označenie obálky: „**MA – parc.č. 5567**“. Výška finančnej zábezpeky: **17 755,20 €**. Variabilný symbol: **0814776609**.
8. **Pozemok parc. č. 5572/2** druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 855 m² v k. ú. Malacky, zapísaný na LV č.353. **Primeraná cena: 22 486,50 €** (677 428,30Sk, konverz. kurz 1€ = 30,1260Sk). Heslo na označenie obálky: „**MA – parc.č. 5572/2**“. Výška finančnej zábezpeky: **22 486,50 €**. Variabilný symbol: **0814776709**
9. **Pozemok parc. č. 5572/3** druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 438 m² v k. ú. Malacky, zapísaný na LV č.353. **Primeraná cena: 11 519,40 €** (347 033,44 Sk, konverz. kurz 1€ = 30,1260Sk). Heslo na označenie obálky: „**MA – parc.č. 5572/3**“. Výška finančnej zábezpeky: **11 519,40 €** . Variabilný symbol: **0814776809**
10. **Pozemok parc. č. 1576** druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3378 m² v k. ú. Malacky, zapísaný na LV č.353. **Primeraná cena: 10 370,46 €** (312 420,48 Sk, konverz. kurz 1€ = 30,1260Sk). Heslo na označenie obálky: „**MA – parc.č. 1576**“. Výška finančnej zábezpeky: **10 370,46 €** . Variabilný symbol: **0814776909**
11. **Pozemok parc. č. 1978/4** druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 147 m² v k. ú. Malacky, zapísaný na LV č.353. **Primeraná cena: 973,14 €** (29 316,82Sk, konverz. kurz 1€ = 30,1260Sk). Heslo na označenie obálky: „**MA – parc.č. 1978/4**“. Výška finančnej zábezpeky: **973,14 €** . Variabilný symbol: **0814777009**
12. **Pozemok parc. č. 1982/3** druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 106 m² v k. ú. Malacky, zapísaný na LV č.353. **Primeraná cena: 701,72 €** (21 140,02Sk, konverz. kurz 1€ = 30,1260Sk). Heslo na označenie obálky: „**MA – parc.č. 1982/3**“. Výška finančnej zábezpeky: **701,72 €** . Variabilný symbol: **0814777109**

13. **Pozemok parc. č. 1985/2** druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 37 m² v k. ú. Malacky, zapísaný na LV č.353. **Primeraná cena: 244,94 €** (7 379,06 Sk, konverz. kurz 1€ = 30,1260Sk). Heslo na označenie obálky: „**MA – parc.č. 1985/2**“. Výška finančnej zábezpeky: **244,94 €**. Variabilný symbol:**0814777209**
14. **Pozemok parc. č. 1986/3** druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 38 m² v k. ú. Malacky, zapísaný na LV č.353. **Primeraná cena: 251,56 €** (7 578,50Sk, konverz. kurz 1€ = 30,1260Sk). Heslo na označenie obálky: „**MA – parc.č. 1986/3**“. Výška finančnej zábezpeky: **251,56 €**. Variabilný symbol:**0814777309**
15. **Pozemok parc. č. 5597** druh pozemku ostatná plocha o výmere 3090 m² v k. ú. Malacky, zapísaný na LV č.353. **Primeraná cena: 7 107,00 €** (214 105,48 Sk, konverz. kurz 1€ = 30,1260Sk). Heslo na označenie obálky: „**MA – parc.č. 5597**“.Výška finančnej zábezpeky: **7 107,00 €**. Variabilný symbol: **0814777409**
16. **Pozemok parc. č. 5598** druh pozemku ostatná plocha o výmere 3858 m² v k. ú. Malacky, zapísaný na LV č.353. **Primeraná cena: 8 873,40 €** (267 320,05 Sk, konverz. kurz 1€ = 30,1260Sk). Heslo na označenie obálky: „**MA – parc.č. 5598**“. Výška finančnej zábezpeky: **8 873,40 €**. Variabilný symbol: **0814777509**
17. **Pozemok parc. č. 3240/4** druh pozemku ostatná plocha o výmere 2 147 m² v k. ú. Malacky, zapísaný na LV č.353. **Primeraná cena: 56 429, 66 €** ((1 700 000,00 Sk konverz. kurz 1€ = 30,1260Sk). Heslo na označenie obálky: „**MA – parc.č. 3240/4**“.Výška finančnej zábezpeky: **56 429, 66 €**. Variabilný symbol: **0814777609**

Obhliadka predmetov predaja 1.-17. –Pozemky Malacky: dňa 11. 11. 2009 o 10⁰⁰ hod. Zraz pred úradom Vojenského obvodu Záhorie na Pezinskej ul. v Malackách

b) v súlade so zákonom č. 172/2004 Z. z. o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky na obec alebo vyšší územný celok v znení neskorších predpisov vyhlasuje osobitné ponukové konanie, ďalšie osobitné ponukové konanie a opakované ďalšie ponukové konanie na prevod nasledovného prebytočného majetku štátu

18. **Kasárne Spojovacie vojska Nové Mesto nad Váhom** – oplotený areál, súbor nehnuteľností nachádzajúci sa v Novom Meste nad Váhom, pozostávajúci zo stavieb – budovy súp. č. 6310-6315, 6317-6324, 6326-6328, 6331- 6339, 6341, 6344-6365 (admin. budovy, ubytovne, sklady, garáže, dielne, kuchynsko-jedáľenský blok, telocvičňa, vodáreň, trafostanica) a príslušenstvo k týmto stavbám (inž. siete, spevnené plochy, komunikácie, oplotenie, malorážková strelnica, studne atď.) a pozemky parc. č.3854/1, 3854/16, 3854/69- - 3854/75, 3854/77-3854/85, 3854/87-3854/89, 3954/92-3854/100, 3854/102, 3854/104, 3854/105, 3854/109-3854/140 , druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 129 770 m² a pozemky parc.č. 1085/3, 1085/4 druh pozemku ostatné plochy o celkovej výmere 335 m² v k. ú. Nové Mesto nad Váhom , zapísané na LV č. 235. **Primeraná cena: 3 051 000,00 €** (91 914 426,00 Sk, konverz. kurz 1€ = 30,1260Sk). Heslo na označenie obálky: „**Kasárne Spoj. vojska Nové Mesto nad Váhom**“
Obhliadka: 5. 11. 2009 o 10⁰⁰ hod. Zraz pred predmetnou nehnuteľnosťou na Bzinskej ul. Obhliadka sa uskutoční na základe tel. požiadavky najneskôr do 4. 11. 2009((tel.č. 0960/327578,327518). Výška finančnej zábezpeky: **3 051 000,00 €**. Variabilný symbol:**0818732609**.
19. **Cvičisko Nové Mesto nad Váhom**– súbor nehnuteľností nachádzajúci sa mimo zastavaného územia v Novom Meste nad Váhom, pozemky parc. č. 5875/1,5878/1, 5880/1 druh pozemku ostatné plochy o celkovej výmere 358 173 m², pozemky parc. č.5876, 5879 druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 5290 m², v k.ú. Nové Mesto nad Váhom, zapísané na LV č. 235. **Primeraná cena: 189 600,00 €** (5 711 889,60 Sk, konverz. kurz 1€ = 30,1260Sk). Heslo na označenie obálky: „**Cvičisko Nové Mesto nad Váhom**“
Obhliadka: 5. 11. 2009 o 10⁰⁰ hod. Zraz pred vstupom do Kas. Spoj. vojska na Bzinskej ulici. Obhliadka sa uskutoční na základe tel. požiadavky najneskôr do 4.11.2009. (tel.č. 0960/327578,327518). Výška finančnej zábezpeky: **189 600,00 €**. Variabilný symbol:**0818742609**.
20. **VZK Nové Mesto nad Váhom** - stavba vojenskej závodnej kuchyne súp. č. 337 na parc. č. 3969 s príslušenstvom , pozemok parc. č. 3965 zastavané plochy a nádvoria o výmere 983 m² v k.ú. Nové Mesto n/V, zapísané na LV č.235. **Primeraná cena: 249 000,00 €** (7 501 374,00 Sk, konverz. kurz 1€ = 30,1260Sk). Heslo na označenie obálky: „**VZK Nové Mesto n/V**“
Obhliadka: 5. 11. 2009 o 10³⁰ hod. Zraz pred vstupom do Kas. Spoj. vojska na Bzinskej ulici . Obhliadka sa uskutoční na základe tel. požiadavky najneskôr do 4. 11.2009. (tel.č.0960/327578, 327518). Výška finančnej zábezpeky: **249 000,00 €**. Variabilný symbol: **0818752609**

21. **Sklad Nové Mesto nad Váhom** – stavba súp. č. 6451 na parc. č. 5861/65, v k. ú. Nové Mesto nad Váhom zapísaná na LV č. 235. Pozemok nie je predmetom predaja.
Primeraná cena: 2 370,00 € (71 398,62 Sk, konverz. kurz 1€ = 30,1260Sk). Heslo na označenie obálky: „**Sklad Nové Mesto n/V**“
Obhliadka: 5. 11. 2009 o 10⁰⁰ hod. Zraz pred vstupom do Kas. Spoj. vojska na Bzinskej ulici. Obhliadka sa uskutoční na základe tel. požiadavky najneskôr do 4. 11.2009 (tel.č.0960/327578, 327518). Výška finančnej zábezpeky: **2 370,00 €**. Variabilný symbol: **0825181409**
22. **Budova V záhradách Bratislava** – admin. budova súp. č. 102013 na parc. č. 1809 s príslušenstvom a pozemkami parc.č 1811 a 1809 zastavané plochy a nádvorie o celkovej výmere 1077 m², v k. ú. Staré Mesto zapísané na LV č. 3462,
Primeraná cena: 1 090 000,00 € (32 837 340,00 Sk, konverz. kurz 1€ = 30,1260Sk). Heslo na označenie obálky: „**Budova V záhradách**“.
Obhliadka: 4. 11. 2009 o 10⁰⁰ hod. Zraz pred predmetnú nehnuteľnosťou. Výška finančnej zábezpeky: **1 090 000,00 €**. Variabilný symbol: **0825171909**
23. **Pozemky Kamenný Most** – pozemky parc. č. 3635/2, 3635/3, 3635/10, 3635/15, 3635/23, 3635/26, 3635/27, 3635/32, 3635/33, 3635/35, 3635/38, 3635/39, 3635/40 druh pozemku ostatné plochy o celkovej výmere 53 795 m² a pozemky parc. č. 3635/9, 3635/31, 3635/34 druh pozemku zastavané plochy a nádvorie o celkovej výmere 1 163 m², v k. ú. Kamenný Most, zapísané na LV č. 1996. **Primeraná cena: 36 513,31 €** (1 100 000 Sk, konverz. kurz 1€ = 30,1260Sk). Heslo na označenie obálky: „**Pozemky Kamenný Most**“
Obhliadka: 9. 11. 2009 o 11³⁰ hod. Zraz pred Obecným úradom Kamenný Most. Obhliadka sa uskutoční na základe tel. požiadavky najneskôr do 6.11.2009 (tel.č.0960/327578, 0960/327518). Výška finančnej zábezpeky: **36 513,31 €**. Variabilný symbol: **083082809**.
24. **Pozemky Senica** – pozemky parc. č. 14100/1, 14100/2, 14101/1, 14104/3 druh pozemkov ostatná plocha o celkovej výmere 27978 m² a pozemok parc. č. 14103/2 zastavané plochy a nádvorie o výmere 4085m² v k.ú. Senica, zapísané na LV č. 907.
Primeraná cena: 149 372,63 € (4 500 000 Sk, konverz. kurz 1€ = 30,1260Sk). Heslo na označenie obálky: „**Pozemky Senica**“.
Obhliadka: 10. 11. 2009 o 13⁰⁰ hod. Zraz pred MÚ Senica. Obhliadka sa uskutoční na základe tel. požiadavky najneskôr do 9. 11. 2009 (tel.č.0960/327578, 0960/327518). Výška finančnej zábezpeky: **149 372,63 €**. Variabilný symbol: **083092909**.
25. **Pozemok Plavecký Štvrtok** – pozemok parc. č. 5208 druh pozemku zastavané plochy a nádvorie o výmere 7322 m², v k. ú. Plavecký Štvrtok, zapísané na LV č. 1652. Pozemok je zastavaný komunikáciou.
Primeraná cena: 13 400 € (403 688,40 Sk, konverz. kurz 1€ = 30,1260Sk). Heslo na označenie obálky: „**Pozemok Plavecký Štvrtok**“
Obhliadka: 10. 11. 2009 o 10⁰⁰ hod. Zraz pred OÚ Plavecký Štvrtok Obhliadka sa uskutoční na základe tel. požiadavky najneskôr do 9.11. 2009 (tel.č.0960/327578, 0960/327518). Výška finančnej zábezpeky: **13 400 €**. Variabilný symbol: **083113309**.
26. **Pozemky Nitra** – nehnuteľnosti pozemky parc. č.1461/5, 1461/41 zastavané plochy a nádvorie o celkovej výmere 3 078 m², k.ú. Dolné Krškany, zapísané na LV č. 1075. Pozemky sú zastavané komunikáciami. **Primeraná cena: 88 500 €** (2 666 151,00 Sk, konverz. kurz 1€ = 30,1260Sk). Heslo na označenie obálky: „**Pozemky Nitra**“
Obhliadka: 6.11.2009 o 10⁰⁰ hod. Zraz pred vstupom do objektu bývalých Nitrianskych strojární na Dvorčianskej ulici. Obhliadka sa uskutoční na základe tel. požiadavky najneskôr do 5.11.2009 (tel.č.0960/327578, 0960/327518). Výška finančnej zábezpeky: **88 500 €**. Variabilný symbol: **083122809**
27. **Sklady Bzince** – areál muničných skladov pozostávajúci z pozemkov o celkovej výmere 56 990 m² - parc. č. 5861/10, 5861/12, 5861/15, 5861/20, 5861/21, 5861/23, 5861/47, 5861/48, 5861/49, 5861/50, 5861/52, 5861/54, 5861/57, 5861/68, 5861/72, 5861/76, 5861/77, 5861/81, 5861/89, 5861/96, 5861/100, 5861/106, 5861/112 zastavaná plocha a nádvorie, parc. č. 5861/66, 5861/67, 5861/69, 5861/74, 5861/75, 5861/78, 5861/79, 5861/82, 5861/83, 5861/84, 5861/85, 5861/86, 5861/87, 5861/88, 5861/90, 5861/91, 5861/93, 5861/95, 5861/98, 5861/99, 5861/101, 5861/104, 5861/105, 5861/111 ostatná plocha, zo stavieb súp. č. 410, 6410 – 6450, stavieb bez súp. č. na parc. č. 5861/23, 5861/32, 5861/42, 5861/36, 5861/48, 5861/57, 5861/63 a príslušenstva k týmto stavbám (esopristrešok, spevnené plochy, komunikácie, oplotenie, studňa, zemné valy) v k.ú. Nové Mesto nad Váhom, zapísané na LV č. 235

Primeraná cena: 570 000,00 € (17 171 820,00 Sk, konverz. kurz 1€ = 30,1260Sk). Heslo na označenie obálky: „Sklady Bzince“

Obhliadka: 5. 11. 2009 o 10⁰⁰ hod. Zraz pred vstupom do objektu kasární na Bzinskej ulici v Novom Meste nad Váhom. Obhliadka sa uskutoční na základe tel. požiadavky najneskôr do 4.11.2009 (tel.č.0960/327578, 0960/327518).

Výška finančnej zábezpeky: 570 000,00.€. Variabilný symbol: 0830570209

Spôsob zloženia finančnej zábezpeky:

Predávajúci od záujemcov vyžaduje zloženie finančnej zábezpeky vo výške 100% primeranej ceny. Finančná zábezpeka musí byť pripísaná na bankový účet predávajúceho, vedený v Štátnej pokladnici - č. účtu 7000183857/8180 najneskôr dňa 8. 12. 2009, v opačnom prípade bude záujemca z konania vylúčený. Zložením finančnej zábezpeky záujemca potvrdzuje svoj súhlas s použitím finančnej zábezpeky na úhradu kúpnej ceny alebo časti kúpnej ceny v prípade, že príde k uzavretiu kúpnej zmluvy medzi ním a predávajúcim. Zložená finančná zábezpeka bude neúspešným záujemcom vrátená najneskôr nasledujúci pracovný deň po uzavretí kúpnej zmluvy.

Pri cezhraničných prevodoch v prospech účtu klienta v štátnej pokladnici je potrebné v platobnom príkaze okrem identifikačných údajov záujemcu uviesť aj nasledovné údaje:

Názov banky: Všeobecná úverová banka, a.s., Mlynské Nivy 1, 829 90 Bratislava

Swiftová adresa banky: SUBASKBX

Číslo účtu: 7000183857 / 8180

IBAN-SK 598180 0000 0070 0018 3857

Názov príjemcu: MO SR Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

účel platby: **uviesť variabilný symbol pre jednotlivé predmety ponuky**

Spôsob predloženia cenovej ponuky:

Cenovú ponuku doručte v zalepenej obálke označenej korešpondenčnou adresou záujemcu, príslušným heslom a označením „NEOTVÁRAŤ“ poštou na adresu: **MO SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Krížna 42, 832 47 Bratislava** alebo osobne cestou podateľne u p. Dubovanovej č. dverí 101 na uvedenej adrese v termíne **do 3. 12. 2009, do 15⁰⁰ hod.**

Cenová ponuka musí obsahovať nasledovné náležitosti:

U fyzických osôb – meno, priezvisko, trvalé bydlisko, číslo účtu na prípadné vrátenie finančnej zábezpeky, špecifikáciu majetku podľa zverejneného oznámenia, účel využitia nehnuteľnosti, ponúkanú cenu vyjadrenú jednou pevnou sumou v € a podpis záujemcu.

U právnických osôb – názov, sídlo, číslo účtu na prípadné vrátenie finančnej zábezpeky, IČO, originál alebo overenú kópiu výpisu z Obchodného registra nie staršieho ako 3 mesiace, špecifikáciu majetku podľa zverejneného oznámenia, účel využitia nehnuteľnosti, ponúkanú cenu vyjadrenú jednou pevnou sumou v € a podpis osoby, oprávnenej konať v mene spoločnosti.

Cenová ponuka, ktorá nebude obsahovať cenu vyjadrenú jednou pevnou sumou v €, nebude akceptovaná. Ostatné náležitosti cenovej ponuky je možné doplniť podľa požiadavky organizátora v ním stanovenom termíne. MO SR v zmysle § 8a ods. 2 písm. c) zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov je povinné vylúčiť z osobitného ponukového konania cenové ponuky osôb blízkych, (§116, 117 Občianskeho zákonníka) majetkovo prepojených a personálne prepojených s iným záujemcom.

Uchádzač má právo zúčastniť sa komisionálneho otvárania obálok s cenovými ponukami, ktoré sa bude konať **11. 12. 2009 o 10⁰⁰ hod.** na adrese: **MO SR Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Krížna 42, Bratislava.** Predávajúci si vyhradzuje právo osobitné ponukové konanie zrušiť, prípadne zrušené osobitné ponukové konanie opakovať.

Informácie budú záujemcom poskytnuté na adrese:

Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Krížna 42, 821 08 Bratislava, telefón 0960 327 578 alebo 02 / 44250320 klapka 327578 (Ing. Turčanová), 0960 327 518 alebo 02 / 44250320 klapka 327518 (Ing. Kusala) a na obhliadkach objektov. Ponuka je zverejnená aj na www.ropk.sk, a na <http://www.mosr.sk/62/ponukove-konanie-na-odpredaj-majetku.php?mnu=61>